

🕒 Создано: 03.03.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

**Москва, Смоленская пл, 5**

**778 450 ₹**

Москва, Смоленская пл, 5

Улица

[набережная Смоленская](#)

## Офис

Общая площадь

187 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1026129 Предложение от Собственника! Аренда офиса 187 м2 м. Смоленская в ЦАО в торговом центре. Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 187 квадратных метров в бизнес-центре класса «А» «Смоленский Пассаж – 2». Объект обладает исключительно удобным расположением в непосредственной близости от Садового кольца. Расстояние до Кремля составляет пять минут на автомобиле, а станция метро «Смоленская» находится в двух минутах ходьбы. Помещение относится к представительскому классу и имеет смешанную планировку. В состав входят большие светлые кабинеты,

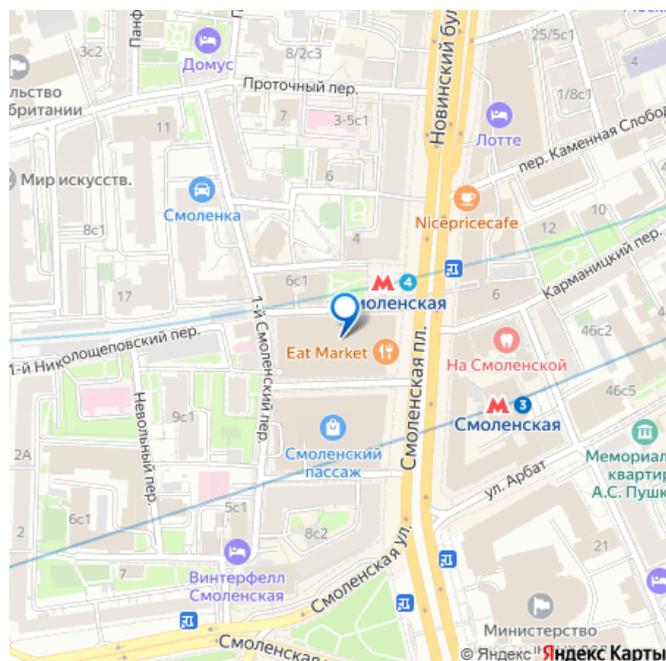
<https://move.ru/objects/9290760626>

**Ирина Владимировна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



создающие комфортную рабочую атмосферу.

Офис полностью готов к заезду и началу

работы. Помещение можно использовать под:

Офис Стоимость аренды: 49954 руб/м2/год

(778439 руб в месяц) НДС 22% оплачивается

дополнительно. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка.. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина

Владимировна, доб. 204, ЛОТ №1026129



