

Создано: 07.10.2025 в 14:47

Обновлено: 18.11.2025 в 01:16

<https://move.ru/objects/9285553151>**Агент****79337879936****Москва, Смирновская улица, 4С2****22 355 ₽**

Москва, Смирновская улица, 4С2

Округ

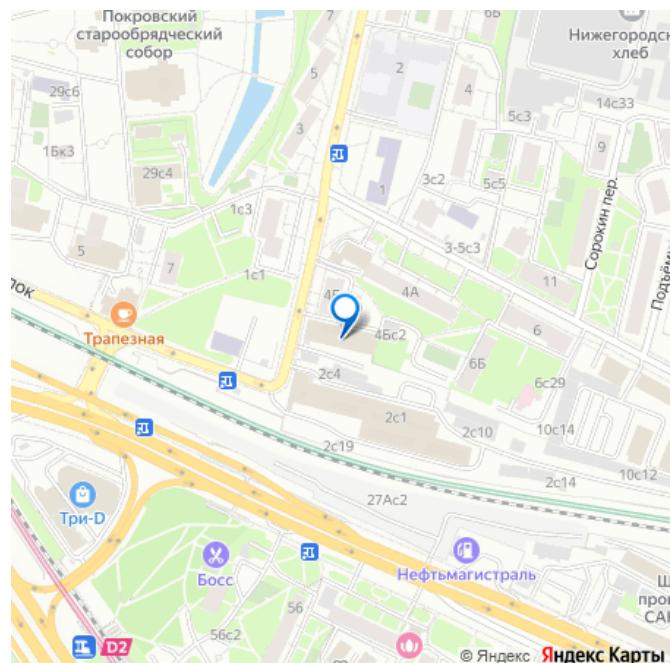
для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)**Офис**

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем в аренду офис по цене 14 500 руб. кв. метр в год с НДС. Характеристики помещения: - Помещение 18,5 второй этаж.

Автоматическая пожарная сигнализация;

Охраняемая, огорожена; - Доступ 24/7;

Парковка- на территории платная ; -

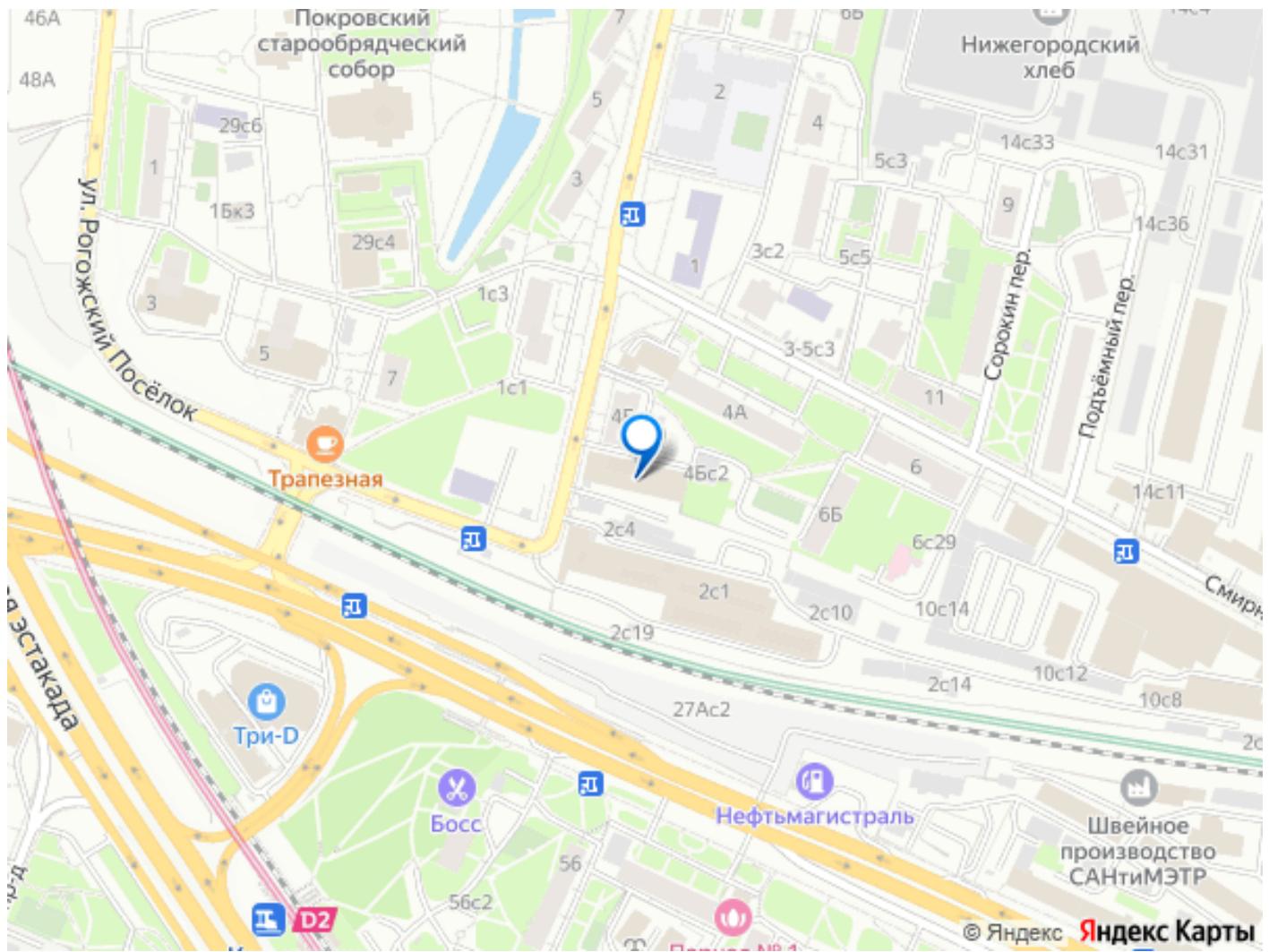
Парковка- городская перед зданием платная.

Договор: - Долгосрочный, минимум 11 месяцев; - Обеспечительный взнос - (один месяц аренды) Эксплуатационный платеж отсутствует! Коммунальные платежи

включены в стоимость ! Возможное использование: офис. НЕ ТОРГОВЛЯ, НЕ

ПИЩЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВО! Транспортная  
доступность: в непосредственной близости  
от съездов с третьего транспортного кольца,  
МЦК Нижегородская, Новоохловская, метро  
Площадь Ильича, Таганская, МЦД 2  
Калитники, развитая инфраструктура.  
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНО. ПРОСМОТР: в часы  
работы офиса Пн-Пт 09:30 до 16:00 по  
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России