

Создано: 15.09.2025 в 08:11

Обновлено: 26.01.2026 в 06:53

**Москва, Гоголевский бульвар, 31С3**

**1 091 228 ₽**

Москва, Гоголевский бульвар, 31С3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

**Офис**

Общая площадь

184 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

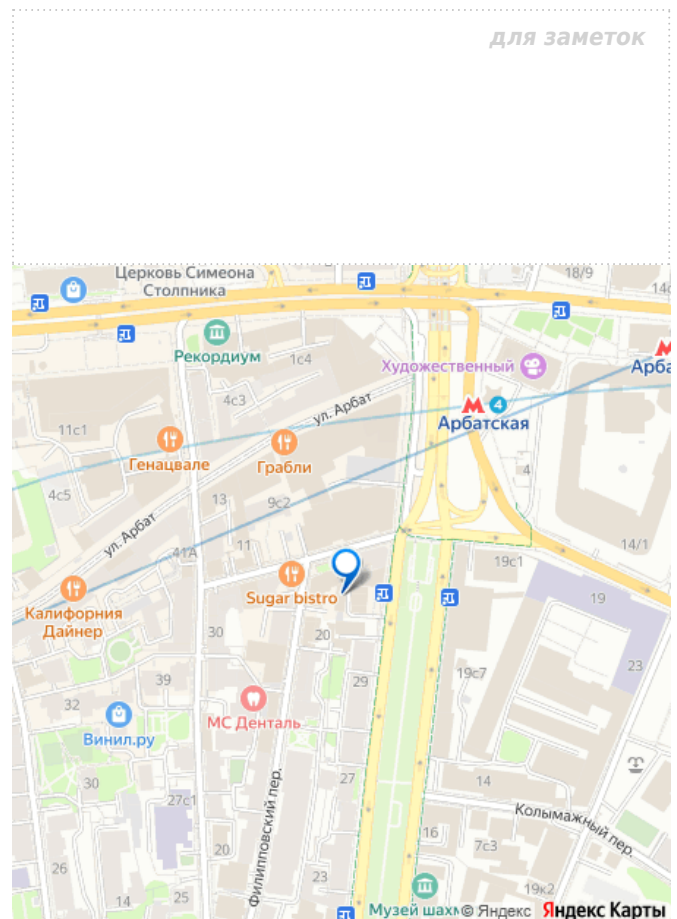
Сдаю

Раздел

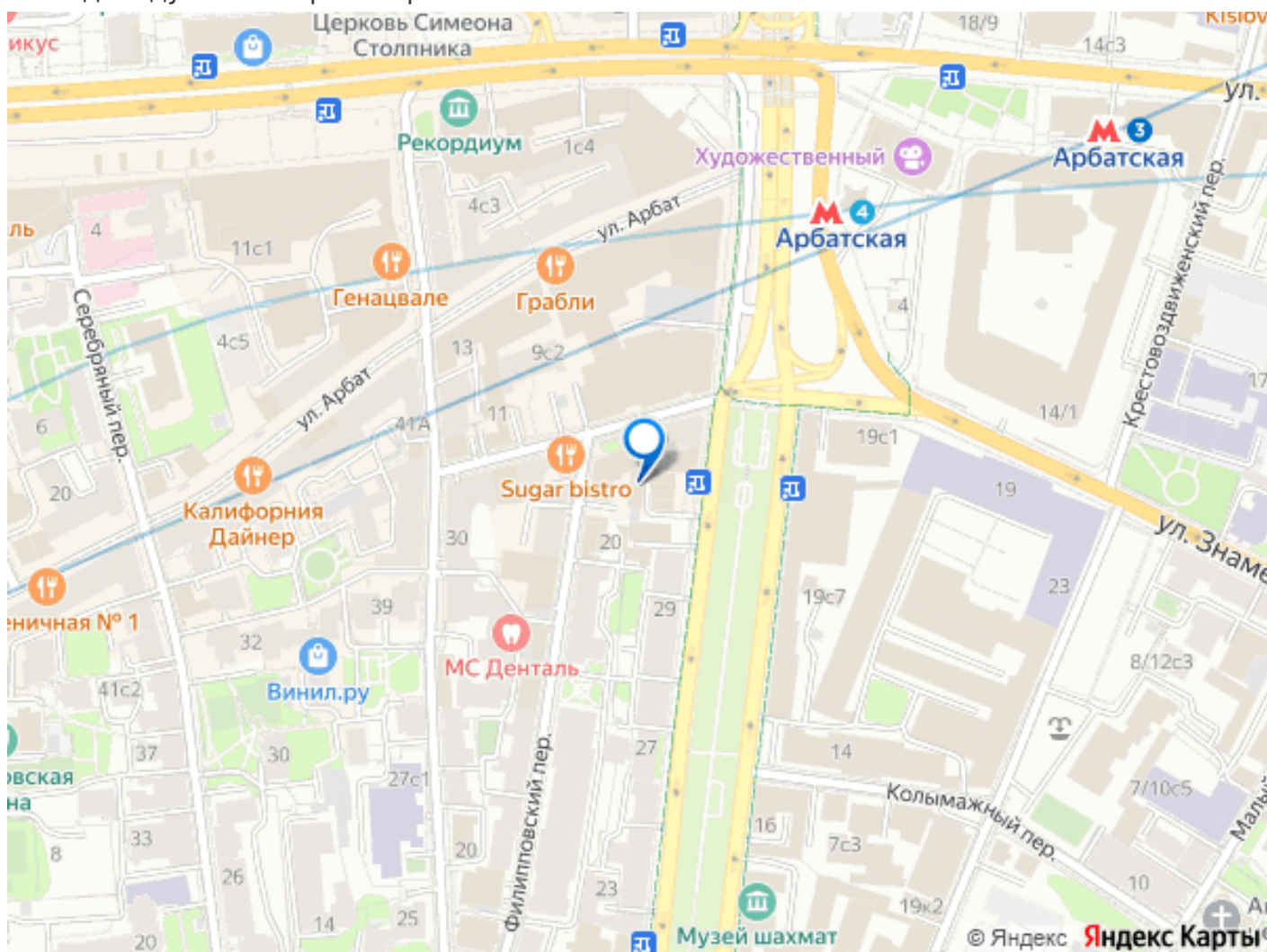
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: L12073 Аренда представительского офиса  
184 м2 в районе станции метро Арбатская. о  
2 этаж, целиком, особняк о Класс В+ о  
Престижный офис в классическом стиле о  
Панели из дуба, шёлковые обои и  
хрустальные люстры о Качественная офисная  
отделка о Кабинетная функциональная  
планировка о Кабинеты, переговорные, зона  
ресепшн, кухня и с/у о На территории  
усадыбы имеется собственный сад о  
Историческая Усадьба Котлярова о  
Собственная огороженная территория о  
Ближайшие станции метро Арбатская, 3 - 4



минуты пешком о В шаговой доступности вся  
необходимая и развитая инфраструктура о  
Современные инженерные системы о Все  
коммуникации центральные о  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Наземная парковка Здание расположено в  
районе Арбат. Общая площадь здания 656,4  
м2. Этажность 2. Год постройки 1905.  
Заинтересованы в аренде или покупке  
коммерческой недвижимости, записывайтесь  
на индивидуальный просмотр. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России