

Создано: 21.03.2025 в 12:59

Обновлено: 13.02.2026 в 03:57

<https://move.ru/objects/9287190364>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

**79862482667**

**Москва, Крылатская улица, 17к3**

**11 612 600 ₽**

Москва, Крылатская улица, 17к3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

**Офис**

Общая площадь

1873 м<sup>2</sup>

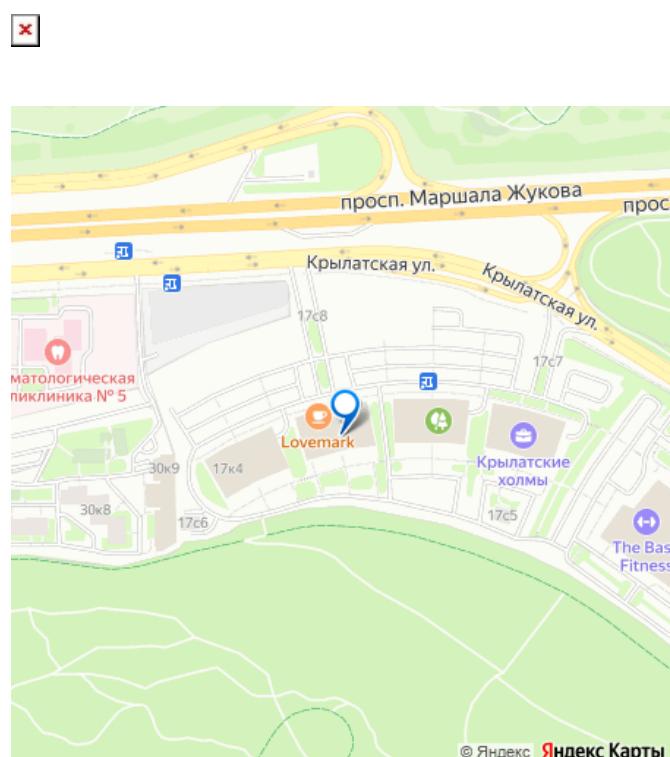
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ID: 576512 Предлагается к аренде офис 1873 кв.м. на западе Москвы Бизнес-парк Крылатские Холмы класса А расположен в районе Крылатское в окружении природного парка Москворецкий. Максимально развитая инфраструктура в рамках бизнес-парка: 3 столовые, кофейни, аптека, фитнес-клуб The Base. Профессиональная управляющая компания Sawatzky. Для удобства сотрудников организован шаттл от станции метро Крылатское. Среди арендаторов бизнеспарка крупнейшие международные и российские корпорации, среди которых

Aquarius, Colgate, Johnson&Johnson, Ренессанс  
Страхование, LaModa и многие другие.  
Площадь офиса: 1873 кв.м. Расположен на 4  
этаже здания З бизнес-парка. Планировка  
смешанная. Помещение с отделкой. Арендная  
плата: 11 612 600 руб., включая НДС и  
эксплуатационные расходы. Дополнительно  
оплачиваются коммунальные услуги,  
интернет и клининг. Для арендаторов есть  
возможность аренды машино-мест на  
подземном и наземном паркинге. Номер  
объекта: #1/576512/14501



