

Создано: 22.10.2025 в 03:57

Обновлено: 04.12.2025 в 02:54

<https://move.ru/objects/9286083917>

**Максим Мельников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Баркляя улица, 6С5**

**810 000 ₽**

Москва, Баркляя улица, 6С5

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Баркляя](#)

**Офис**

Общая площадь

183.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Barclay Plaza II» класса В+

Площадь: 183,9 м2 Арендная ставка: 52 854,8

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

810 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Баркляя улица, 6 строение 40, Москва

Класс: В+ Площадь здания: 42 103 м2

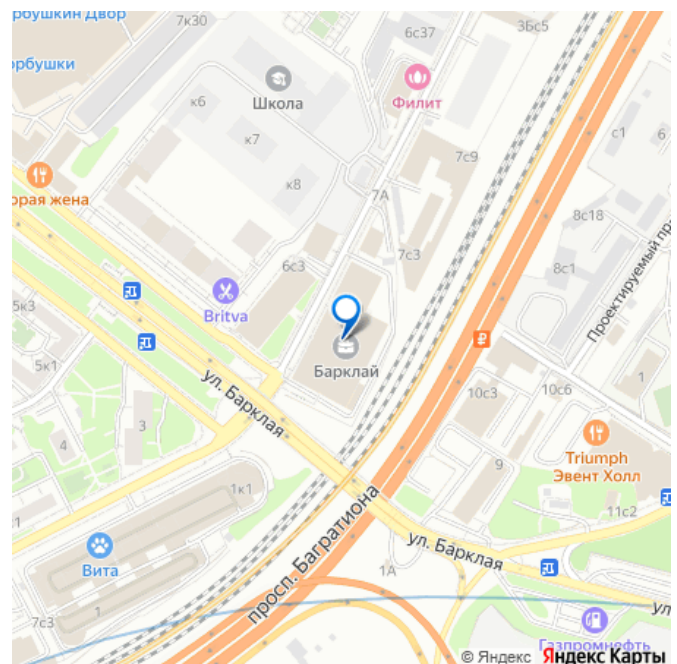
Полезная площадь: 42 103 м2 Этажность: 8

Налоговая: 30 Год постройки: 2008 Лифты: 2

пас., 3 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

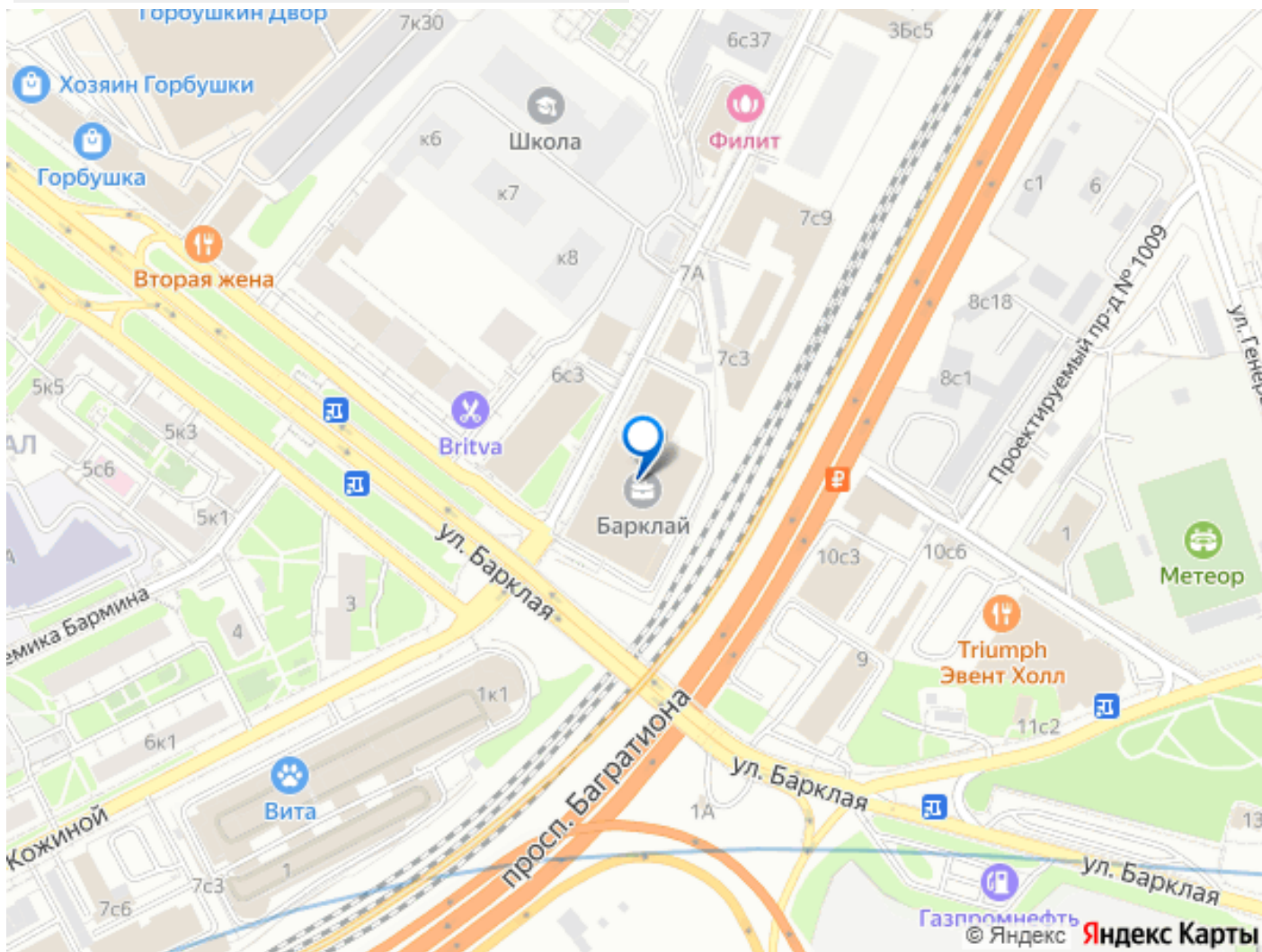
для заметок



Парковка: 240м/м окна на улицу

Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России