

Создано: 10.12.2025 в 15:49

Обновлено: 12.12.2025 в 04:16

**Москва, улица Ленинская Слобода, 17**

**46 250 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 17

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

## Офис

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 410246, бизнес-центр Ленинская Слобода, 17. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду помещение под склад, архив площадью 18,5 м<sup>2</sup> на 1 этаже в офисном здании класса В Ленинская Слобода, 17, расположенном в 3 минутах пешком от метро Автозаводская. Планировка: 1 кабинет с окном. Вход со двора — с зоны разгрузки. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: естественная вентиляция. Установка кондиционера оформляется отдельным договором (по согласованию с

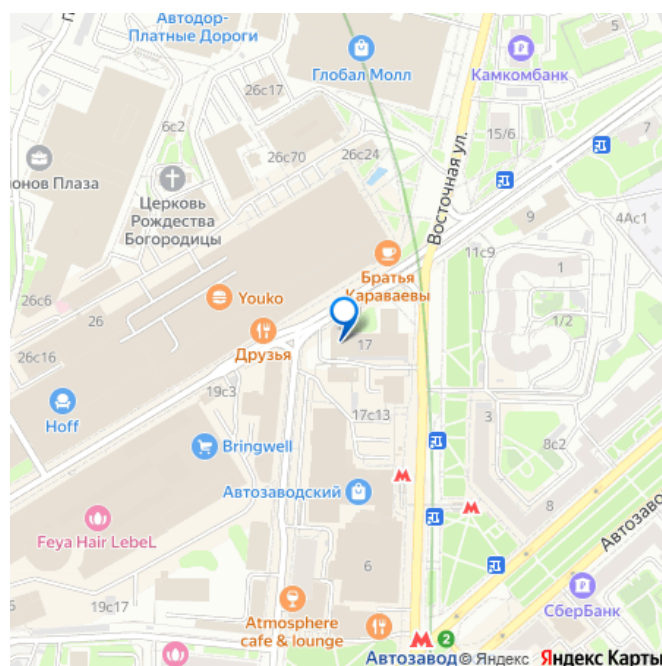
<https://move.ru/objects/9287332312>

**Ольга Эмильевна, Континент-**

**Недвижимость**

**79230793013**

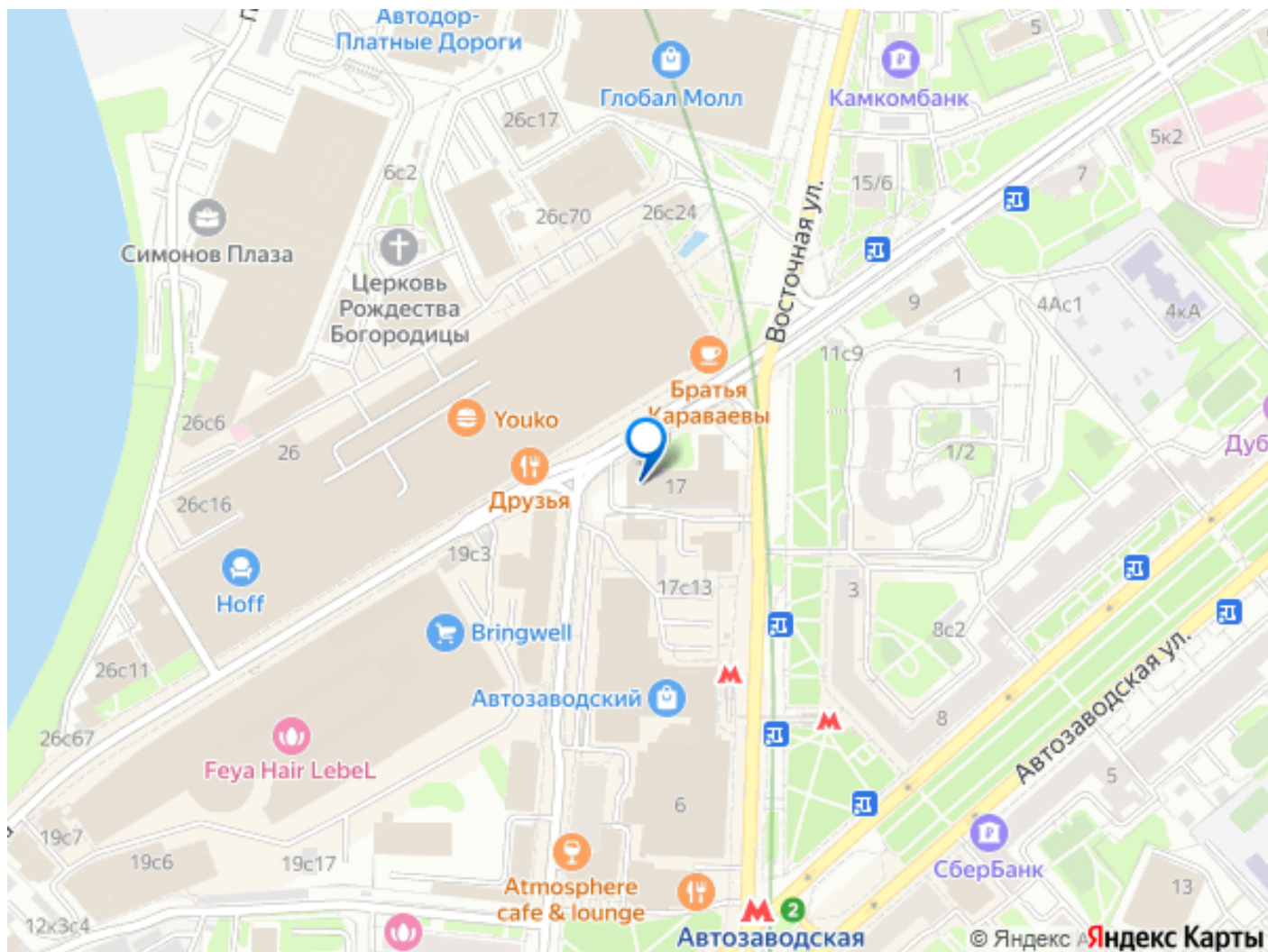
для заметок



Арендодателем). В здании нет лифта.  
Безопасность: Круглосуточная охрана и контроль доступа. В арендную плату включено: НДС, коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. В летний период с мая по сентябрь отдельно оплачивается система кондиционирования. На оказание услуг предоставления интернета и телефонии заключается договор с провайдером — ООО «Оптимизация Коммуникаций», 1 месяц пользования интернетом в подарок — акция при заключении договора на оказание услуг. Обеспечительный платеж равен одному месяцу аренды и не возвращается при досрочном расторжении договора аренды по инициативе Арендатора. Уборка помещения 2 раза в неделю включена в стоимость аренды. Предоставляется юридический адрес (65000 руб — разовый платеж за весь период аренды). Залог — 1 месяц. Налоговая 25. Парковки нет, рядом — городская платная парковка. Режим работы: 8:00-22:00.







Move.ru - вся недвижимость России