

Создано: 14.01.2026 в 17:42

Обновлено: 03.03.2026 в 13:17

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

8 388 517 ₺

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

1887 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

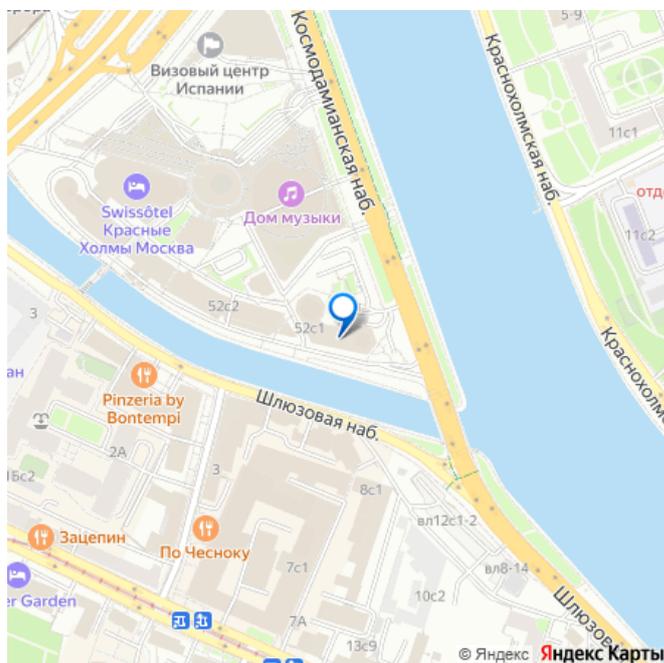
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 236 до 419*. Площадь: 1 887 м². Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 345 руб. за м²/год. Арендная плата: 8 388 517 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4 из 17. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9288015149>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



Метро рядом: м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 5.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 143

кв. м., 881 кв. м., 386 кв. м., 211 кв. м. и 266

кв. м. >ID объекта - 027703. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России