

Создано: 26.12.2025 в 18:01

Обновлено: 16.02.2026 в 11:55

Москва, улица Архитектора Власова, 6

2 627 803 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Офис

Общая площадь

1837 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

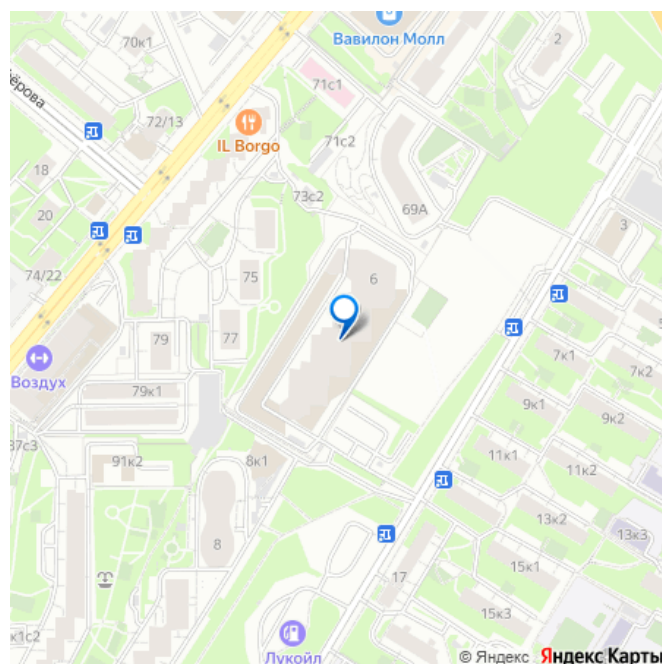
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Архитектора Власова,6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 230 до 408*. Площадь: 1 837 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 17 166 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 627 803 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 15 из 22. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287722002>

Ирина Новикова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м. Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

28. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 505

кв. м., 256 кв. м., 383 кв. м., 543 кв. м. и 150

кв. м. >ID объекта - 025662. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

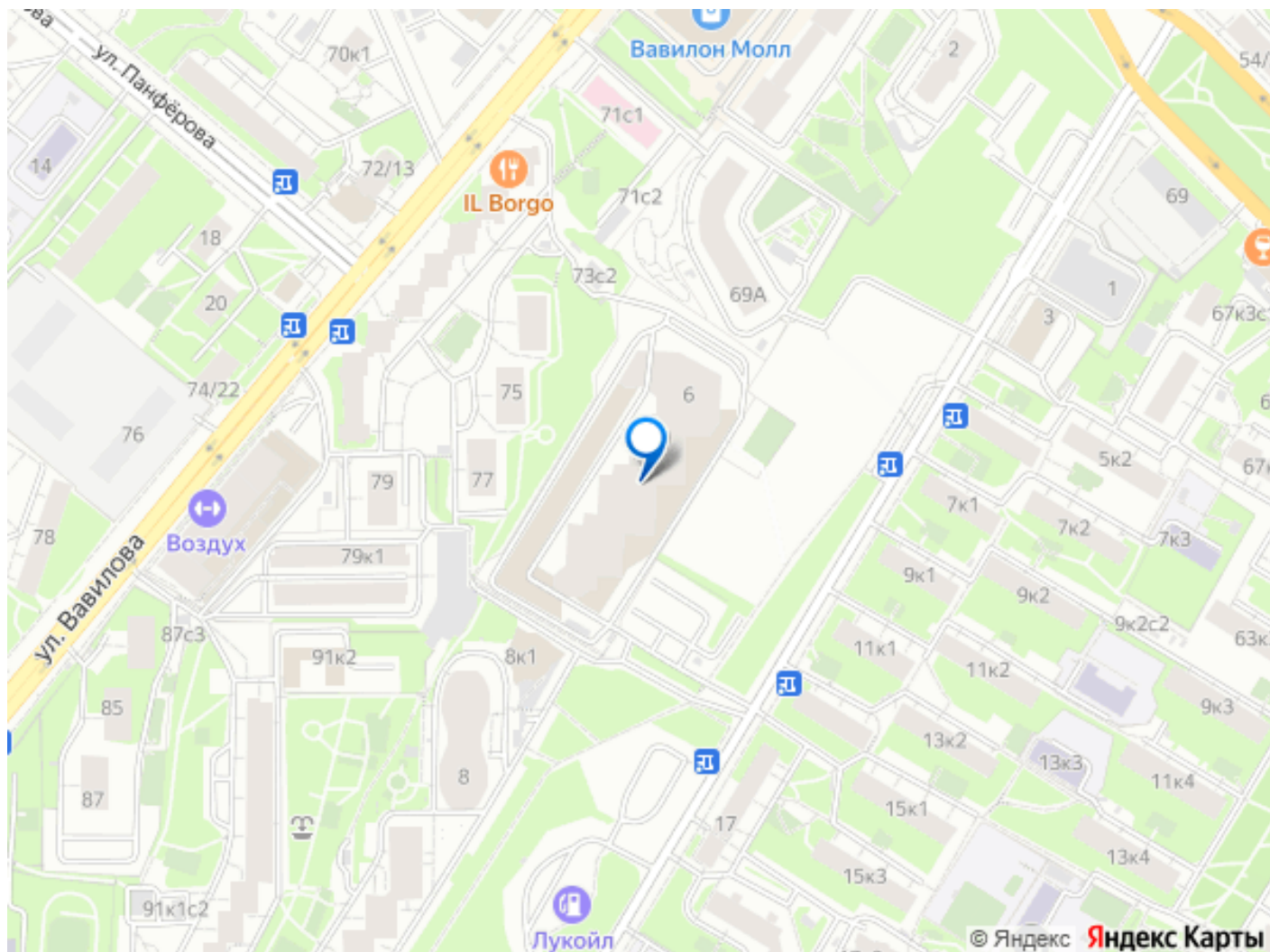
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России