

Создано: 15.03.2025 в 07:59

Обновлено: 12.02.2026 в 09:12

<https://move.ru/objects/9274611315>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Крылатская улица, 17к2

11 805 519 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок

Улица

[улица Крылатская](#)



Офис

Общая площадь

1873 м²

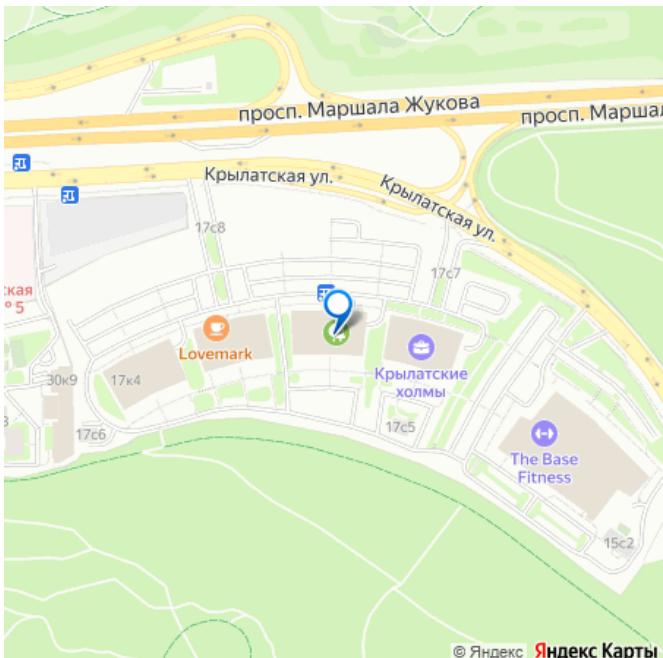
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 873 кв. м в бизнес-

центре «Крылатские Холмы». Округ:

Западный (ЗАО). Район: Крылатское.

Ближайшие станции метро: Крылатское.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 92295; - Код налоговой: 31; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 3 м, 3.5 м; - Наличие

лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 1400; - Кол-во мест подземного паркинга: 1400; - Интернет-провайдеры:

СовинТел, МТС; - Шаг колонн: 10x10 м.

Арендная ставка: 75 639.6 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.770722,37.422721 ID =
c_1769340



