

🕒 Создано: 20.01.2025 в 18:28

Обновлено: 07.12.2025 в 02:20

<https://move.ru/objects/9270350087>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Остаповский проезд, 5С25**

**33 321 ₽**

Москва, Остаповский проезд, 5С25

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

## Офис

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

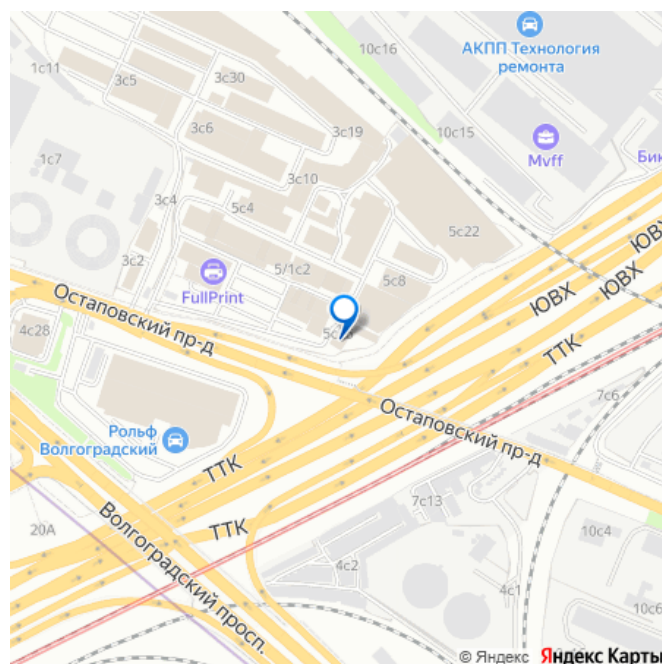
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 18.3 кв.м недалеко от метро.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит:  
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Корбина, Аэроком, Центел, МГТС.; • парковка: на территории БЦ; • здание

для заметок



работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Современный бизнес-центр  
«Контакт» отличается близким  
расположением от таких крупных городских  
магистралей как ТТК и Волгоградский  
проспект, кроме того он располагается в  
достаточной близости от станции подземки  
«Волгоградский проспект», от которой  
курсирует бесплатная маршрутка. В здании  
функционируют производительные  
климатические системы, охранно-пожарная  
сигнализация, видеоконтроль. Кроме этого  
аренда офиса «Контакт» предполагает  
пользование вместительной охраняемой  
наземной парковкой рассчитанной на 500  
единиц транспорта.



