

Создано: 27.01.2026 в 17:42

Обновлено: 30.01.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9288521354>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

Москва, улица Остоженка, 25

**9 599 864 ₽**

Москва, улица Остоженка, 25

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**Офис**

Общая площадь

1844 м<sup>2</sup>

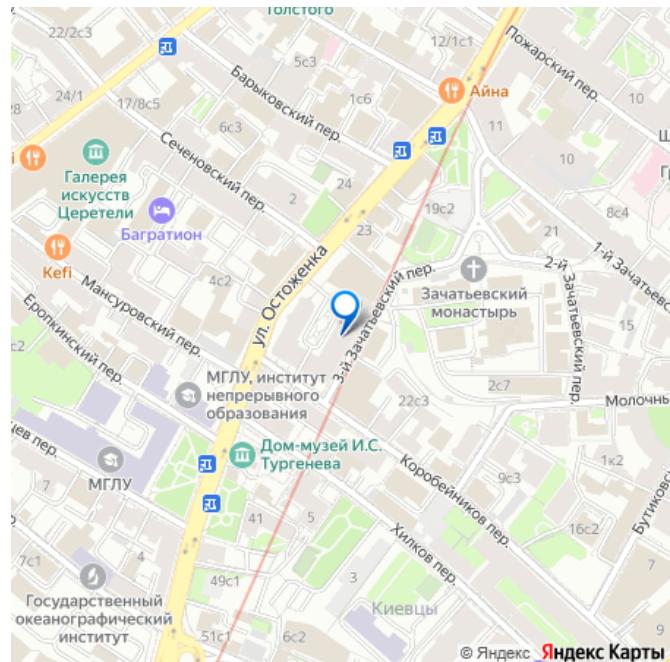
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Жилое  
здание В класса Остоженка 25 расположено  
по адресу Москва, ЦАО, район Хамовники, ул.  
Остоженка, дом 25, в пешей доступности от  
метро Парк культуры (5 мин).

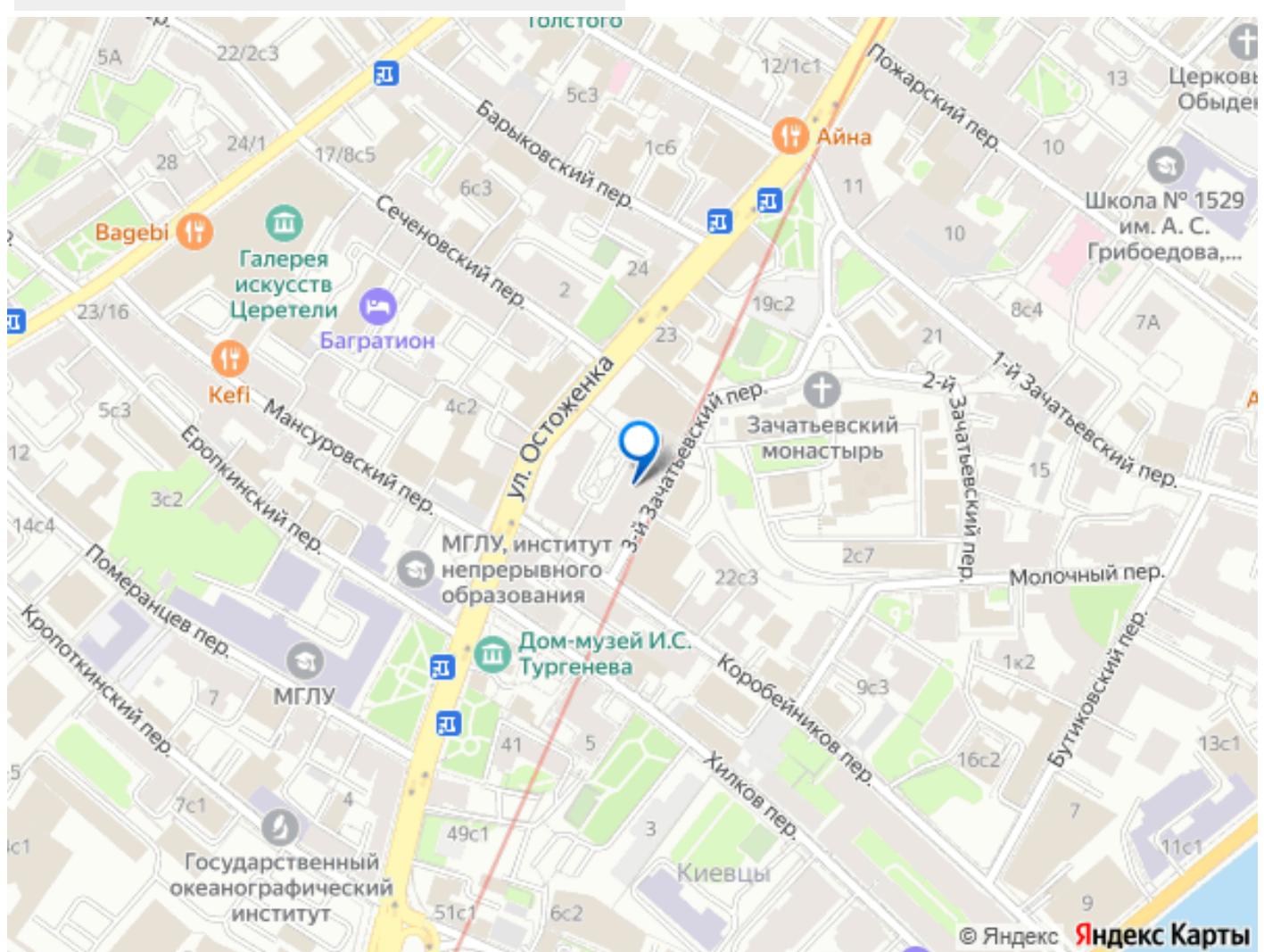
Характеристики здания: 5 этажей, жилое  
здание расположено на первой линии,  
техническое оснащение и управление  
климатом по требованиям В класса, 04  
налоговая. Жилое здание оснащено  
пассажирским лифтом. Есть контроль  
доступа в здание, служба охраны,

видеонаблюдение, московский паркинг,

наземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 1844 м<sup>2</sup> на 1, 2, 3,  
4, 5 и 6 этажах. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России