

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, Калашный пер, 5

180 000 ₽

Москва, Калашный пер, 5

Улица

[Калашный переулок](#)

Офис

Общая площадь

18.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

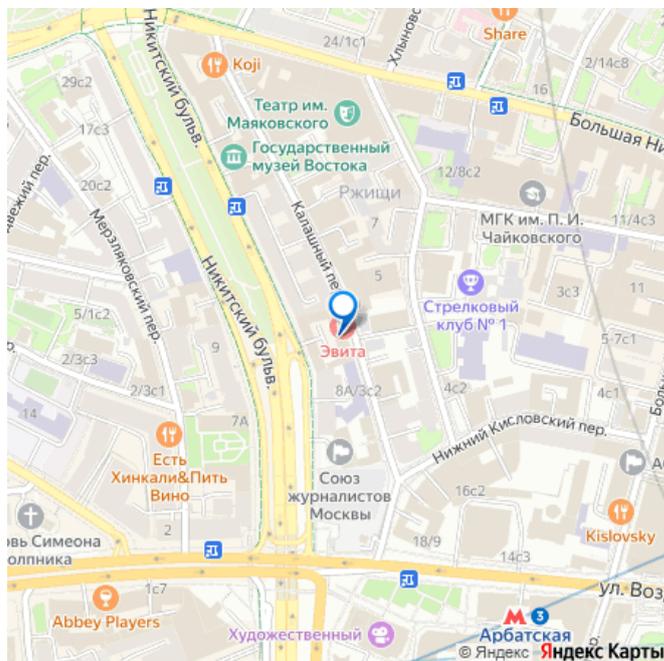
Сдается в аренду лофт-офис 18,8 м² с дизайнерским ремонтом в БЦ класса «А» на м.Арбатская. Прямая аренда от собственника. Премиальное расположение — ваш статус: Офис находится в сердце Москвы, в пешей доступности от Кремля и в 5 минутах от метро «Арбатская». В историческом особняке 1811 года постройки после полной реконструкции. Идеально для представительства, переговоров и работы в самой престижной локации столицы. Офис «под ключ» в бизнес-среде класса «А»: Помещение площадью 18,8 м² на 2-м этаже с индивидуальным дизайнерским ремонтом, одна из стен с аутентичной кирпичной

<https://move.ru/objects/9291123698>

**Андрей Некипелов, Агентство
недвижимости АКИАРА**

89251234567

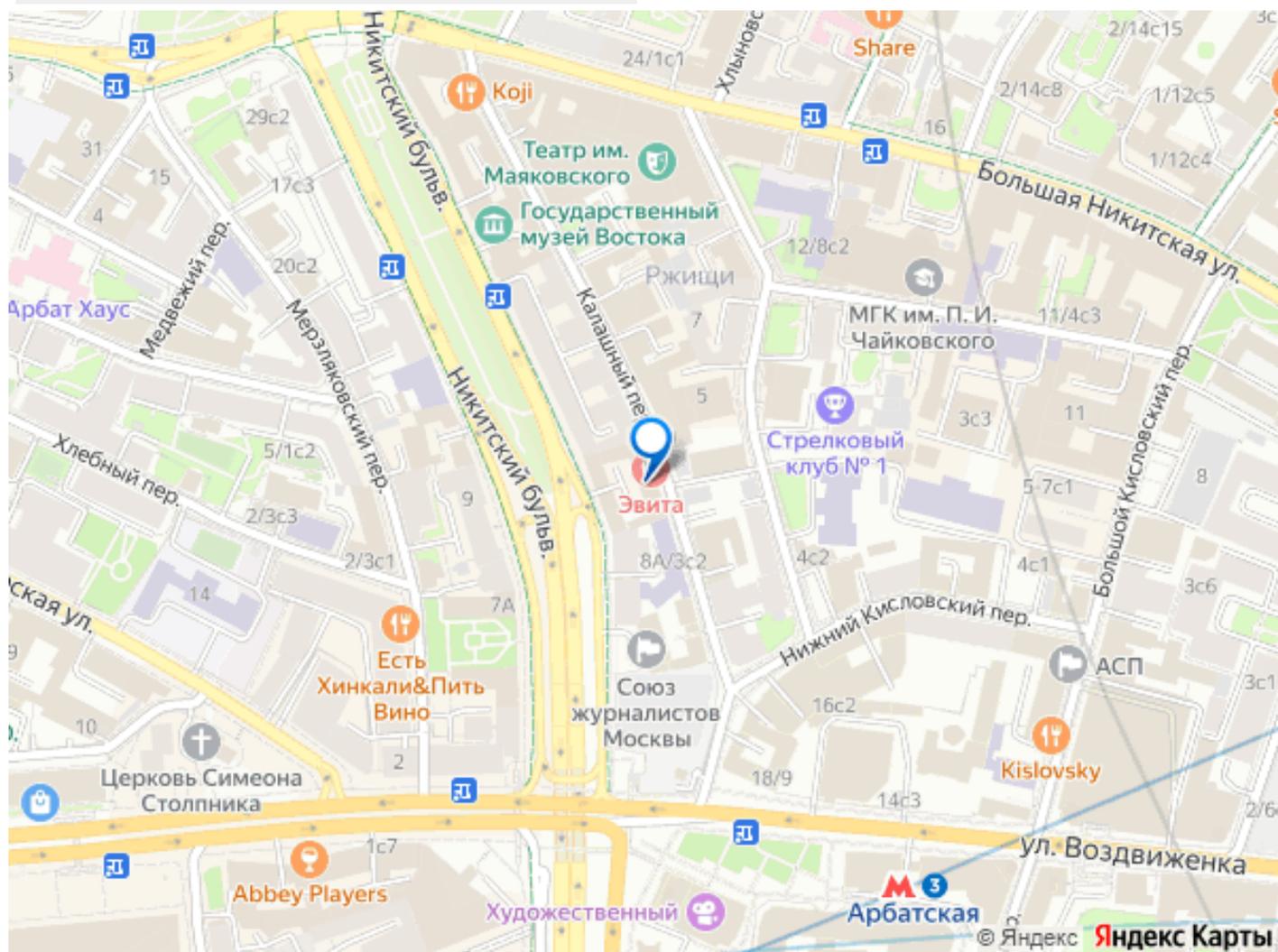
для заметок



кладкой, подоконник и откосы из дерева, высокие потолки 3,3 м. Вы получаете не просто квадратные метры, а готовое рабочее пространство для эффективной работы. Инфраструктура бизнес-центра (включена в аренду): ? Технологии: Климат-контроль, видеодомофон. ? Профессиональные зоны: Переговорные комнаты, телефонные кабинки с шумоизоляцией. ? Сервис: Круглосуточная охрана и доступ, ежедневная уборка. ? Комфорт: Уютная лаунж-зона для отдыха, современная кухня и кофепойнт для резидентов. Детали объекта: — Площадь: 18,8 м² — Этаж: 2-й — Высота потолков: 3,3 м — Ремонт: Дизайнерский — Доступ: Круглосуточный — Назначение: Подходит для офиса, представительства, кабинета руководителя. Условия аренды: — Договор: Прямой договор с собственником — Депозит: 1 МАП — Предоплата: 1 МАП — Коммунальные платежи: Оплачиваются отдельно — Эксплуатационные платежи: Включены в ставку — Комиссия для арендатора: Отсутствует (прямая аренда) Контакты: Звоните, чтобы назначить просмотр и обсудить детали Объект № 105160933 ЗВОНИТЕ, ответим на все ваши вопросы. ИЛИ НАПИШИТЕ: «Хочу объект» - перезвоним в течение 15 минут! Акиара - надежный партнер в сфере коммерческой недвижимости. Направления компании: коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, снять помещение в аренду, аренда нежилого помещения, аренда коммерческого помещения, снять коммерческое помещение, аренда торговых площадей, арендовать торговое помещение, снять торговую площадь в аренду, снять торговое помещение, аренда помещения в Москве, арендовать помещение в Москве, аренда торговых помещений в Москве,

аренда помещения в жилом доме, продажа
коммерческой недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России