

Создано: 06.03.2026 в 12:13

Обновлено: 23.03.2026 в 07:12

Москва, 1-й Дорожный проезд, 5к2

**306 735 ₺**

Москва, 1-й Дорожный проезд, 5к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

## Офис

Общая площадь

185.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1050814 Предложение от Собственника!  
В аренду предлагается офисный блок общей площадью 185.9 м<sup>2</sup>, расположенный на третьем этаже здания. Помещение состоит из одного большого зала с большими окнами с двух сторон. Потолок 5.5 метра. Отсутствие лифта следует учитывать при рассмотрении варианта. На территории предусмотрена парковка, стоимость которой оплачивается отдельно. Также за дополнительную плату возможна регистрация юридического адреса и предоставление услуг уборки помещения. Доступ в интернет обеспечивается двумя провайдерами — «Вестколл» и МТС, его оплата осуществляется арендатором

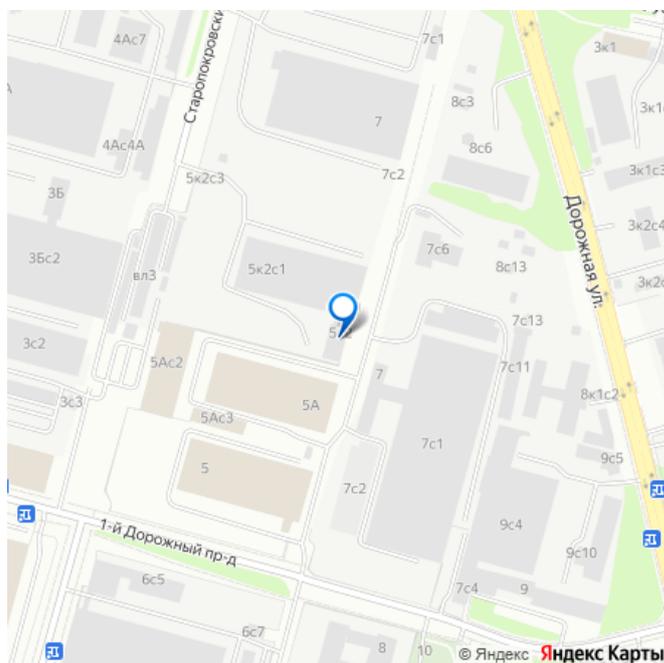
<https://move.ru/objects/9291611844>

**Вадим Трофимов, Алекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



самостоятельно. Офисный блок находится в пешей доступности от станции метро «Южная», время пути составляет примерно 15 минут. Режим работы здания — с 8:00 до 20:00. На объекте организована круглосуточная охрана. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ 1050814



