

🕒 Создано: 29.04.2025 в 13:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:27

**Москва, Лесная улица, 43**

**900 333 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

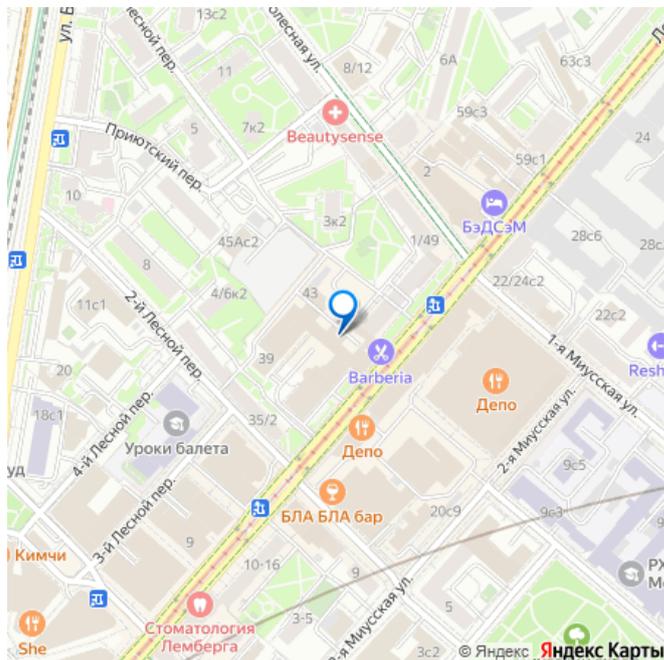
Сдается в прямую аренду офисный блок 185 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11

<https://move.ru/objects/9278232974>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

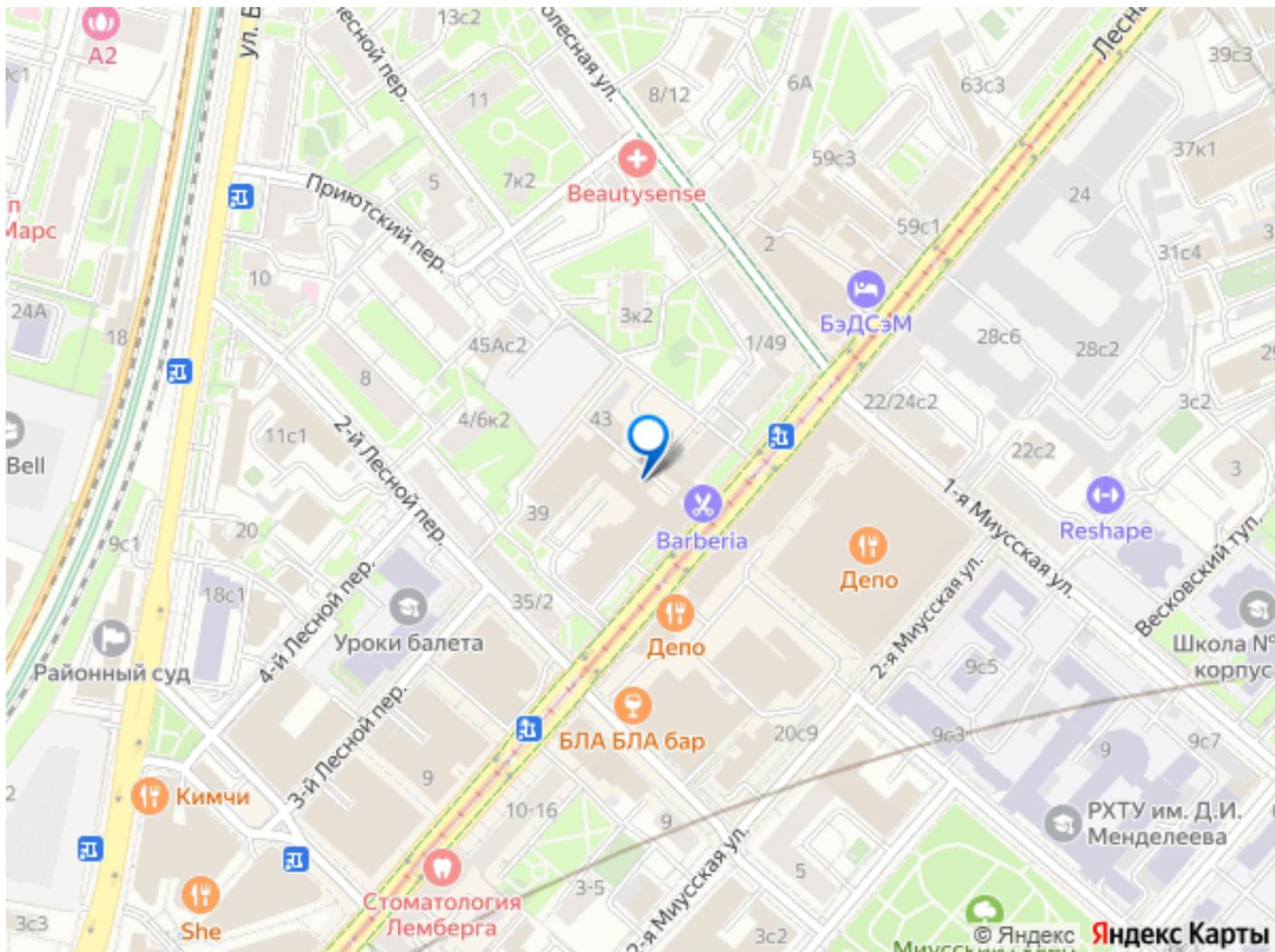
для заметок



месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Билайн,  
СВН, МТС, WestCall, Мегафон;; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает: 8...22,  
кроме выходных; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Что касается транспортной  
доступности - рядом находятся остановки  
городского транспорта, а на автомобиле  
можно за считанные минуты доехать до 1-й  
Тверской-Ямской улицы и Ленинградского  
проспекта (сообщение с ТТК). Большой выбор  
операторов телекоммуникаций (провайдеров)  
для подключения телефонии и интернета.  
Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» -  
площади с ремонтом, уже готовые к въезду  
арендаторов.







Move.ru - вся недвижимость России