

Создано: 10.02.2026 в 18:45

Обновлено: 11.02.2026 в 06:02

<https://move.ru/objects/9289674057>

Агент

79154285706

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

465 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

186 м²

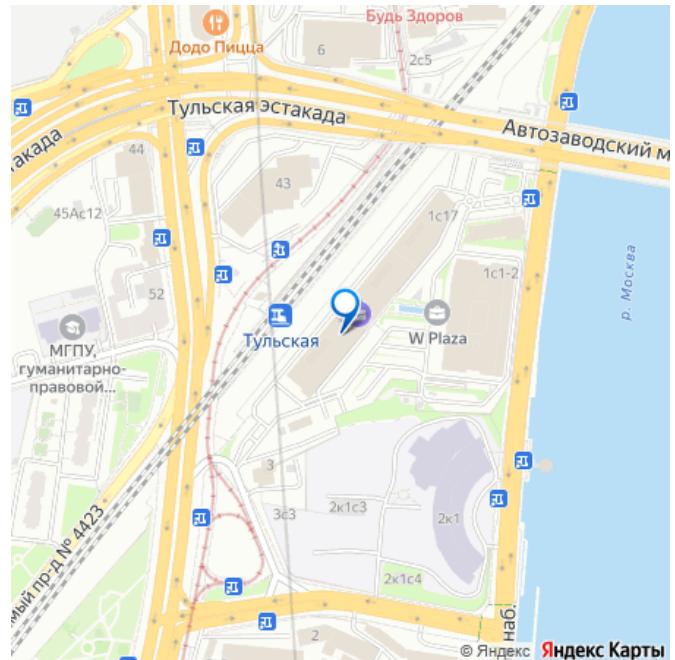
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

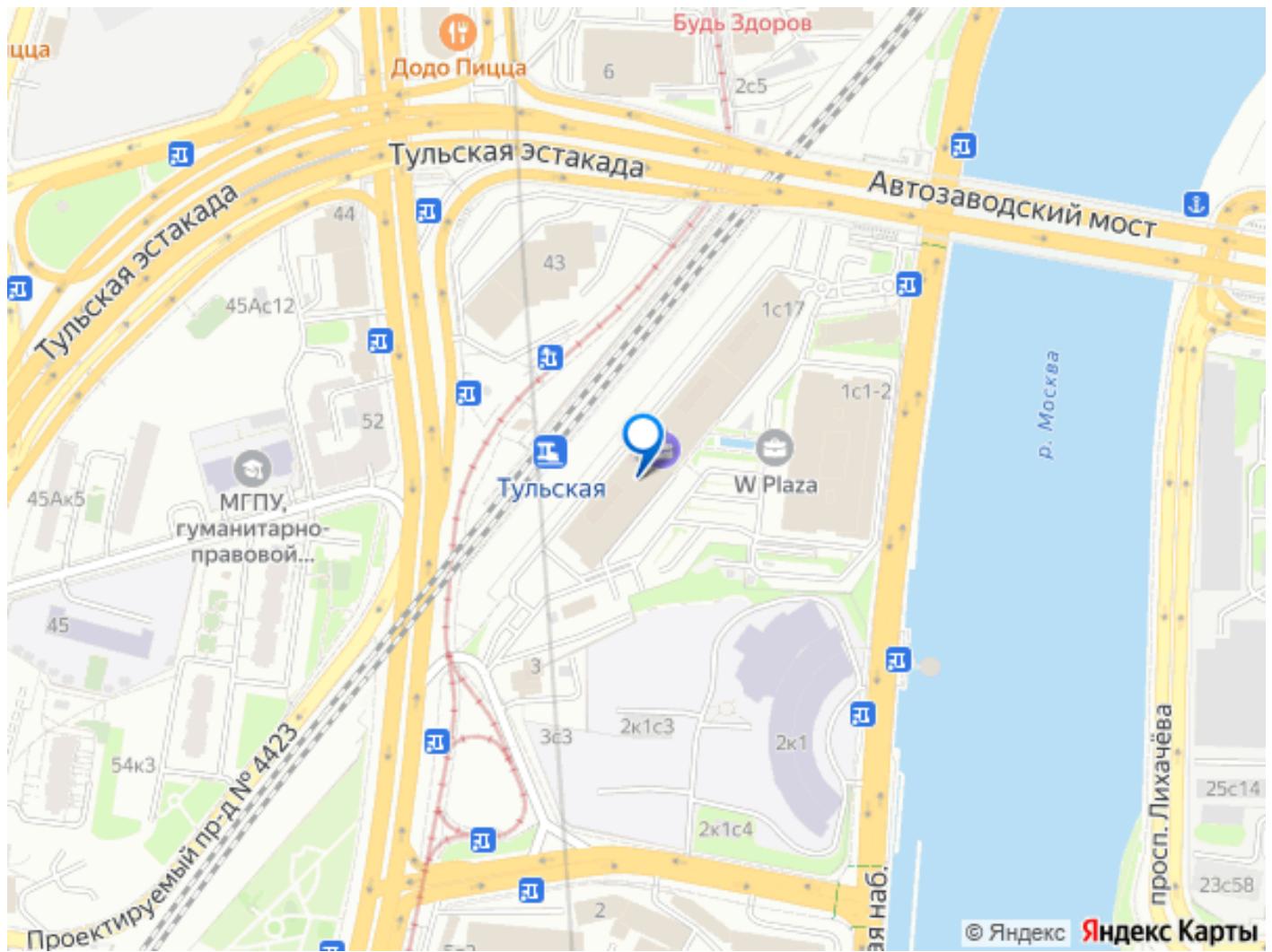


Описание

Двухуровневый офис. Отдельный офисный блок 204 м², который состоит из: - общего зала 123 кв м, - 4-х кабинетов, - 1 й переговорной и серверной. Очень теплое, приятное и лаконичное офисное пространство. Приточно-вытяжная вентиляция. Кондиционирование - сплит-системы. Контроль-доступа, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ; Наземная охраняемая Автостоянка + стоянка 100 р в час для гостей; Договор аренды офиса в рублях. Развитая инфраструктура: ресторан, лобби бар, кафе, пекарня, супермаркеты, салон красоты, химчистка, цветочное ателье и т.д. Круглосуточная охрана; Прямая

Аренда. Арендная плата 30 000 рублей /в год
(УЕС), Эксплуатационные расходы - 1500
руб/м² в год, в т.ч. НДС. Возможно
предоставления юридического адреса.
Собственник. .. По всем вопросам буду рад
ответить по тел





Move.ru - вся недвижимость России