

Создано: 10.02.2026 в 01:02

Обновлено: 10.02.2026 в 01:48

<https://move.ru/objects/9289524147>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Иркутская улица, 11к1**

**17 655 ₽**

Москва, Иркутская улица, 11к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

**Офис**

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

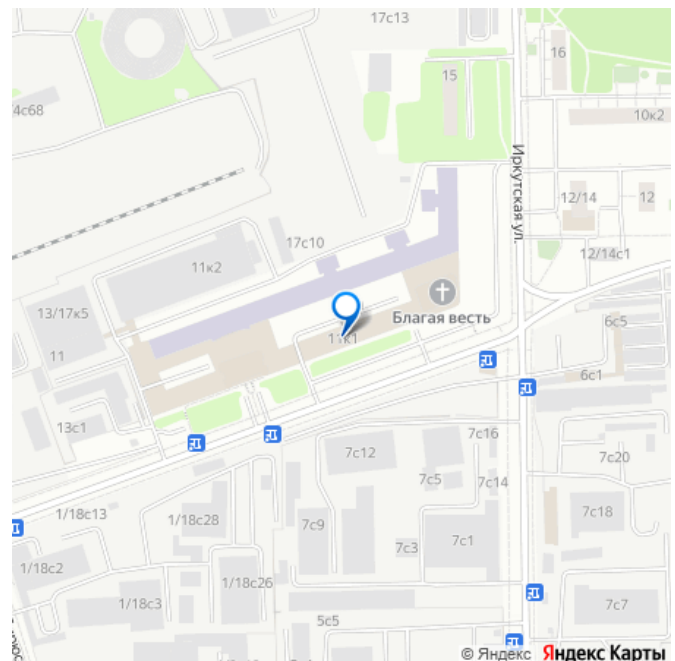
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

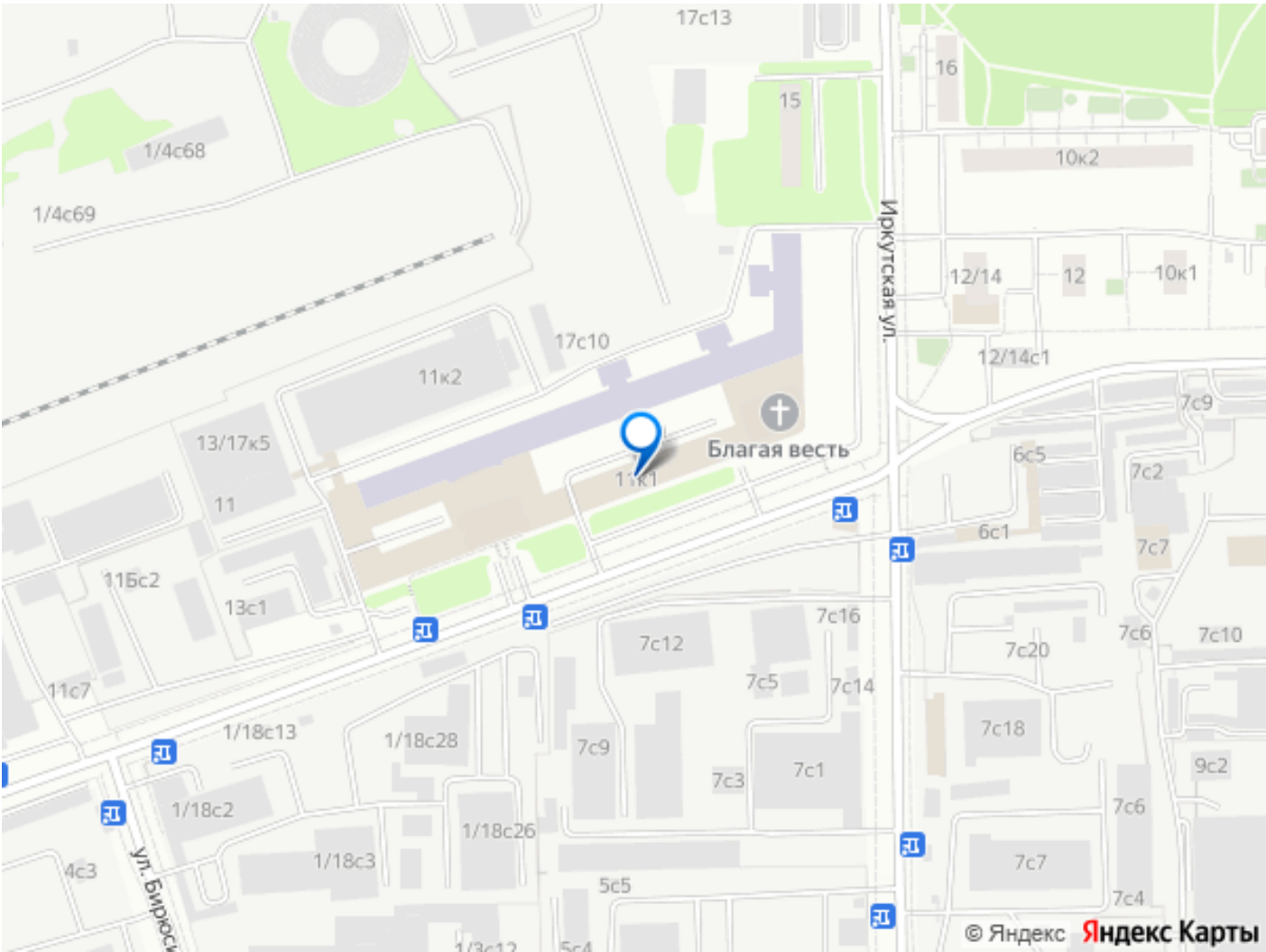


**Описание**

Сдается в аренду офис 18.41 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Акадо, Вымпелком, Мегафон; • парковка: 100 мест; • здание работает: 8:00...23:00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом проходят Амурская и Байкальская улицы. Также уровень безопасности поддерживается круглосуточной охраной: на входе размещены турникеты, пункт охраны. Арендаторов порадуют выгодные тарифные ставки за аренду офиса в «Иркутская 11».





Move.ru - вся недвижимость России