

Создано: 20.03.2025 в 13:18

Обновлено: 14.02.2026 в 01:15

<https://move.ru/objects/9275100369>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Крылатская улица, 17к4**

**11 806 143 ₽**

Москва, Крылатская улица, 17к4

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

**Офис**

Общая площадь

1873 м<sup>2</sup>

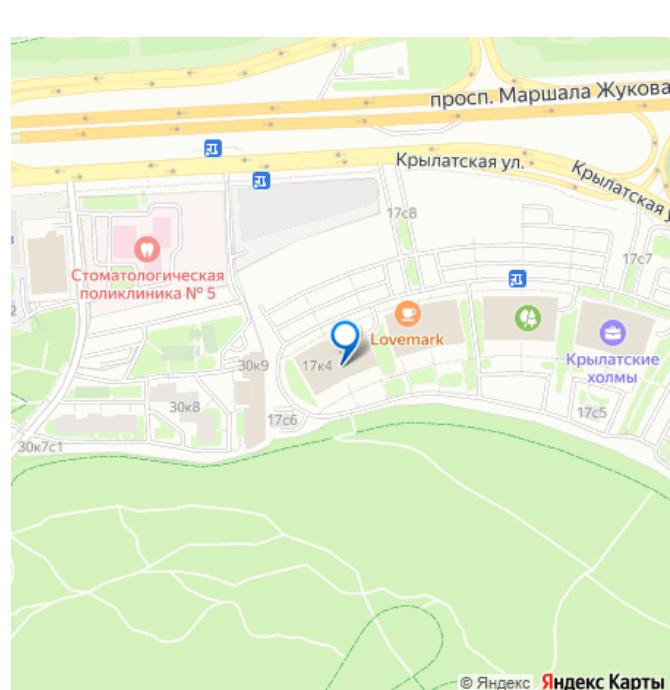
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



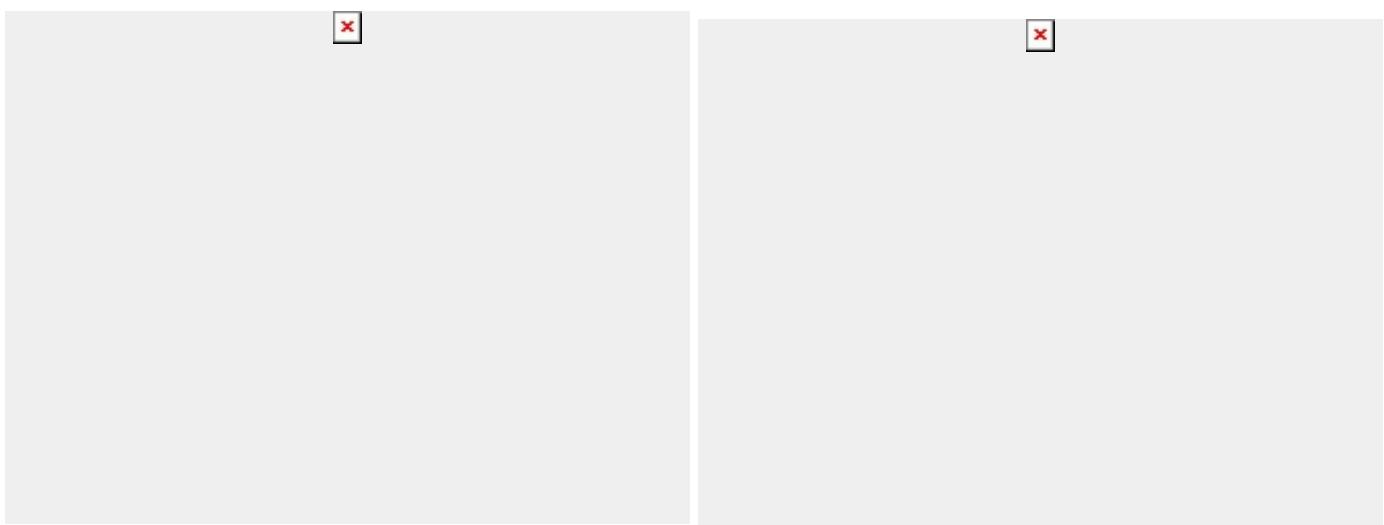
#### Описание

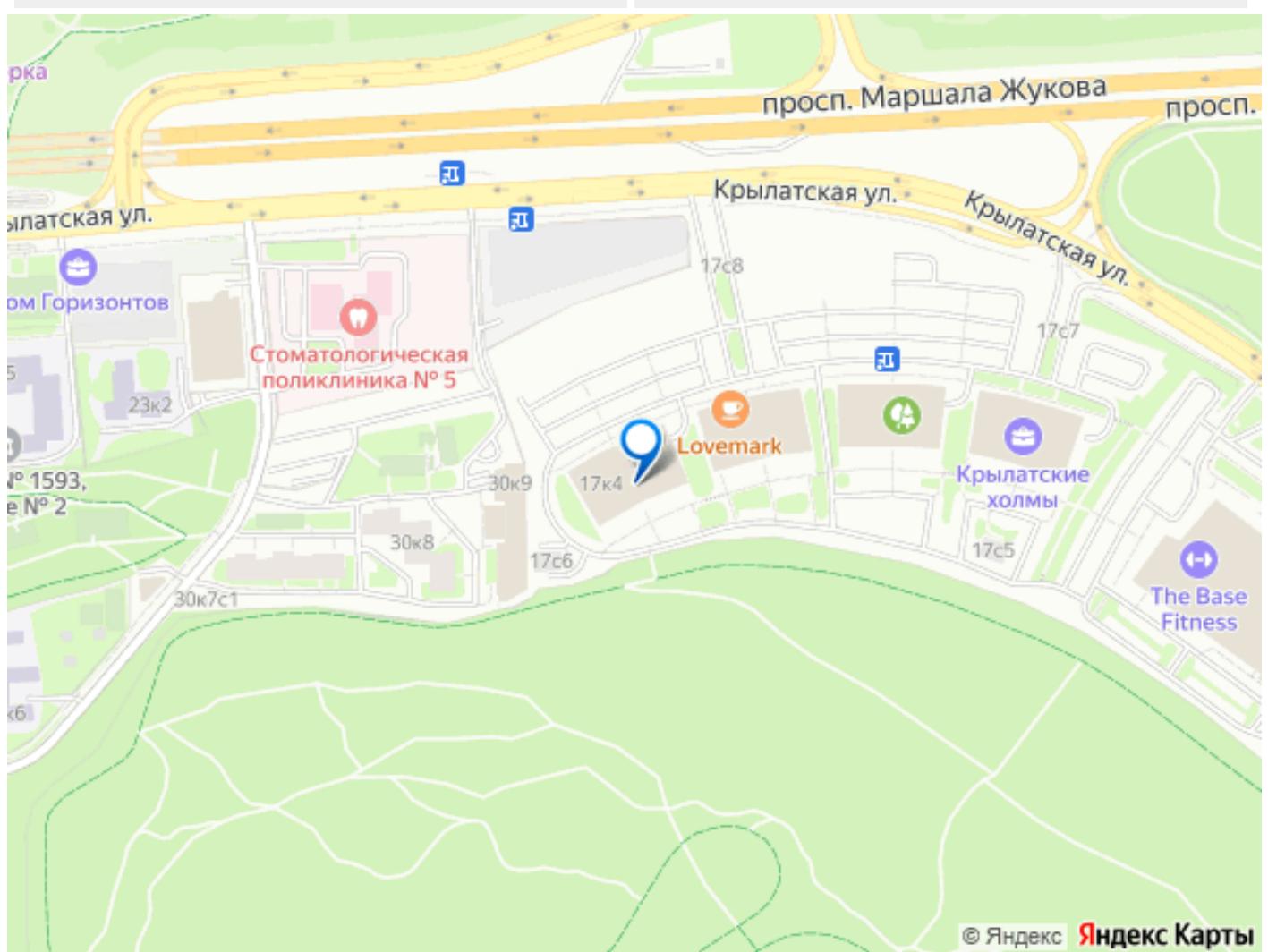
Предлагается в аренду офис 1873 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС;

- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: МГТС, Equant, Вымпелком, Мастертел, ГАРС телеком;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Остановки городского транспорта в шаговой доступности, также очень удобно посещать БЦ на авто рядом проходят Крылатская улица и проспект Маршала Жукова. Рядом с БЦ находится несколько больших охраняемых наземных стоянок проблем с парковкой не будет.
- Варианты планировки офиса либо кабинетная, либо открытая, с возможностью свободного конфигурирования рабочего пространства.





Move.ru - вся недвижимость России