

🕒 Создано: 12.02.2026 в 12:58

Обновлено: 13.02.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9289784602>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Моховая улица, 7**

**1 576 464 ₽**

Москва, Моховая улица, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Моховая](#)

**Офис**

Общая площадь

189.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

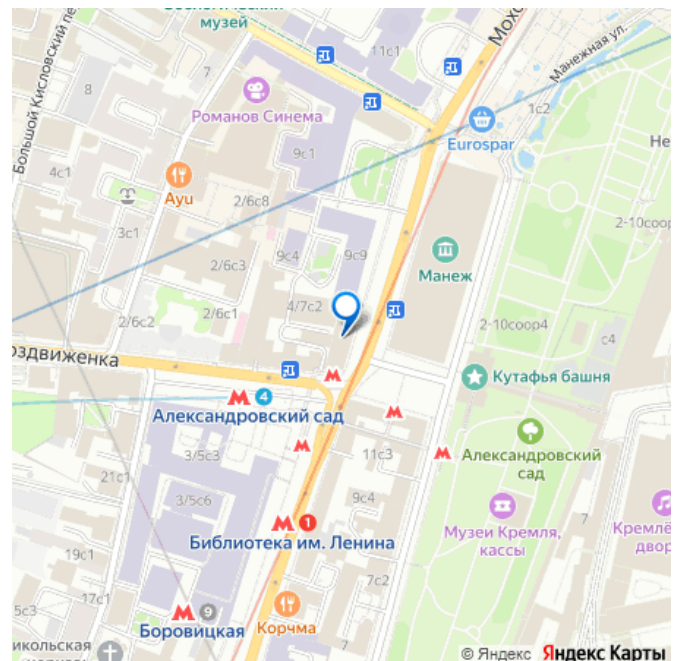
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офис 189.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия

для заметок



договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Самый центр города, с обилием остановок общественного транспорта и близостью станций метрополитена до «Александровского сада» и «Библиотеки имени Ленина» идти не более двух минут. У бизнес-центра «Деловой Дом Моховая» есть автоматизированная подземная парковка на 250 мест. Указанная на сайте стоимость аренды офиса в «Деловой Дом Моховая» уже содержит НДС, все коммунальные платежи отдельная обязанность арендатора.



