

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Ленинский пр-т, 70/11

499 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 70/11

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

183 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

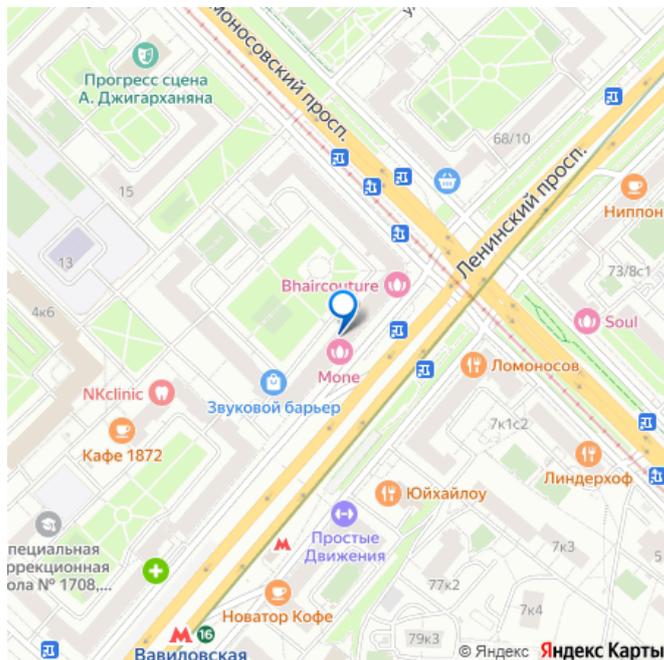
Собственник сдаёт в долгосрочную аренду просторное офисное помещение площадью 183 м² в престижном здании на Ленинском проспекте, 70/11. Без комиссии! Ключевые преимущества: — Идеальное расположение: Первая линия, Ленинский проспект. Отдельный вход с улицы. — Планировка и вид: Второй этаж. 10 изолированных кабинетов. Высокие потолки и панорамные окна. Закрытый двор. — Здание: Девятиэтажная «сталинка» с характерной архитектурой и надёжными конструкциями. — Условия: Прямая аренда от собственника (юридическое лицо на УСН). Возможны долгосрочный договор и арендные каникулы.

<https://move.ru/objects/9290772781>

Крылова Анастасия, Парус

89251234567

для заметок



Обсуждается любой вид деятельности (кроме продажи алкоголя, пунктов выдачи заказов и мини-отелей). — Цена: 499 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Идеально подходит для: Компаний, ценящих респектабельность, приватность и спокойную рабочую атмосферу. Помещение готово для размещения тихого офиса, адвокатского бюро, проектной или консалтинговой компании. Свободно с января 2026 года
Агент-Анастасия



