

Создано: 24.02.2025 в 22:57

Обновлено: 23.12.2025 в 15:44

**Москва, Огородный проезд, 16С16**

**5 559 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 16С16

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

1853 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 45149pd. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Современный офис в бизнес-парке «Останкино» Идеальное расположение  
Офисное пространство площадью 1 853 м<sup>2</sup> находится на 12 этаже современного бизнес-парка «Останкино», расположенного в СВАО, Бутырский район, проезд Огородный, влд 16. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к платформе «Останкино» (МЦД-3) и станции метро Бутырская. Для автомобилистов — всего 5

<https://move.ru/objects/9273437621>

**Офисная недвижимость, NF GROUP - Commercial**

**79881967018**

для заметок



минут до Третьего транспортного кольца.

Современная архитектура и технологии

Бизнес-парк «Останкино» — это комплекс из пяти зданий, выполненных в стиле современной европейской архитектуры.

Здесь сочетаются функционализм и новейшие технологии, что делает его идеальным местом для ведения бизнеса. Год строительства — 2023, что гарантирует соответствие всем современным стандартам и требованиям. Удобная планировка и условия аренды Офис на 12 этаже предлагает смешанную планировку, что позволяет адаптировать пространство под нужды вашего бизнеса. Класс В обеспечивает оптимальное соотношение цены и качества. В стоимость аренды включен НДС, а операционные расходы оплачиваются по факту, что делает условия аренды максимально прозрачными и выгодными.

Парковка и инфраструктура Парковочный коэффициент 1/100 обеспечивает удобство для сотрудников и клиентов, приезжающих на автомобиле. Бизнес-центр предлагает развитую инфраструктуру, включая кафе, рестораны и зоны отдыха, что создает комфортные условия для работы и встреч.

Заключение Офис в бизнес-парке «Останкино» — это идеальное решение для компаний, ценящих современность, удобство и функциональность. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр.



