

Создано: 23.01.2026 в 04:17

Обновлено: 23.01.2026 в 02:49

<https://move.ru/objects/9288281225>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, переулок Романов, 4

**16 904 442 ₽**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1847.48 м<sup>2</sup>

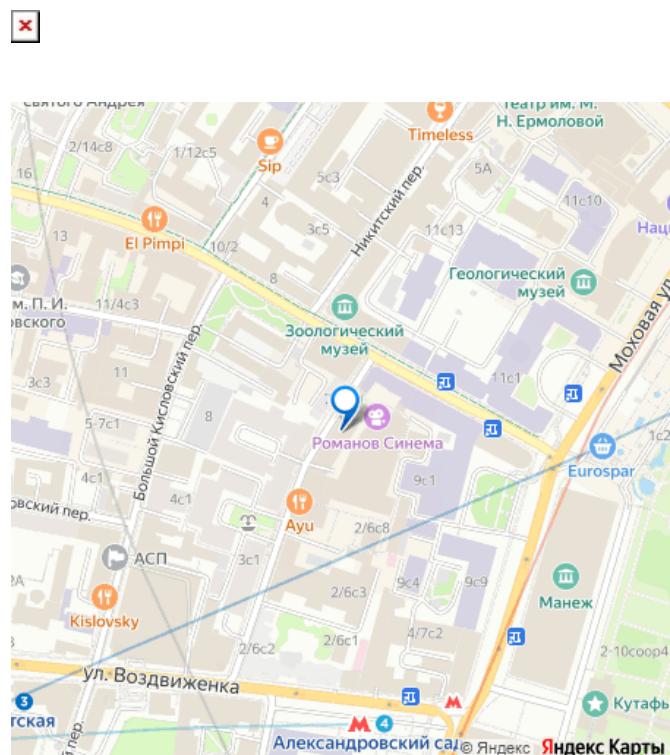
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 1 847,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 109

800 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 16 904 442,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 3

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация

☒

☒

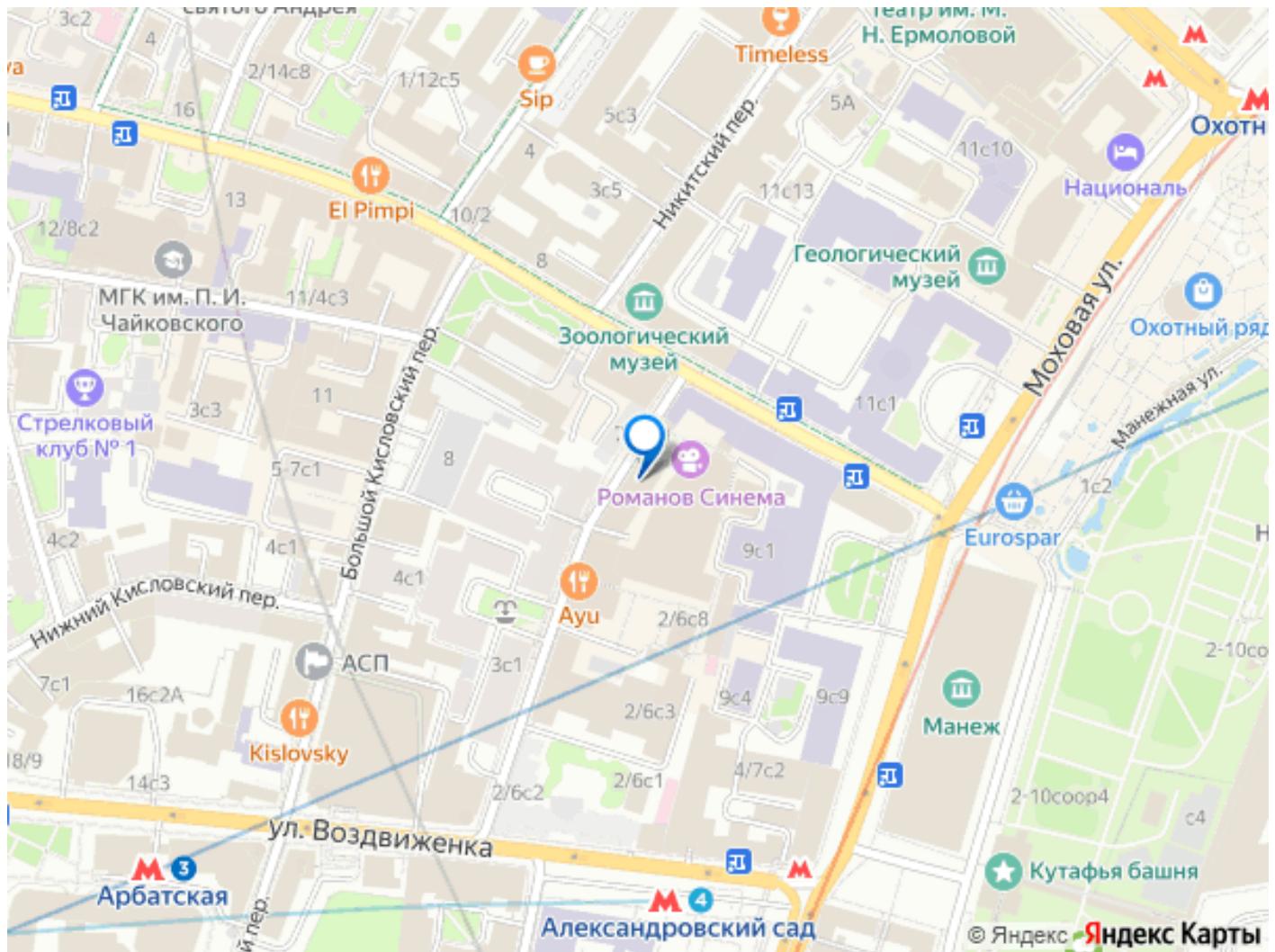
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России