

Создано: 20.01.2026 в 09:50

Обновлено: 23.01.2026 в 09:13

<https://move.ru/objects/9288231018>

**Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

**Москва, Верейская улица, 29с134**

**7 250 000 ₽**

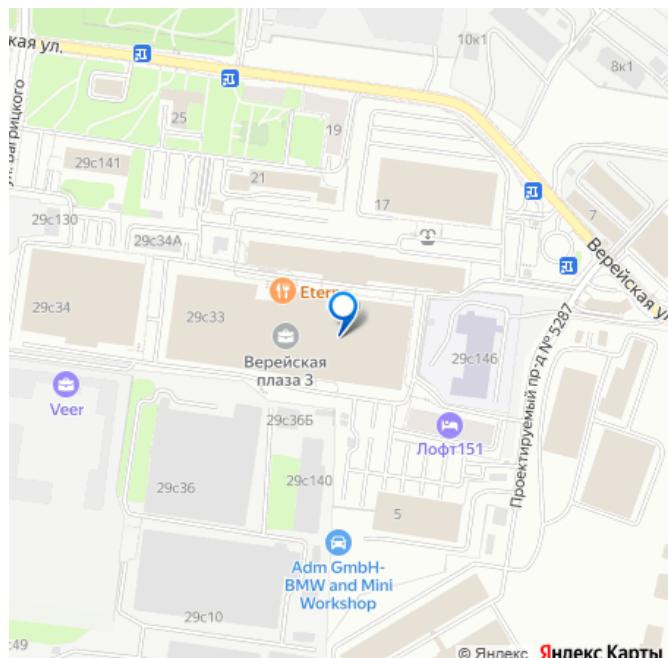
Москва, Верейская улица, 29с134

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)



**Офис**

Общая площадь

1867 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Верейская Плаза 3» по адресу: Москва, Верейская улица, 29с134. Рабочих мест: от 234 до 414\*. Площадь: 1 867 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 46 599 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 7 250 000 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 7. Тип аренды: Субаренда. Охрана: круглосуточная охрана

здания. Метро рядом: м. Давыдково в 15 минутах пешком, м. Аминьевская в 25 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 581 кв. м. и 1286 кв. м. >ID объекта - 010936. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



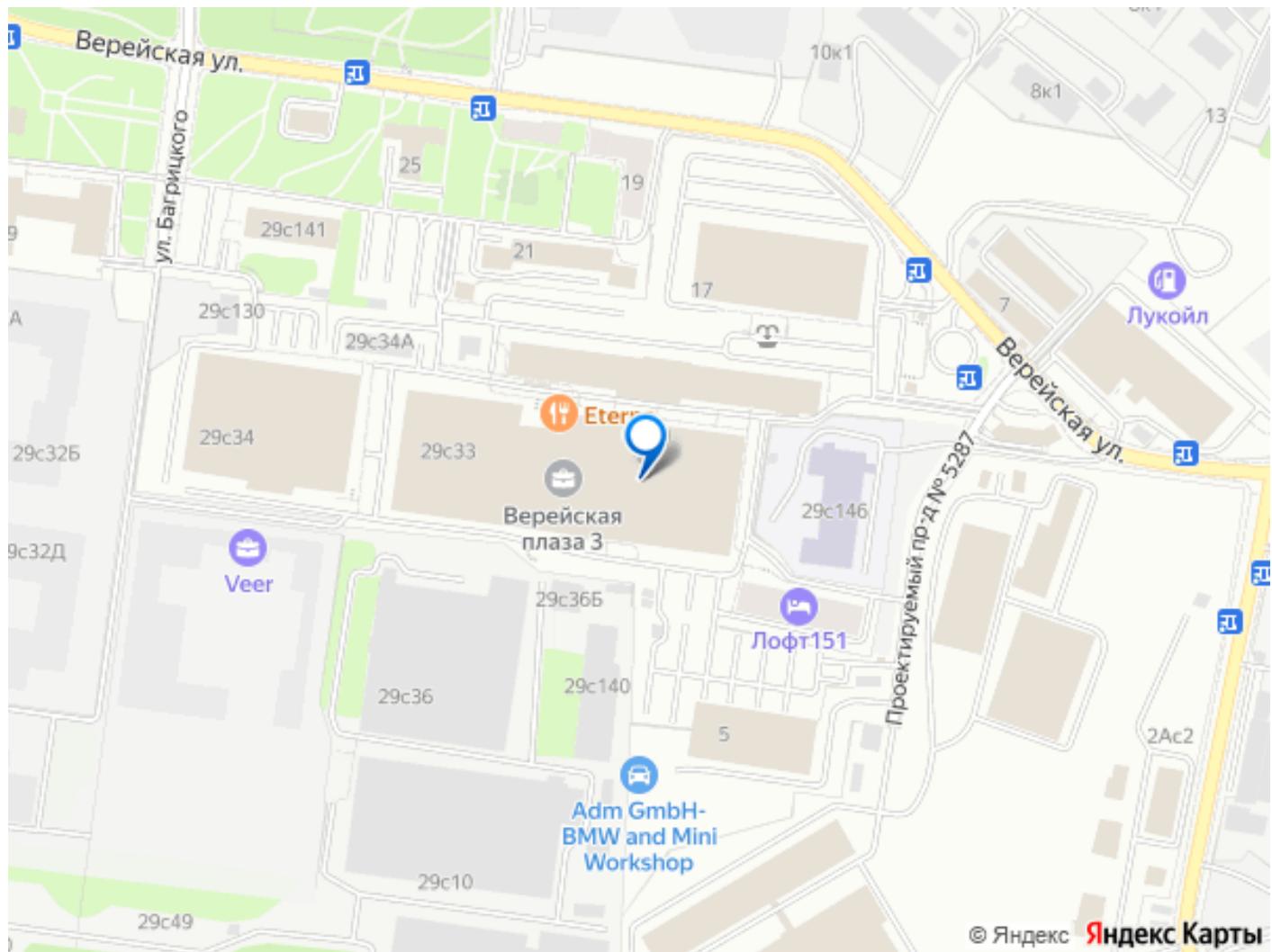
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России