

Создано: 15.10.2025 в 03:37

Обновлено: 18.01.2026 в 03:22

<https://move.ru/objects/9285803039>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Гоголевский бульвар, 31С3

1 318 617 ₽

Москва, Гоголевский бульвар, 31С3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

Офис

Общая площадь

188 м²

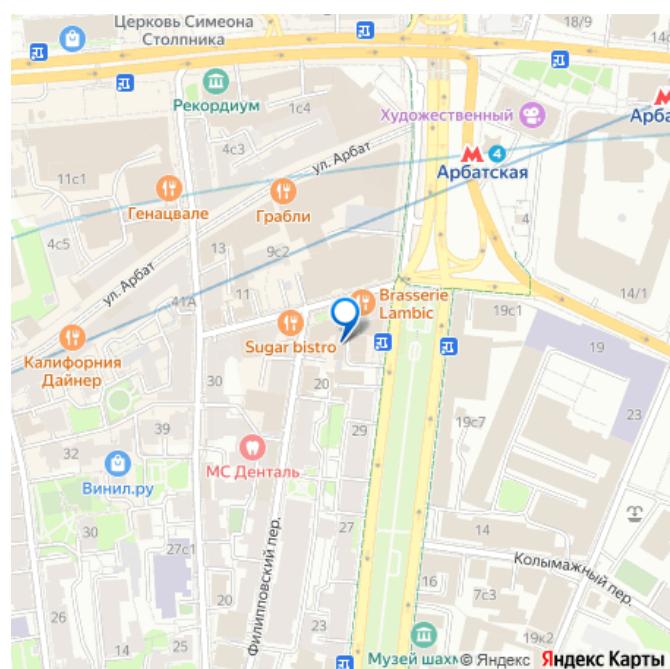
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОСЗ «Гоголевский, 31с3» класса В Площадь:

188 м² Арендная ставка: 84 167,0 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 1 318 616,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Гоголевский

бульвар, 31с3, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

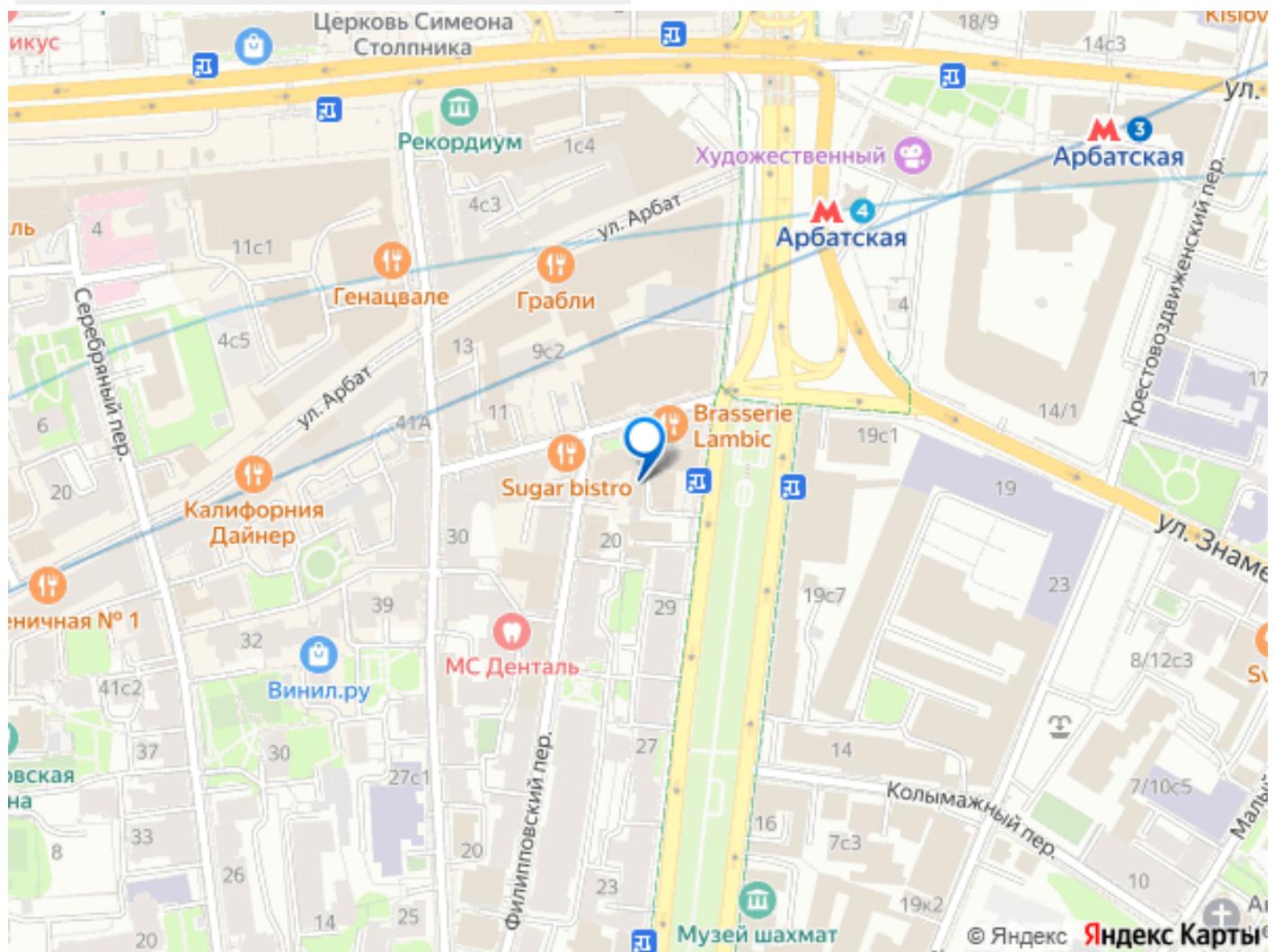
здания: 516,1 м² Полезная площадь: 516,1 м²

Этажность: 2 Налоговая: 4 Год постройки:

1905 Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России