

Создано: 14.11.2025 в 10:38

Обновлено: 24.01.2026 в 04:46

<https://move.ru/objects/9286581876>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, проспект Андропова, 36**

**4 657 579 ₽**

Москва, проспект Андропова, 36

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)

**Офис**

Общая площадь

1851 м<sup>2</sup>

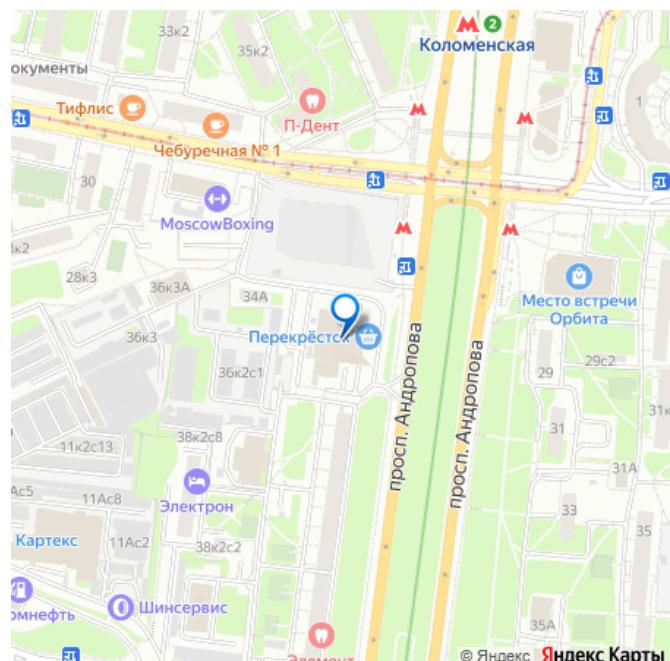
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

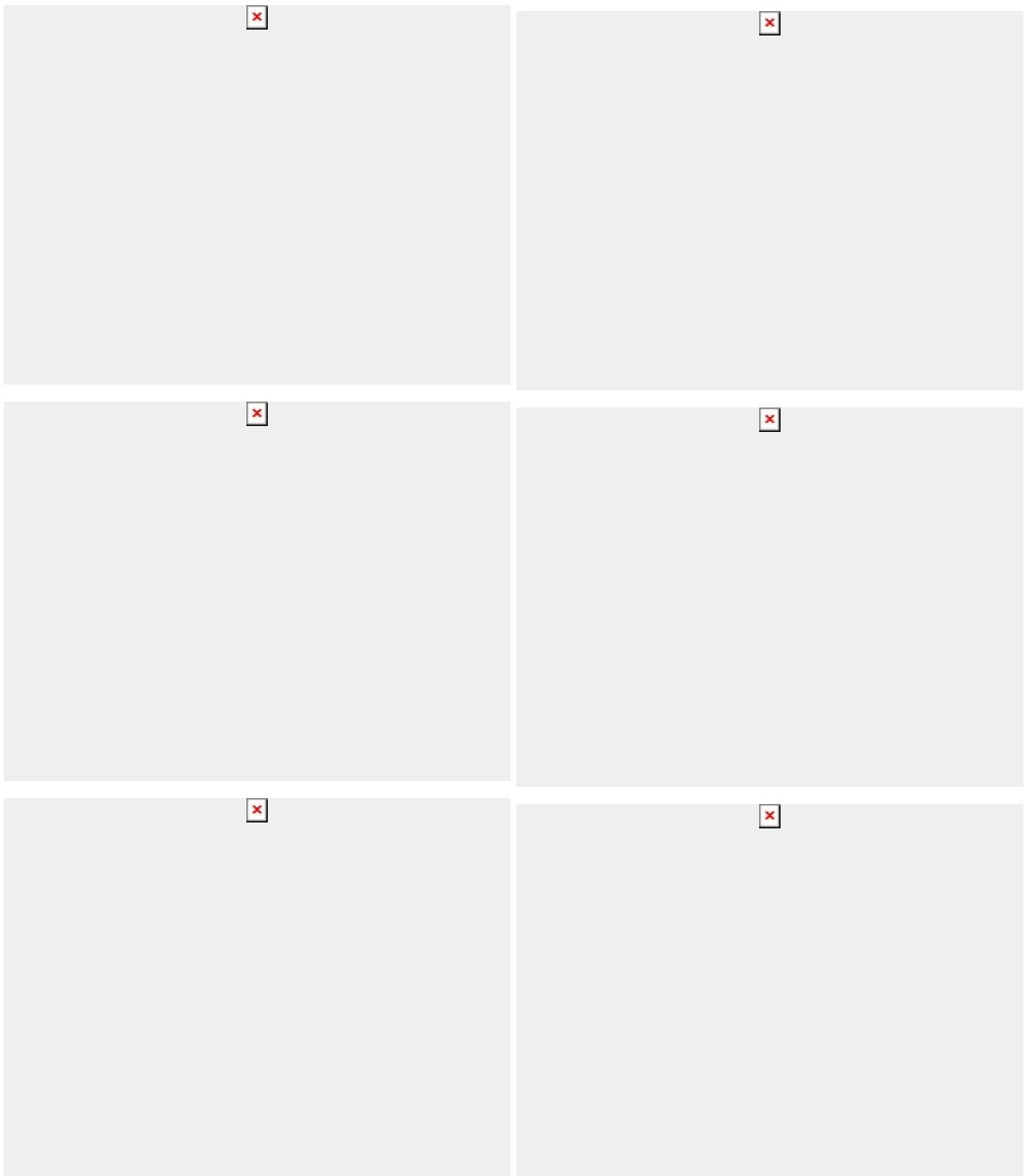
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Гвоздь-2 расположен в шаговой доступности от станции метро Коломенская. Транспортная доступность обеспечена близостью к Варшавскому шоссе и ТТК. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Целиком

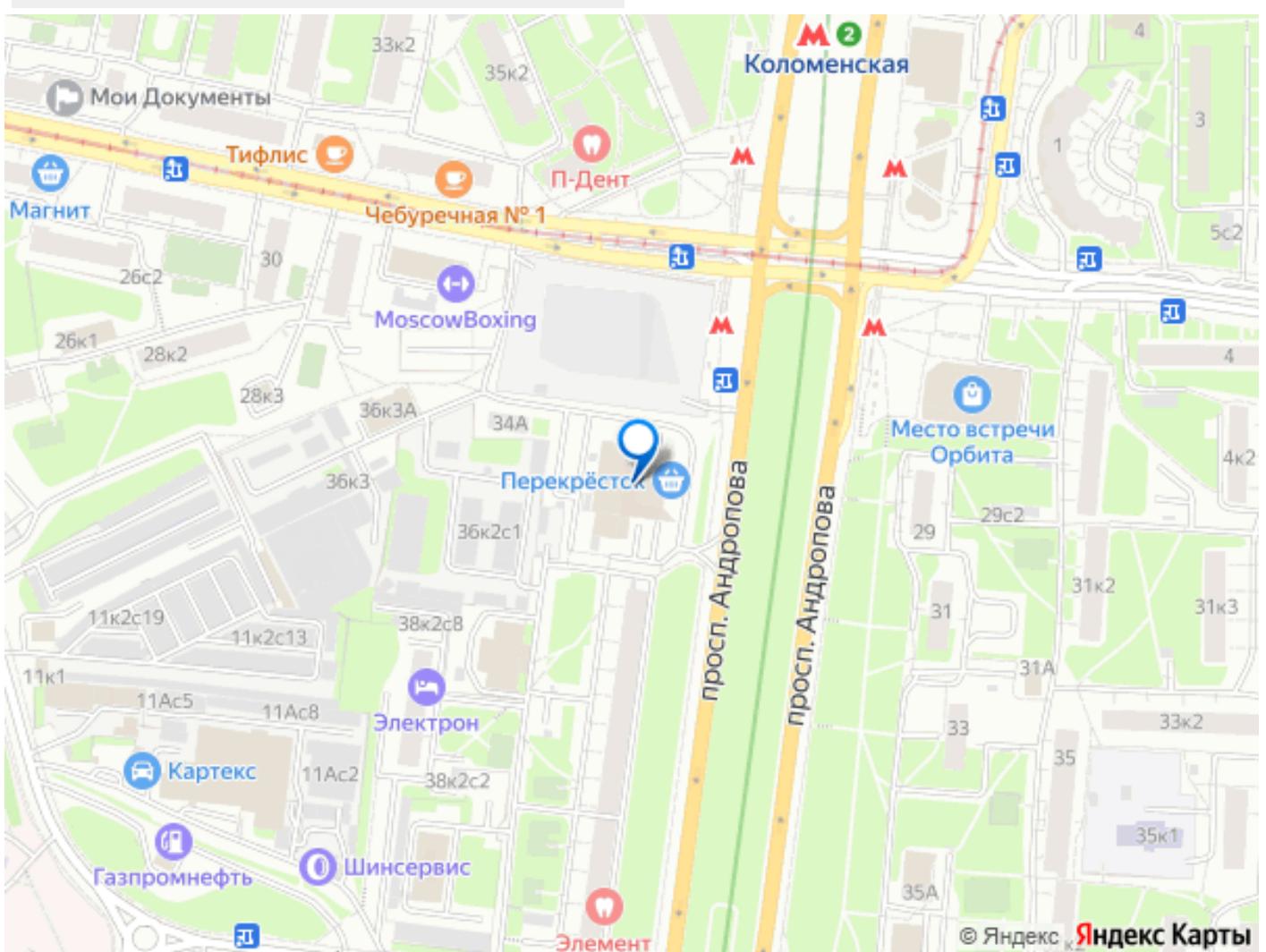
этаж. Рассадка на 250 рабочих мест.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высокие потолки. Тип налогообложения: С

НДС. Лот 18778-87





Move.ru - вся недвижимость России