

Создано: 13.02.2026 в 04:05

Обновлено: 14.02.2026 в 04:33

<https://move.ru/objects/9289888521>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

7 183 131 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

1884.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 1 884,1 м²

Арендная ставка: 45 750 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 7

183 131,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Этаж: 34 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м²

Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75

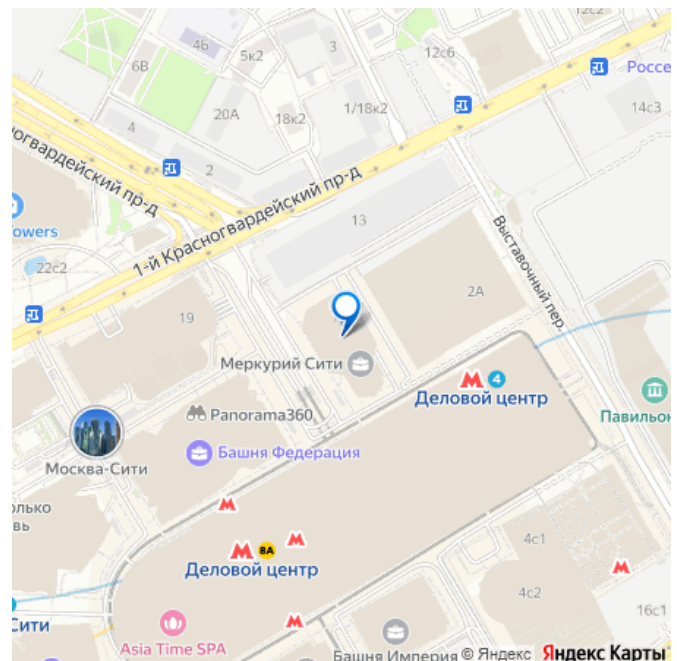
Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

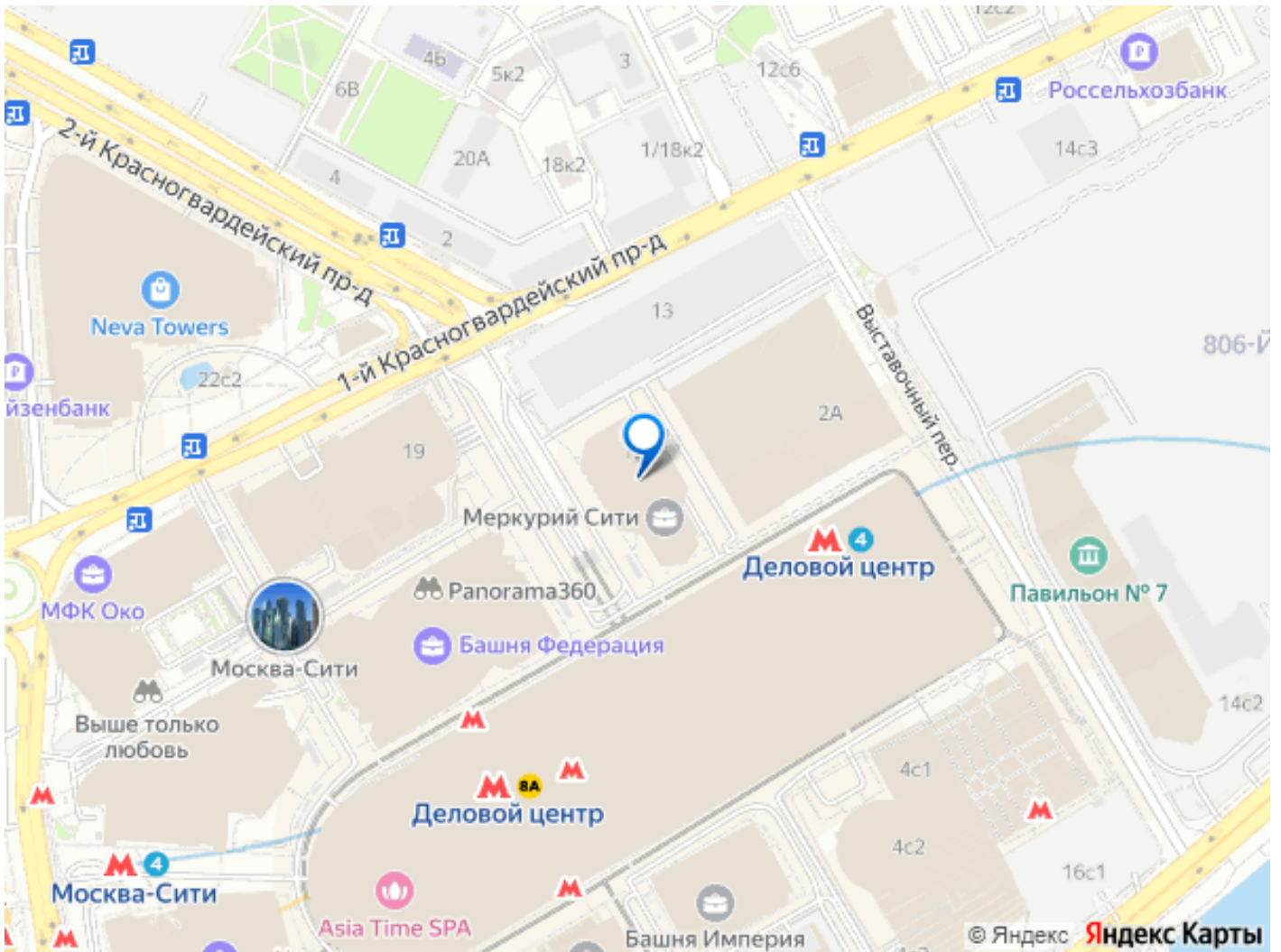
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России