

Создано: 03.03.2026 в 22:21

Обновлено: 03.03.2026 в 22:21

Москва, Тверская ул, 16с3

**747 820 ₺**

Москва, Тверская ул, 16с3

Улица

[улица Тверская](#)

## Офис

Общая площадь

183.89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

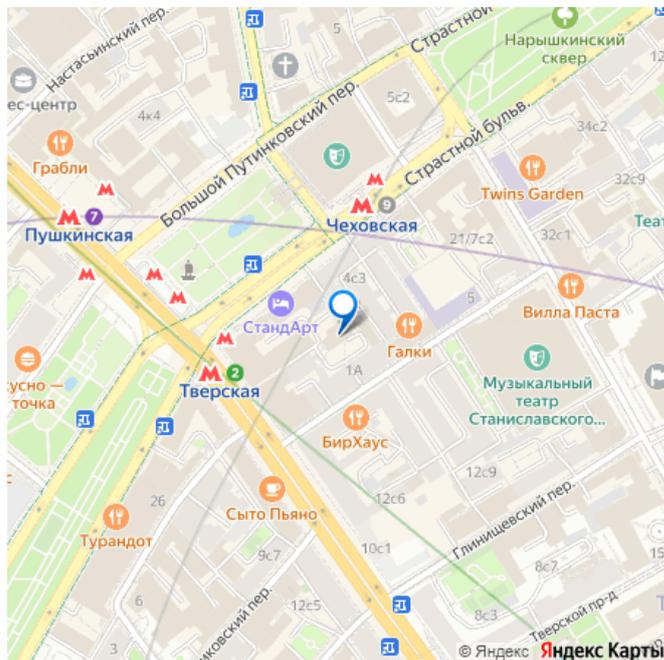
Бизнес-центр «Тверской» расположен в районе Тверской ЦАО г. Москвы. Пешая доступность до метро: Пушкинская, Тверская, Чеховская. Удобная транспортная доступность обусловлена расположением здания у пересечения улицы Тверская и Страстного бульвара. Выезд на Бульварное и Садовое кольцо. Здание находится в глубине квартала, поэтому в офисных помещениях не слышно шума от оживленной трассы. Развитая инфраструктура района: рестораны, кафе, гостиницы, фитнес-центры, супермаркеты и др..Наличие подземной и наземной (гостевой) парковки. Планировка: Кабинетная Состояние помещений: С

<https://move.ru/objects/9290766997>

Кандвик, PROSPERITA

**89251234567**

для заметок



отделкой Вентиляция: Приточно-вытяжная  
Кондиционирование: Центральное Парковка:  
Подземная Лифты: 2 шт. (марка Отис)  
Провайдеры: Совинтел, Орэндж Площади в  
аренду: 7 этаж - 183,89 м2. Часть этажа.  
Площадь указана с учётом МОП ( бти 159.9  
м2) Планировка: зона ресепшен, 5 кабинетов,  
кладовка, кухня, 2 с/узла. Высота потолка 3  
м. Арендная ставка: 747 820 руб/мес, включая  
НДС. Эксплуатационные и коммунальные  
расходы включены в стоимость, кроме  
интернета и телефонии. Обеспечительный  
платёж равен 2 МАП. Юридический адрес  
предоставляется. Парковка: 1 м/место - 30  
000 тыс/руб. ( при наличии свободных мест)  
Дополнительно вышлем планы бти, фото по  
запросу. Готовность март 2026 г. просмотры  
по согласованию. Возможно приобрести  
мебель у текущих арендаторов.



