

Создано: 13.02.2026 в 04:44

Обновлено: 07.03.2026 в 05:06

<https://move.ru/objects/9291243353>

**Виталий Олейнов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**5 173 025 ₺**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1881.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

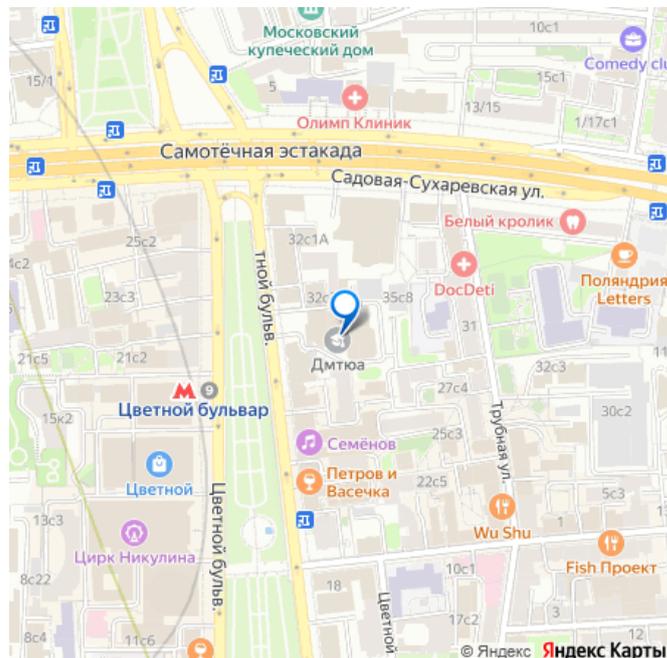
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

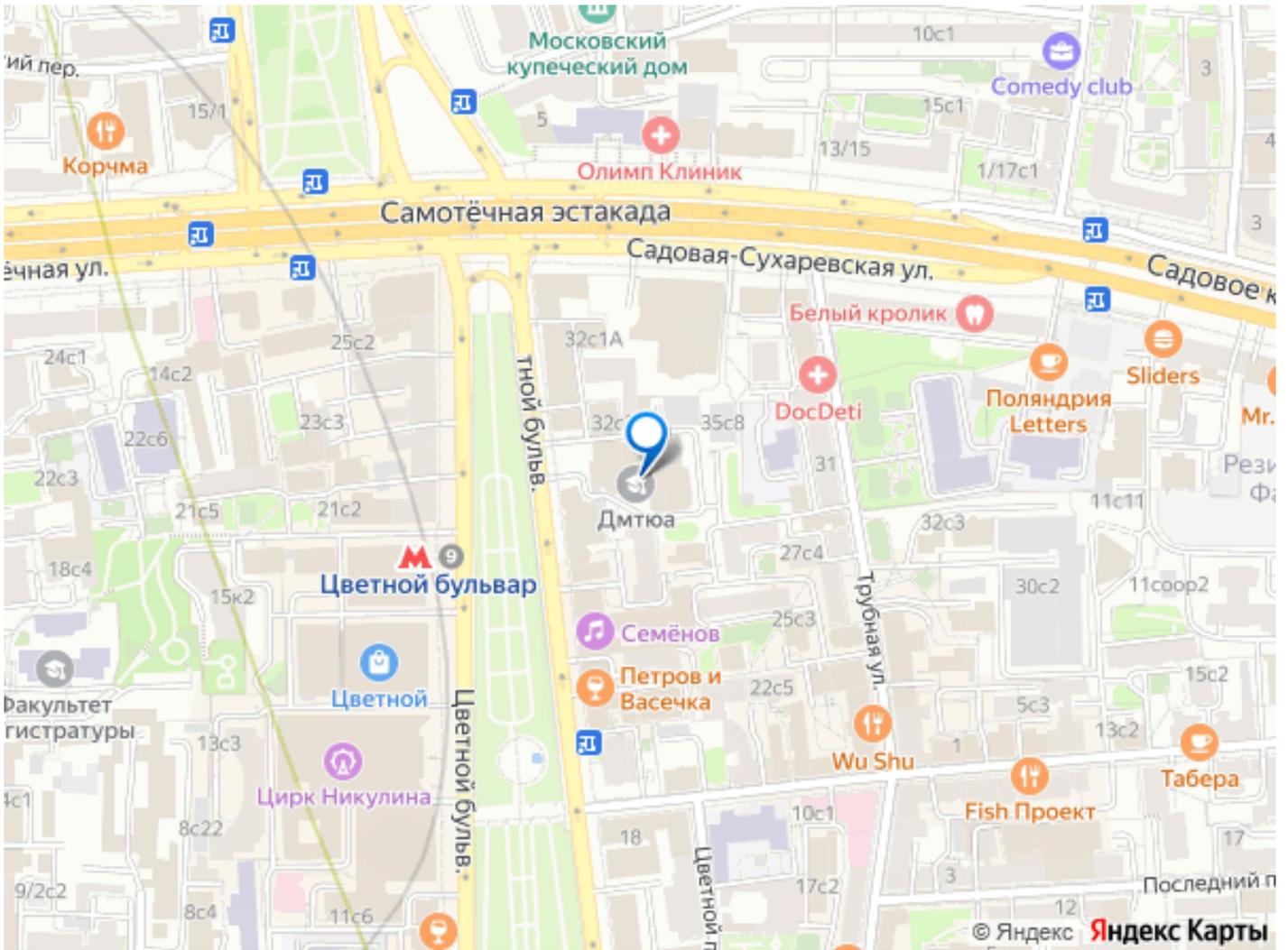
Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В  
Площадь: 1 881,1 м2 Арендная ставка: 33 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 5 173 025,0 р. Готовность: готово к въезду  
Этаж: 6 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва  
Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 13 000 м2  
Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7  
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006  
Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: 100м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,  
Магазины, Банк/Банкомат  
Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России