

Создано: 10.12.2025 в 15:49

Обновлено: 12.12.2025 в 04:16

<https://move.ru/objects/9287332312>

Ольга Эмильевна, Континент-
Недвижимость

79230793013

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

46 250 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)



Офис

Общая площадь

18.5 м²

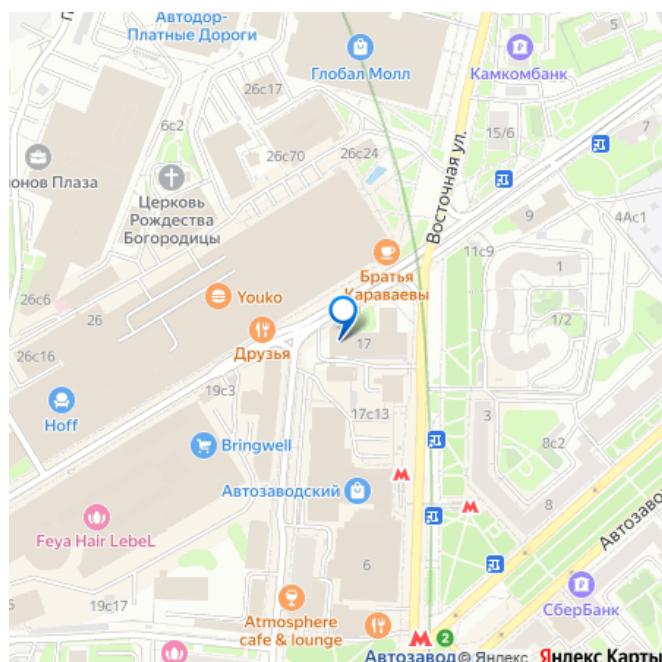
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

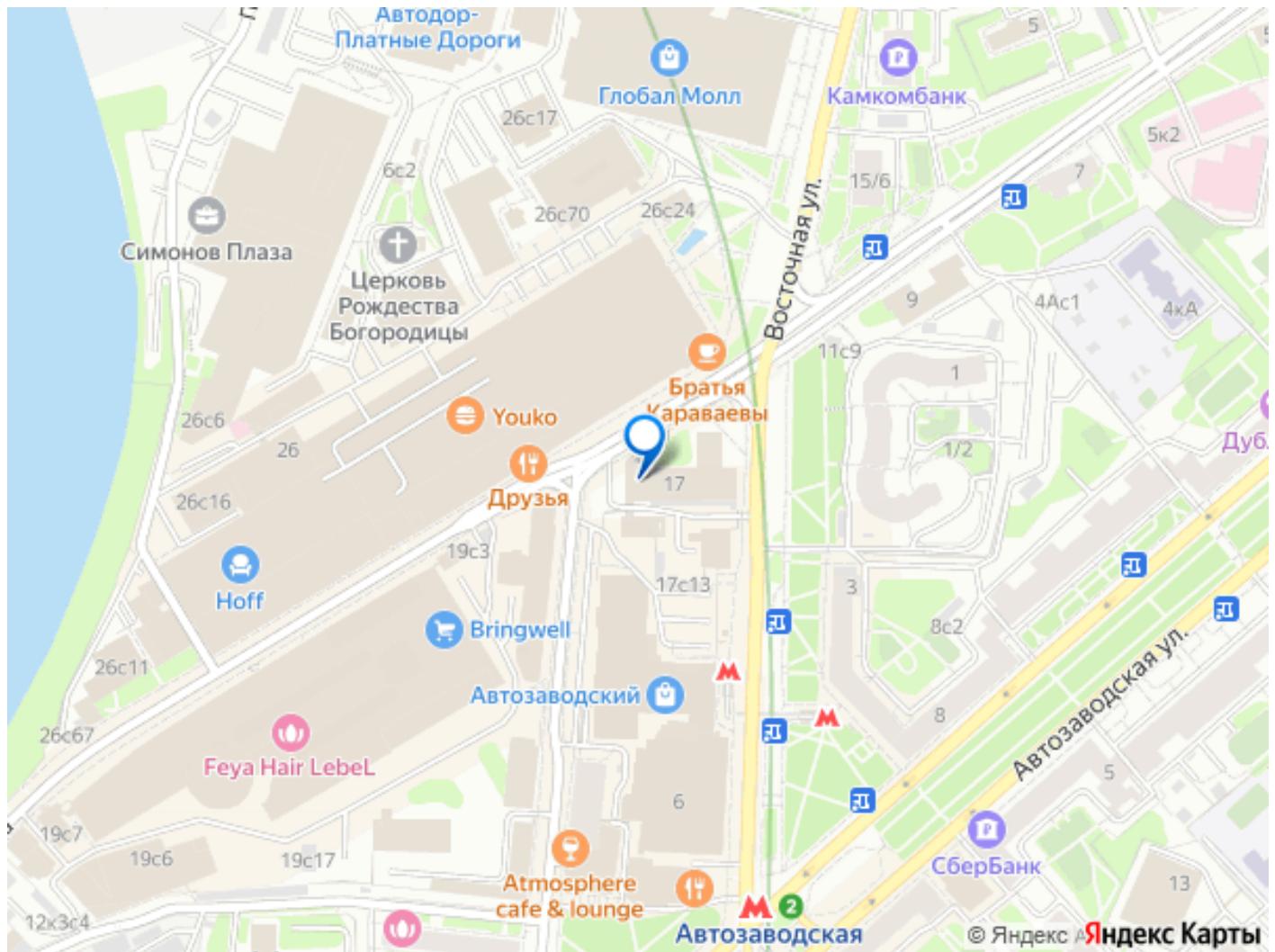
Лот: 410246, бизнес-центр Ленинская Слобода, 17. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду помещение под склад, архив площадью 18,5 м² на 1 этаже в офисном здании класса В Ленинская Слобода, 17, расположенном в 3 минутах пешком от метро Автозаводская. Планировка: 1 кабинет с окном. Вход со двора — с зоны разгрузки. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: естественная вентиляция. Установка кондиционера оформляется отдельным договором (по согласованию с

Арендодателем). В здании нет лифта.

Безопасность: Круглосуточная охрана и
контроль доступа. В арендную плату
включено: НДС, коммунальные платежи и
эксплуатационные расходы. В летний период
с мая по сентябрь отдельно оплачивается
система кондиционирования. На оказание
услуг предоставления интернета и
телефонии заключается договор с
провайдером — ООО «Оптима
Коммуникейшнс», 1 месяц пользования
интернетом в подарок — акция при
заключении договора на оказание услуг.
Обеспечительный платеж равен одному
месяцу аренды и не возвращается при
досрочном расторжении договора аренды по
инициативе Арендатора. Уборка помещения 2
раза в неделю включена в стоимость аренды.
Предоставляется юридический адрес (65000
руб — разовый платеж за весь период
аренды). Залог — 1 месяц. Налоговая 25.
Парковки нет, рядом — городская платная
парковка. Режим работы: 8:00-22:00.







Move.ru - вся недвижимость России