

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Москва, Смоленская пл, 5**

**948 682 ₺**

Москва, Смоленская пл, 5

Улица

[набережная Смоленская](#)

## Офис

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

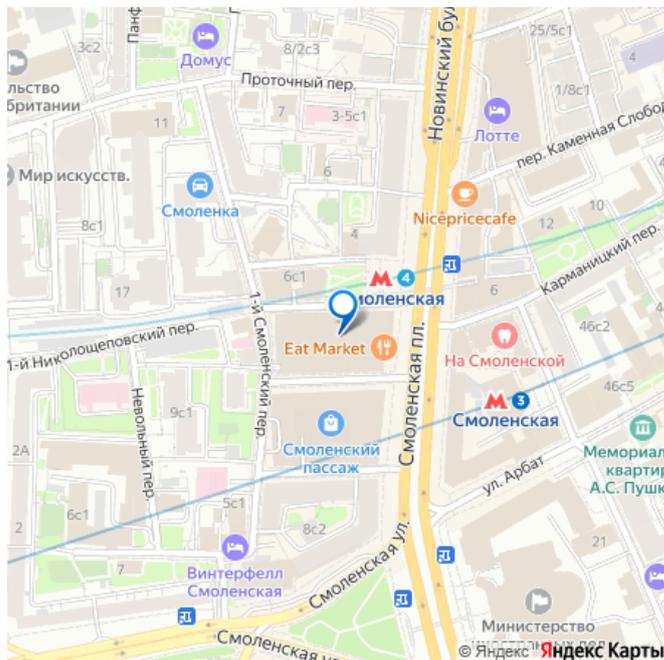
Офис 187 м<sup>2</sup> в бизнес-центре «Смоленский пассаж 2» Сдаётся в аренду просторный офис с готовым ремонтом в престижном бизнес-центре класса Business на Смоленской площади. Помещение полностью готово к въезду — планировка смешанная (кабинеты + open space), что позволяет разместить от 24 до 41 рабочего места. · Локация и транспорт: Центр Москвы, 2 минуты пешком до м. Смоленская (Арбатско-Покровская линия), 10 минут до м. Киевская. · Условия аренды: Ставка фиксированная, включает эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. В стоимость также входит налог (НДС) — никаких скрытых платежей. ·

<https://move.ru/objects/9290749399>

**Вадим, Вадим**

**89251234567**

для заметок



Инфраструктура БЦ: Круглосуточная охрана, наземная парковка для посетителей и сотрудников. В здании есть все необходимое для комфортной работы. Помещение: · Планировка: смешанная (возможна перепланировка под ваши задачи). · Состояние: офисная отделка, чистовая готовая отделка. · Инженерия: приточно-вытяжная вентиляция, сплит-системы кондиционирования, установлены датчики пожарной сигнализации и система пожаротушения. Звоните или пишите в чат Авито для организации просмотра! Оперативно покажем офис в удобное для вас время.



