

Создано: 03.12.2025 в 21:15

Обновлено: 20.01.2026 в 17:30

<https://move.ru/objects/9287137772>

**Евгений Медведев, City Code**

**79151581092**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**749 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

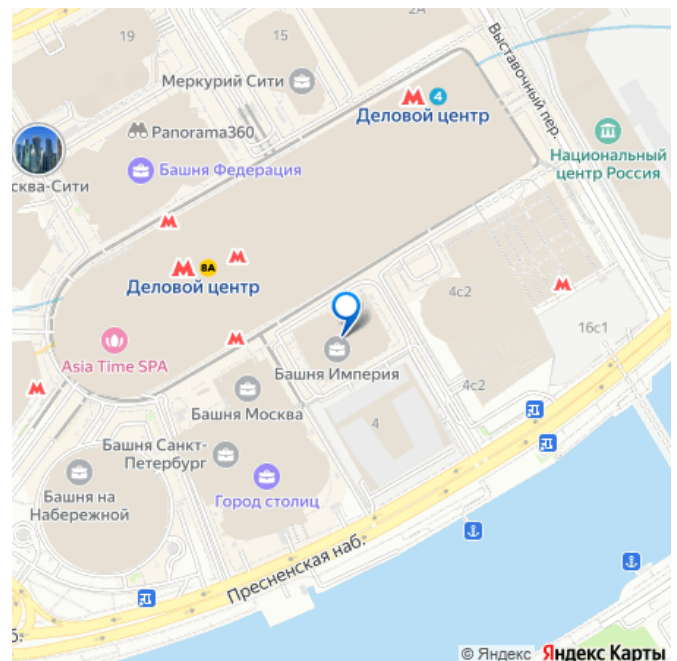
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается современное офисное помещение в элитной башне Империя в Moscow City. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА Башня Империя — это один из самых уникальных и знаковых небоскрёбов Москвы, отличающийся своей оригинальной архитектурой и элегантным дизайном. Высота здания составляет 239 метров, что делает его одним из самых высоких в столице. Уникальная форма башни, напоминающая силуэт пирамиды, привлекает внимание и создает неповторимый облик на фоне московского горизонта. Основные Преимущества: Расположение: самое сердце деловой Москвы, офис находится на территории Москва-Сити в Empire Tower

для заметок



которая выделяется своей уникальной архитектурой и элегантным дизайном.

Прямая аренда от собственника: Гарантия безопасности и прозрачности сделки.

Быстрый показ: Организуем просмотр в удобное для вас время. Престижное месторасположение: Центр Москвы с легким доступом к деловым районам и транспортным узлам. Аренда с НДС:

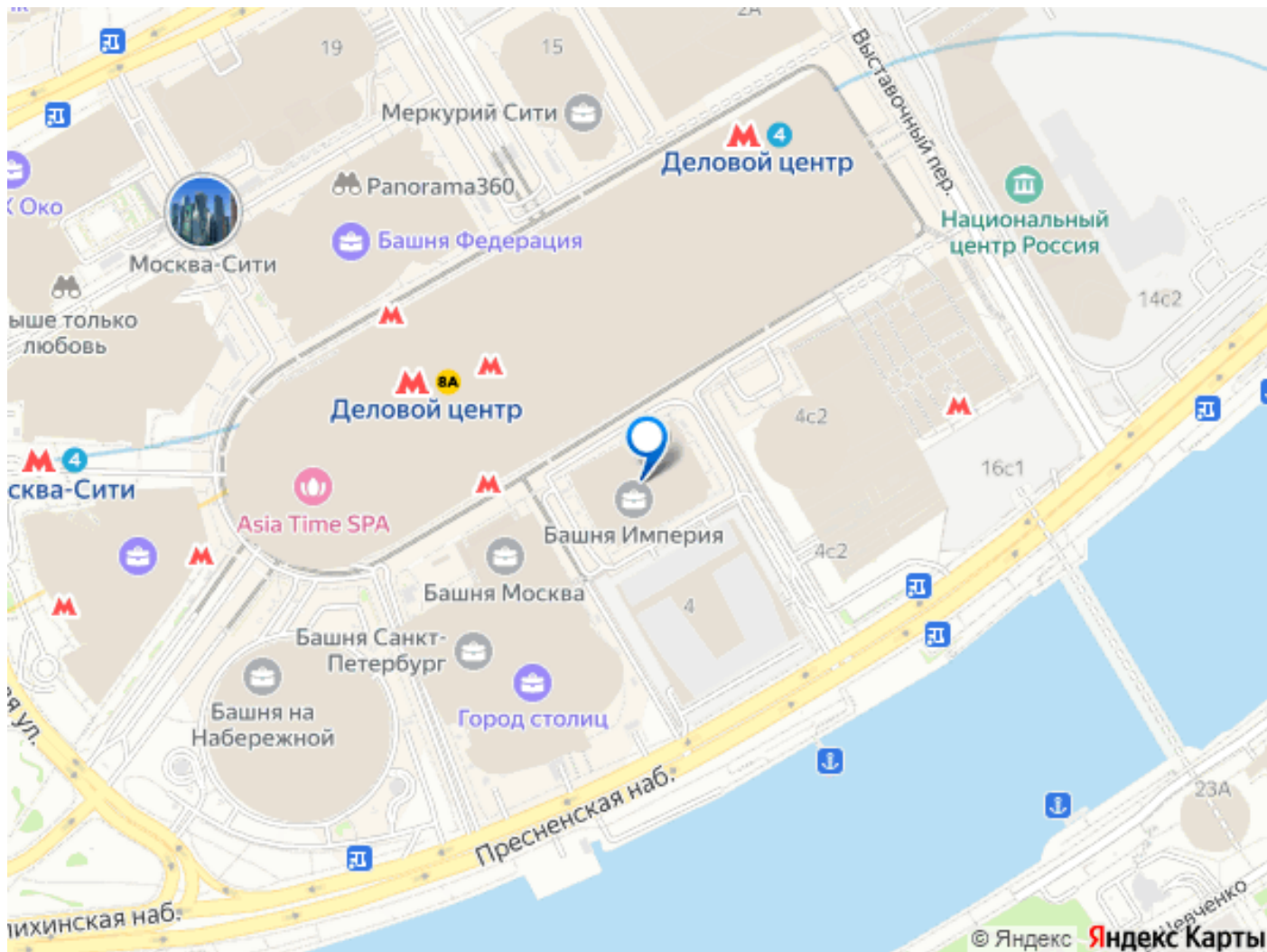
Возможность оформления аренды с учетом налога на добавленную стоимость. Скидка от 11 месяцев: Специальные условия для арендаторов, которые готовы арендовать на длительный срок. Возможность оформления юридического адреса. Панорамные виды на Москву Полностью меблированные офисы: Современная мебель, техника (компьютеры, принтеры), высокоскоростной интернет.

Функциональные планировки: Просторные рабочие зоны, комфортабельные переговорные комнаты с видеосвязью.

Эффективный климат-контроль: Оптимальная температура круглый год. Развитая инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр, рестораны, кафе, парки всё в шаговой доступности. Высокий уровень безопасности: Круглосуточная охрана, современные системы безопасности. Отличная транспортная доступность: Близость к метро и основным транспортным артериям.

Характеристики офисов: Эстетичный и современный дизайн. Просторные и функциональные рабочие зоны. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России