

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Москва, Цветной б-р, 25с5**

**62 000 ₺**

Москва, Цветной б-р, 25с5

Улица

[Цветной переулок](#)

## Офис

Общая площадь

184.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

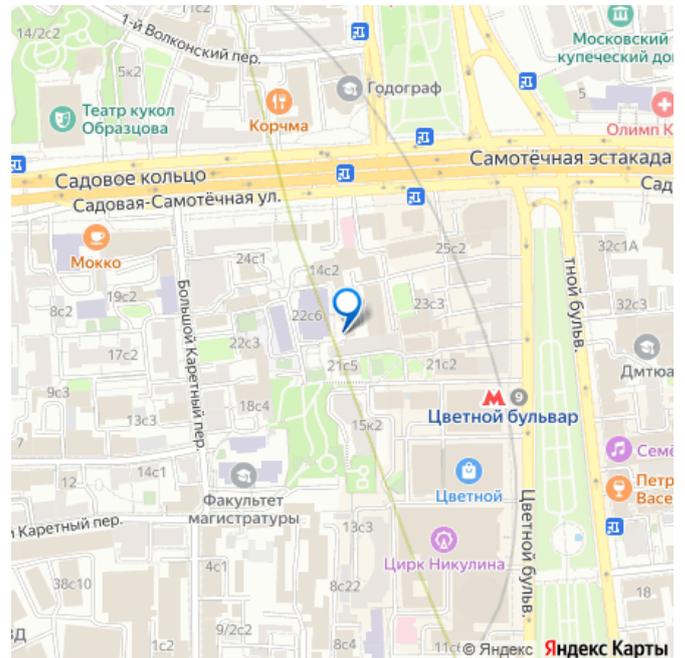
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

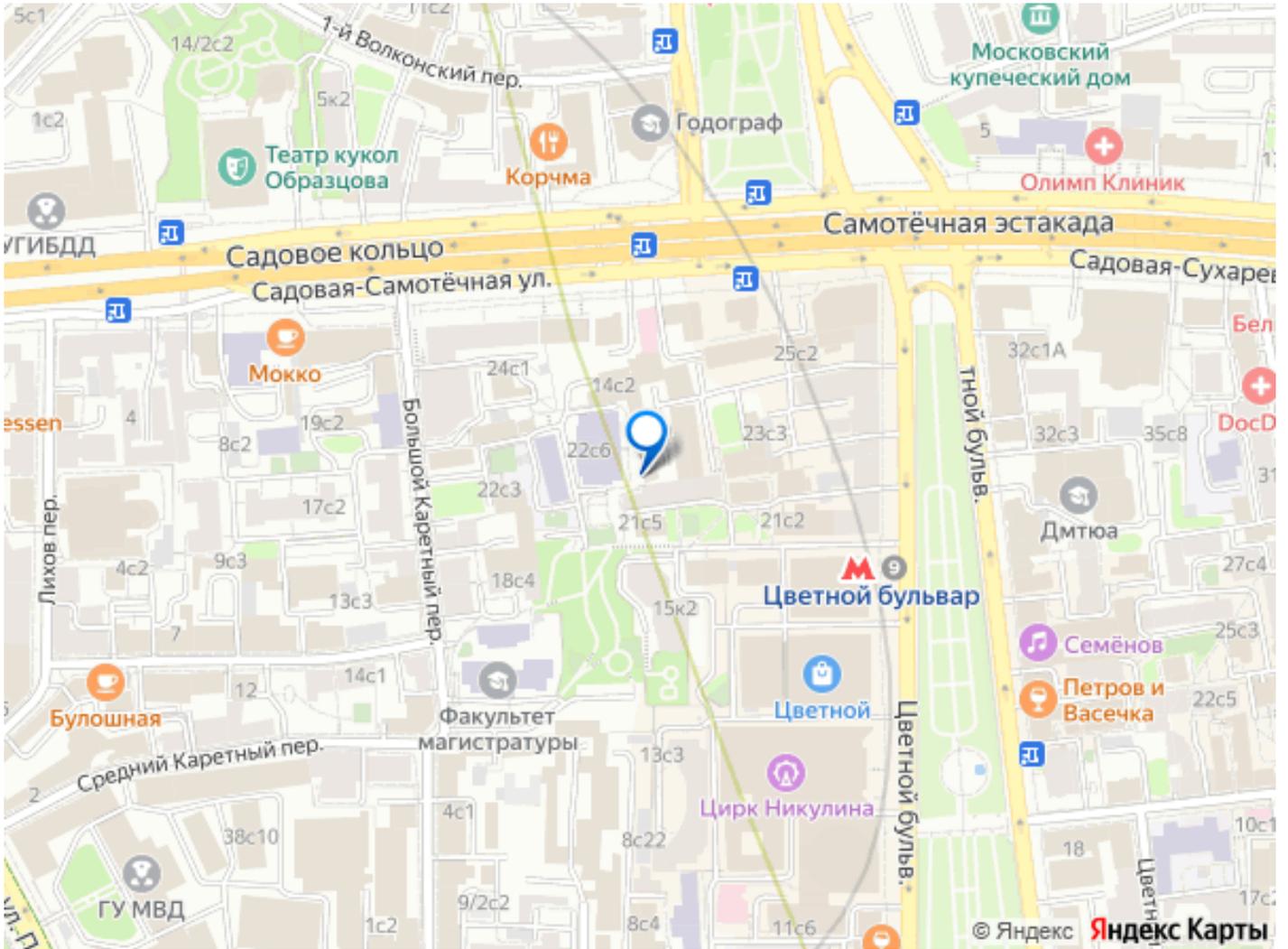
Предлагается в аренду от собственника офис с премиальной отделкой, расположенный в Бизнес-центре «Сады Этрета» всего в нескольких минутах от м. Цветной бульвар/Трубная. Арендуемая площадь: 184,4 м2. В офисе выполнена отделка с использованием высококачественных материалов, продуманная планировка позволяет наиболее эффективно использовать рабочее пространство. На крыше Бизнес-центра расположена открытая терраса для арендаторов и их гостей. Характеристики объекта: Офис готов к въезду. Этаж: 4. Ставка аренды 62 000 руб/м в год. Система налогообложения: УСН.

для заметок



Наличие собственного с/у. Характеристики здания: Адрес: Цветной б-р, 25 строение 5, Москва Центральный административный округ. Площадь здания: 1 610,5 м<sup>2</sup> Этажность: 4. Налоговая: 7 Безопасность: Ресепшен охрана, видеонаблюдение. Открытый паркинг на территории. Редкое предложение на рынке. Готовы показать офис и ответить на все интересующиеся Вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России