

Создано: 22.11.2025 в 18:24

Обновлено: 02.12.2025 в 16:45

<https://move.ru/objects/9286822428>

Flat One, Flat One

79862481266

Москва, набережная Пресненская, 8с1

650 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

185.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Башня город столиц Москва Сдаётся в аренду дизайнерский эко-офис с мебелью на 10-20 сотрудников с видом на башни Москва сити и Москва реку. • Прямой договор с собственником • Без посредников • Без комиссии • Просмотр в течение 15 минут КОМФОРТАБЕЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: - IT-компании, рекламного агентства, дизайн-бюро, - юридической компании, коллегии адвокатов, - строительной или проектной организации, - нефтяной или газовой компании. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: - Представительный ресепшн при входе- Просторный open-space на 12-14 сотрудников - 2 видовых кабинета- Видовая переговорная

для заметок



комната- Уютная кухня для сотрудников -

Гардеробная- 2 Туалета УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: •

срок от 11 месяцев, • предоставление

юридического адреса, • упрощенная система

налогообложения (УСН), • эксплуатационные

расходы включены в стоимость, •

коммунальные расходы на основании

приборов учета, • при подписании договора

вносится обеспечительный платеж.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд

на ТТК и набережную Москвы-реки.

Доступность метро: Выставочная,

Международная, Деловой центр. Станция

метро Деловой центр Московского

транспортного кольца, станция Тестовская

Московского Центрального Диаметра. За 20

минут можно легко добраться до Сколково и

до аэропорта Шереметьево. Для записи на

просмотр звоните по номеру указанному в

объявлении, или в сообщения



