

Создано: 10.11.2025 в 18:26

Обновлено: 19.02.2026 в 18:36

Москва, улица Гиляровского, 65С1

313 334 ₺

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

188 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

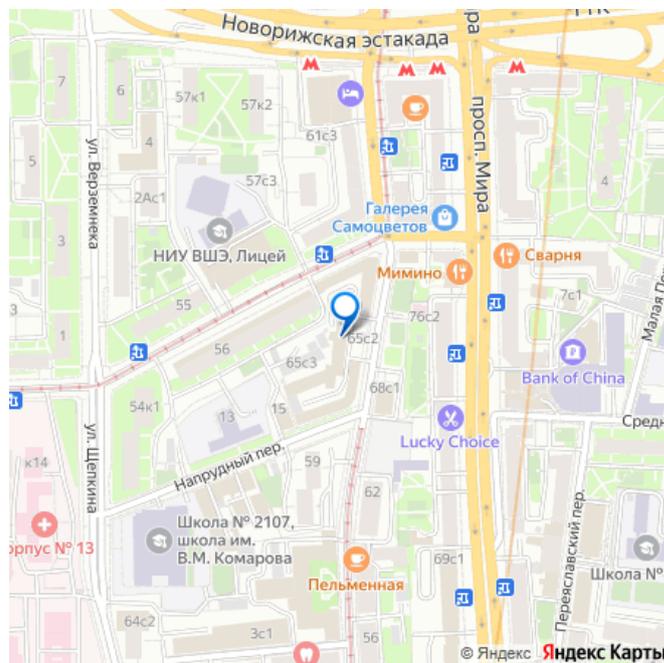
АРЕНДА ОФИСНЫХ БЛОКОВ ОТ СОБСТВЕННИКА от 188 кв.м до 1000 кв.м с отделкой. Уникальное историческое здание (5 этажей), расположенное в развитом районе Москвы с собственной территорией и парковкой на ул. Гиляровского 65с1. 5 мин. пешком от ст.м. «Рижская» и 10 мин. пешком от ст.м. «Проспект мира». ЗДАНИЕ ОСНАЩЕНО современной инженерной и телекоммуникационной инфраструктурой, что создает оптимальные условия для продуктивной работы. УДОБНОЕ ЦЕНТРАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ЗДАНИЯ КАК

<https://move.ru/objects/9290320436>

Агент

79163758802,79163740755

для заметок



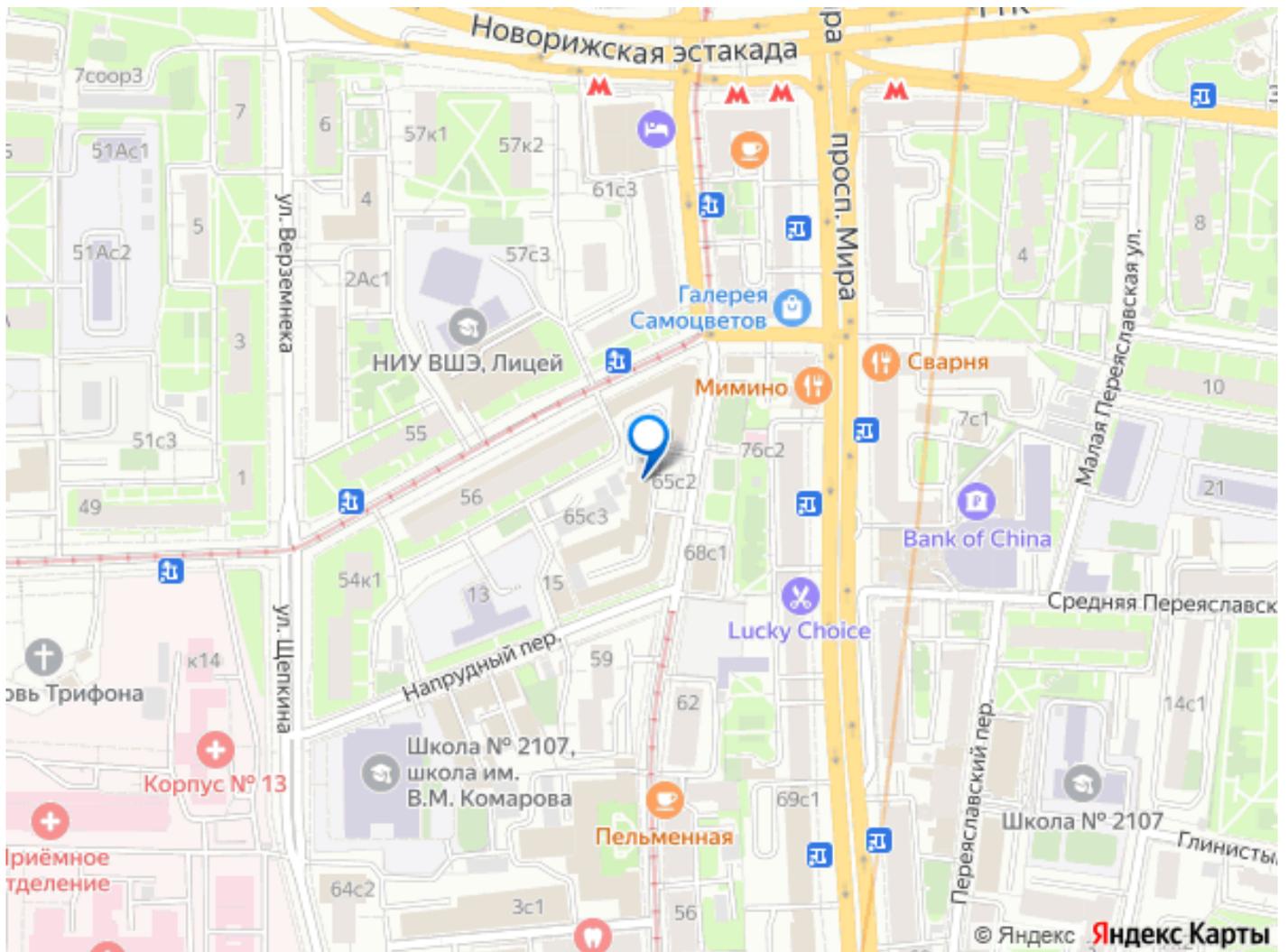
ОБЩЕСТВЕННЫМ, ТАК И ЛИЧНЫМ

ТРАНСПОРТОМ: - до ст.м./БКЛ/МЦД Рижская - 5 минут пешком. - до ст.м. Проспект Мира - 10 минут пешком - до ст.м. Сухаревская - 13 минут пешком - до просп. Мира - 160 метров - до ТТК - 350 метров - до Садового кольца - 1,5 км - до Москва-Сити - 20 минут на автомобиле

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ОФИСОВ:

Предлагаются комфортные офисные блоки класса В+ с отделкой разного метража от 188 кв.м. НАЛИЧИЕ ЛОТОВ И УСЛОВИЯ АРЕНДЫ ПРЕДСТАВЛЕНЫ НА ЗАГРУЖЕННОЙ СХЕМЕ КАЖДОГО ЭТАЖА. УНИКАЛЬНОСТЬ ЗДАНИЯ: - престижное расположение в ЦАО. - отличная транспортная доступность как общественным, так и личным транспортом. - развитая инфраструктура в шаговой доступности: рестораны, кафе, магазины, гостиницы, банки, фитнес-центры, медицинские учреждения, объекты сферы услуг. - популярные парковые зоны и культурные центры: ботанический сад МГУ Аптекарский огород, Екатерининский парк, театры, музеи, планетарий, выставочные центры. - малоэтажная застройка района. - собственная территория комплекса и наземный паркинг. - компактные размеры здания - 13 600 м², обеспечивающие камерность и комфорт размещения. - уникальная историческая архитектура здания. - сохранившиеся оригинальные детали: историческая кладка стен, оконные проемы, декоративные элементы, нештукатуренные кирпичные стены.





Move.ru - вся недвижимость России