

Создано: 22.11.2025 в 18:24

Обновлено: 02.12.2025 в 16:45

<https://move.ru/objects/9286822428>

Flat One, Flat One

79862481266

Москва, набережная Пресненская, 8с1

650 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

185.7 м²

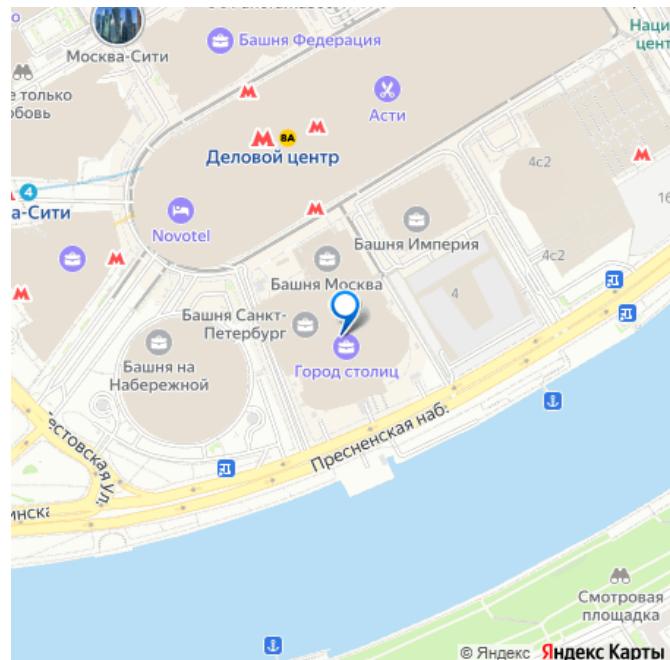
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Башня город столиц Москва Сдаётся в аренду дизайнерский эко-офис с мебелью на 10-20 сотрудников с видом на башни Москва сити и Москва реку. • Прямой договор с собственником • Без посредников • Без комиссии • Просмотр в течение 15 минут КОМФОРТАБЕЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: - ИТ-компании, рекламного агентства, дизайнерского бюро, - юридической компании, коллегии адвокатов, - строительной или проектной организации, - нефтяной или газовой компании. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: - Представительный ресепшн при входе- Просторный open-space на 12-14 сотрудников - 2 видовых кабинета- Видовая переговорная

комната- Уютная кухня для сотрудников -
Гардеробная- 2 Туалета УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: •
срок от 11 месяцев, • предоставление
юридического адреса, • упрощенная система
налогообложения (УСН), • эксплуатационные
расходы включены в стоимость, •
коммунальные расходы на основании
приборов учета, • при подписании договора
вносится обеспечительный платеж.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд
на ТТК и набережную Москвы-реки.

Доступность метро: Выставочная,
Международная, Деловой центр. Станция
метро Деловой центр Московского
транспортного кольца, станция Тестовская
Московского Центрального Диаметра. За 20
минут можно легко добраться до Сколково и
до аэропорта Шереметьево. Для записи на
просмотр звоните по номеру указанному в
объвлении, или в сообщения





