

Создано: 13.02.2026 в 05:13

Обновлено: 08.03.2026 в 01:35

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

474 529 ₺

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

186.7 м²

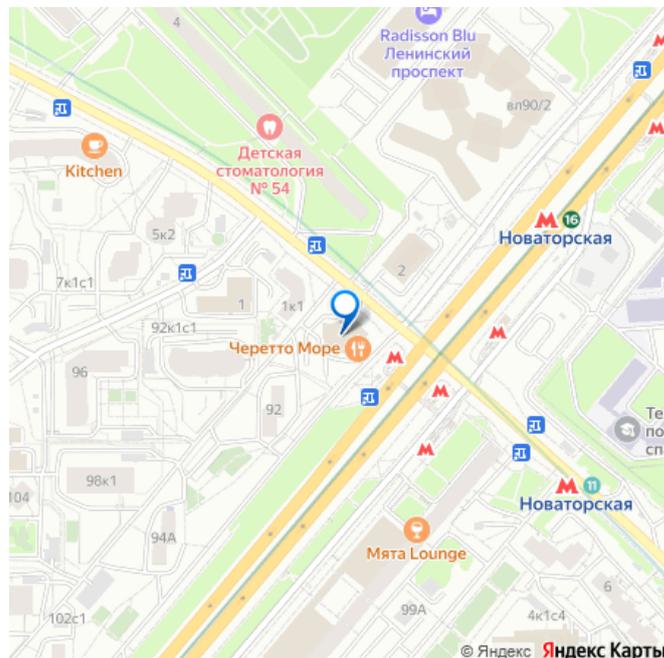
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

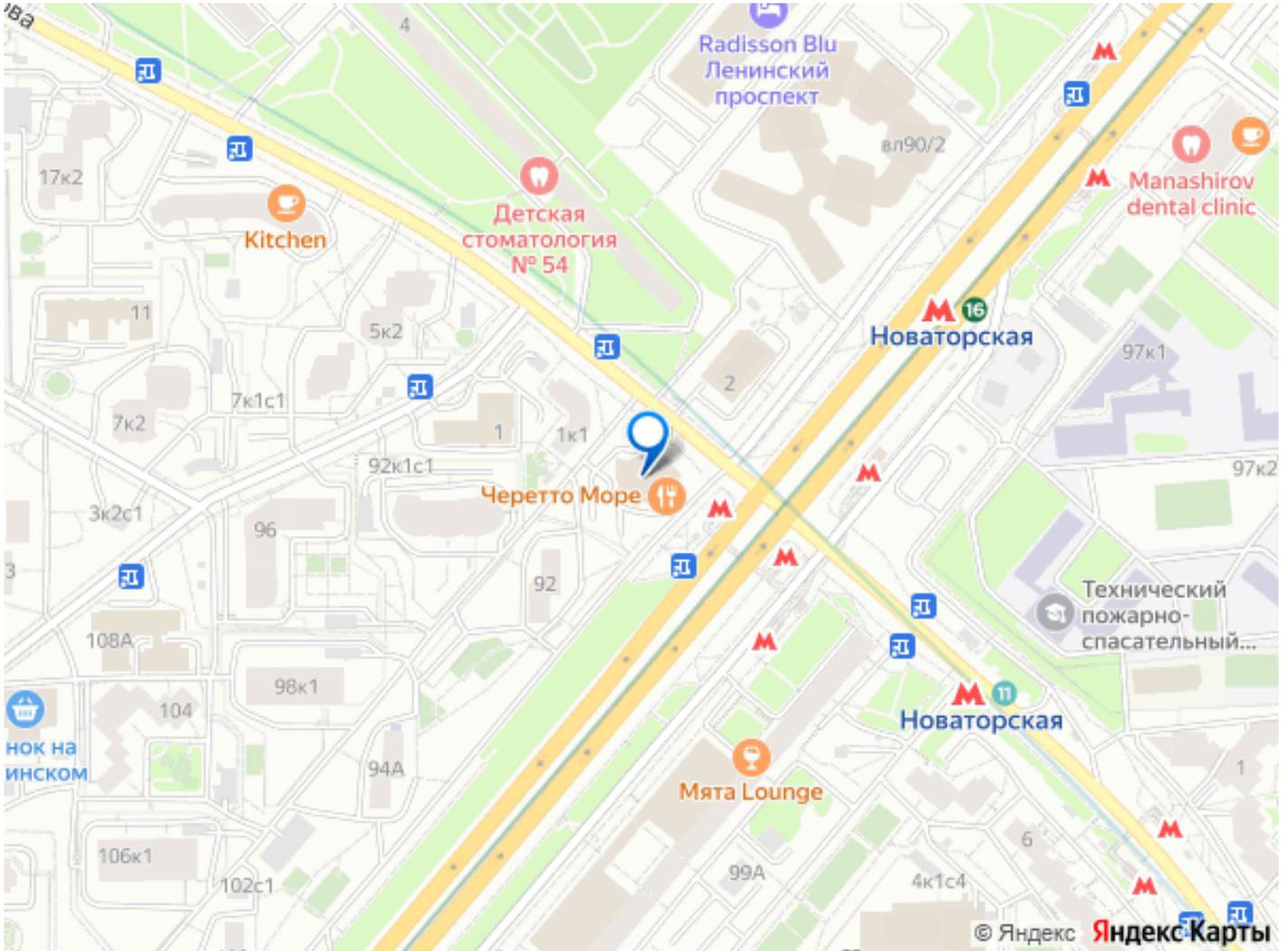


Описание

Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 186,7 м2
Арендная ставка: 30 500 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 474 529,2 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Этаж: 9
Планировка: смешанная
Кабинетов: 10
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Удальцова, 1А, Москва
Округ: Западный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 11 272,3 м2
Полезная площадь: 11 272,3 м2
Этажность: 12
Налоговая: 29
Год постройки: 2008
Лифты: 3 пас.
Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 109м/м, Платная открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России