

🕒 Создано: 15.01.2026 в 19:06

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 02:04

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Большая Переяславская улица,  
46С2**

**366 000 ₽**

Москва, Большая Переяславская улица, 46С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

183.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

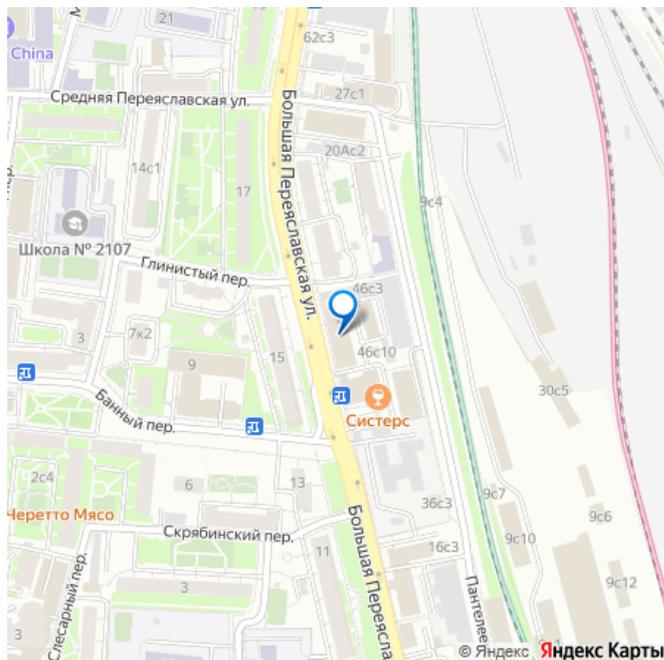
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

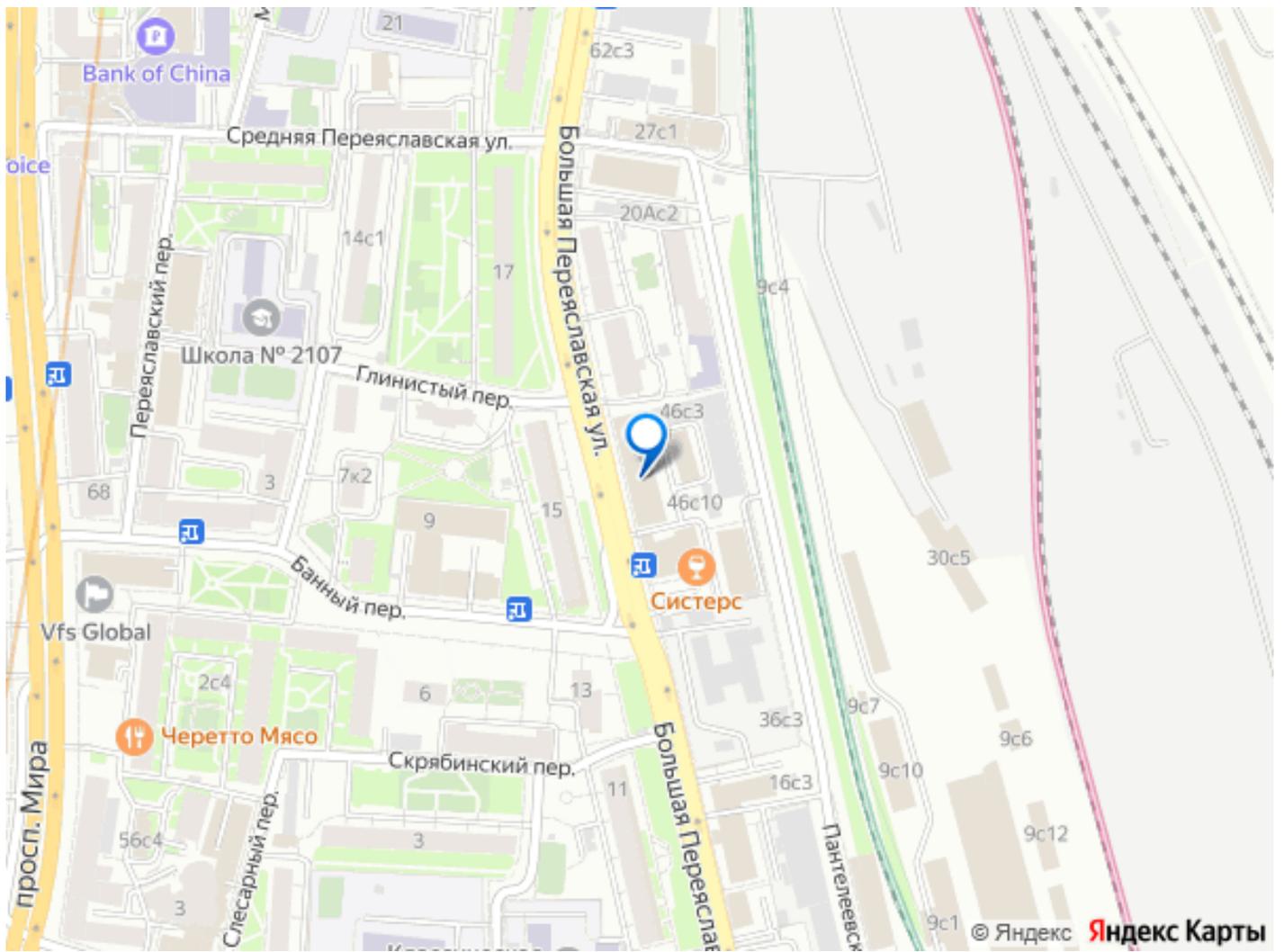
Сдается в аренду офис 183.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.



узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вымпелком, Ростелеком, Акадо, Ситителеком.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Прспект Мира» можно дойти пешком за 7-8 минут. Кондиционирование центральное на все помещения. Некоторые помещения требуют косметического ремонта, собственник готов выполнить его за свой счет.







Move.ru - вся недвижимость России