

Создано: 26.02.2025 в 14:23

Обновлено: 16.02.2026 в 03:02

<https://move.ru/objects/9285131280>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, проспект Андропова, 36

4 720 892 ₽

Москва, проспект Андропова, 36

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

Офис

Общая площадь

1850 м²

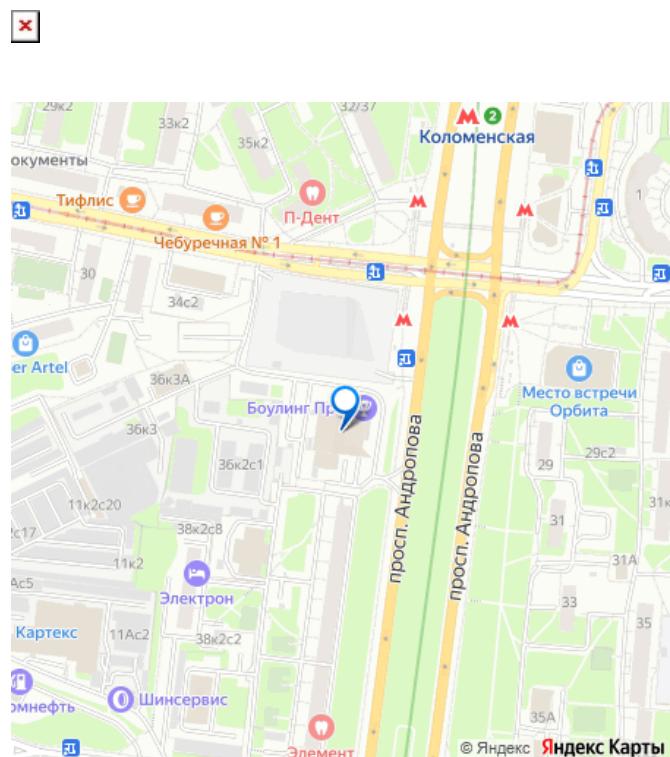
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

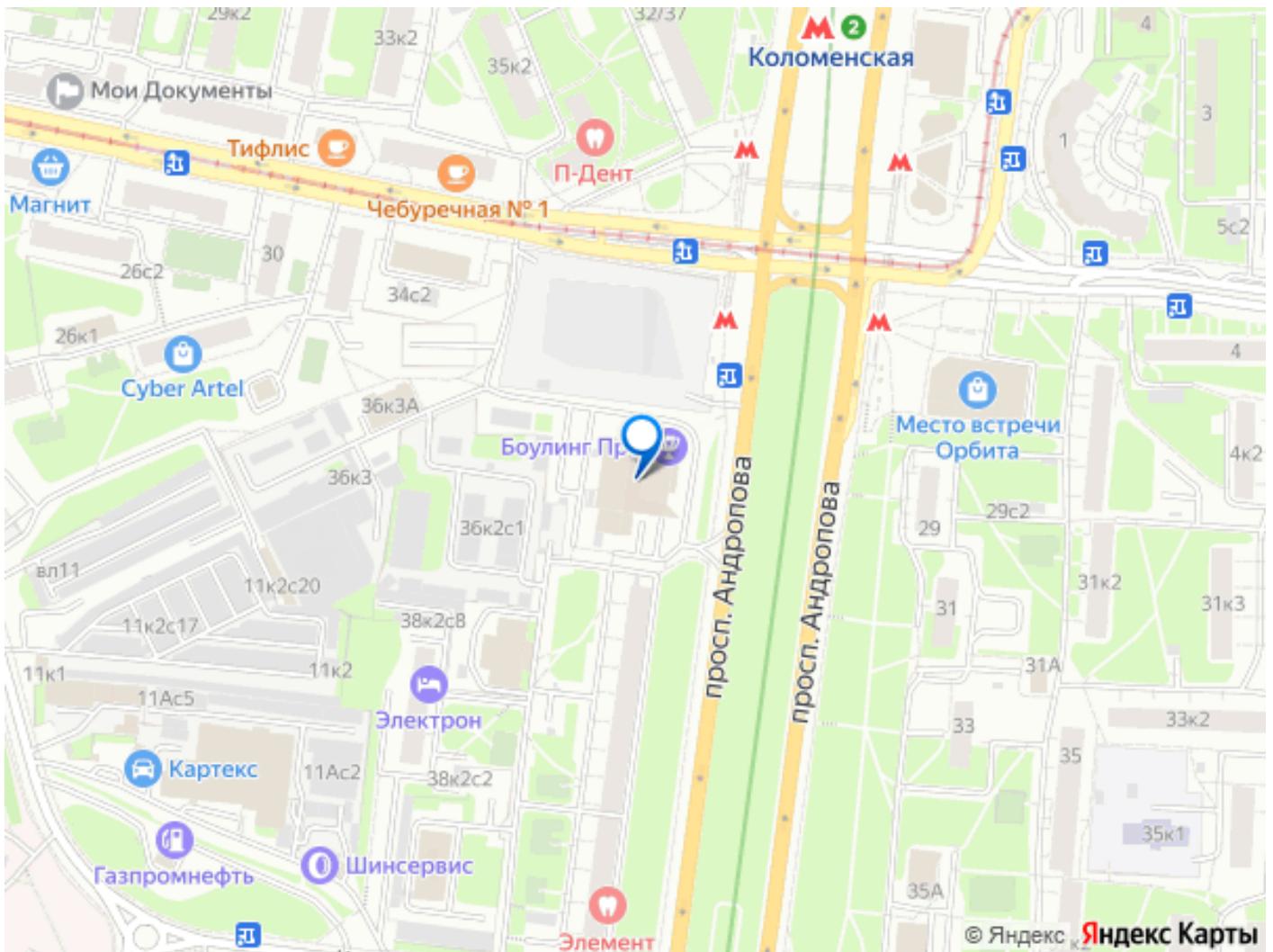
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торгово-офисный комплекс «Андропова, 36»
класса А Площадь: 1 850 м² Арендная ставка:
30 622 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 4 720 891,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 6 Планировка:
смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
проспект Андропова, 36, Москва Класс: А
Площадь здания: 16 000 м² Полезная
площадь: 16 000 м² Этажность: 7 Налоговая:
25 Год постройки: 2002 Парковка: 100м/м,
Платная открытая





Move.ru - вся недвижимость России