

Создано: 24.12.2025 в 17:16

Обновлено: 12.02.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9287674846>**Олеся Тихонова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231****Москва, Международное шоссе, 28БС1****2 421 900 ₽**

Москва, Международное шоссе, 28БС1

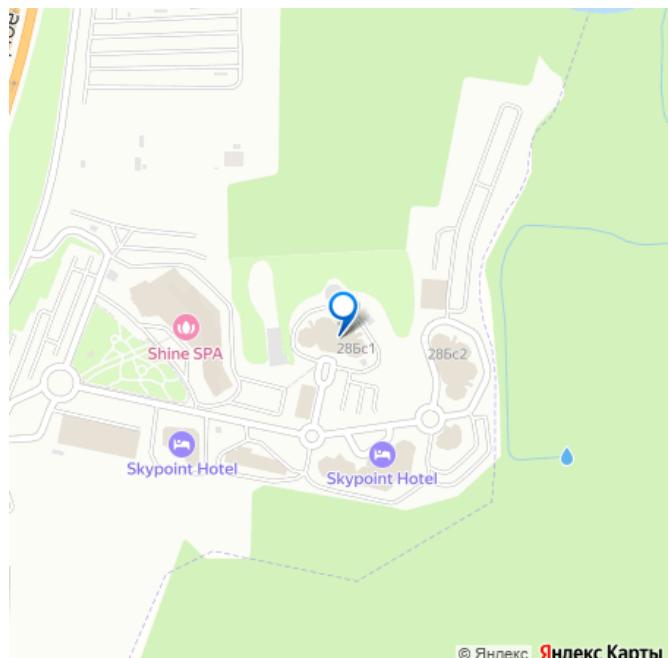
Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

1863 м<sup>2</sup>

© Яндекс Яндекс Карты

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Скайпоинт» по адресу: Москва, Международное шоссе, 28БС1. Рабочих мест: от 233 до 414\*. Площадь: 1 863 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 15 600 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 2 421 900 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 6, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 43. Парковка

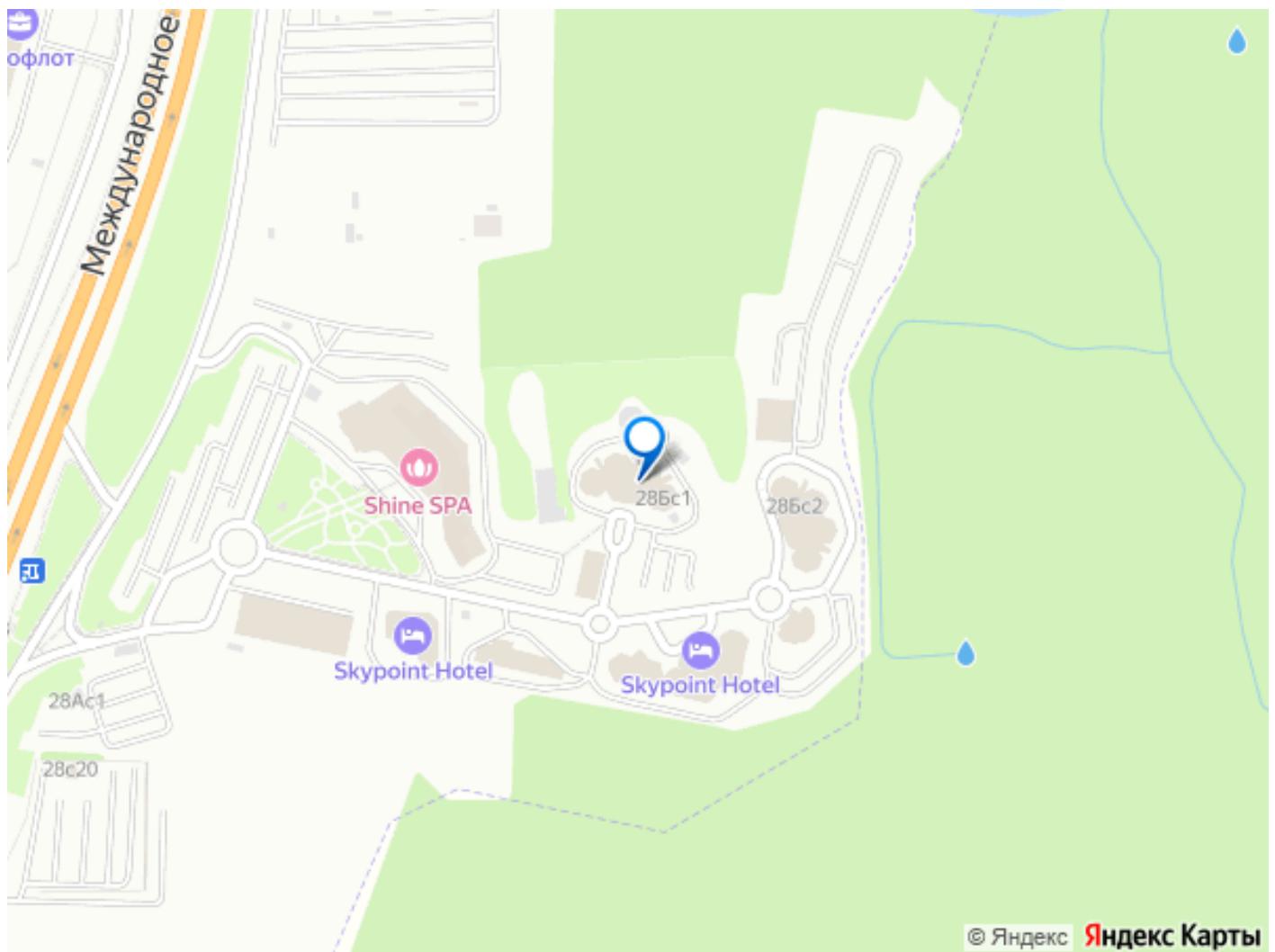
наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 225 кв. м., 1090 кв. м. и 548 кв. м. >ID объекта - 07253. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России