

Создано: 08.12.2025 в 08:24

Обновлено: 06.03.2026 в 12:39

Москва, Крылатская улица, 17к3

11 806 143 ₺

Москва, Крылатская улица, 17к3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

Офис

Общая площадь

1873 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

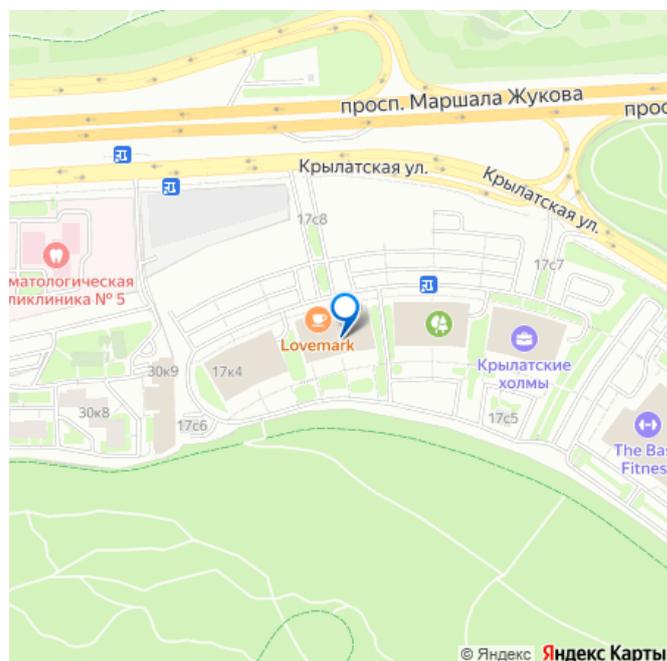
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Крылатские Холмы к.3» по адресу: Москва, Крылатская улица, 17к3. Рабочих мест: от 235 до 416*. Площадь: 1 873 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 75 640 руб. за м2/год. Арендная плата: 11 806 143 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Охрана: круглосуточная

<https://move.ru/objects/9288010511>

**Валерия Онсович, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

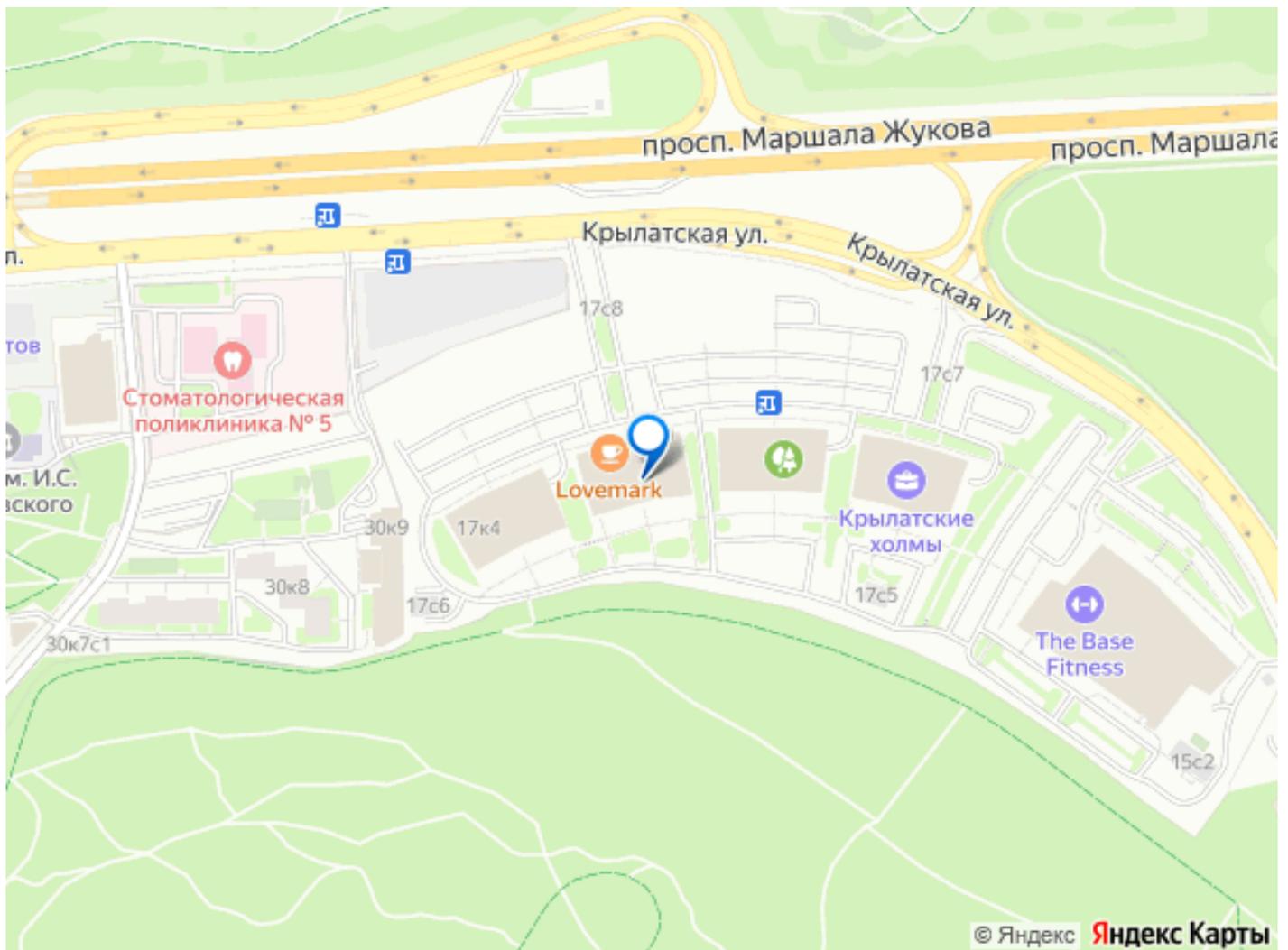
для заметок



охрана здания. Метро рядом: м. Крылатское в 2 минутах пешком, м. Молодёжная в 4 минутах пешком, м. Мнёвники в 4 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 105599. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России