

Создано: 27.12.2025 в 15:31

Обновлено: 12.02.2026 в 00:07

<https://move.ru/objects/9287705879>

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

1 250 000 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

189.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

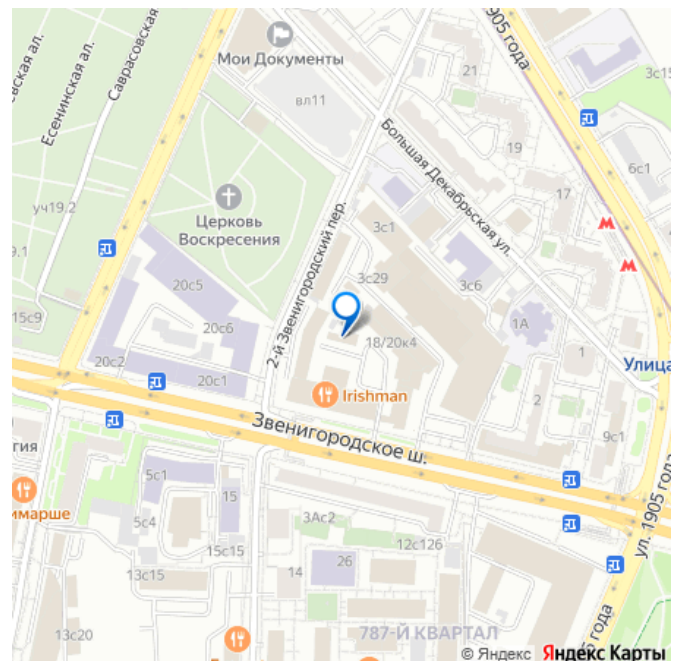
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

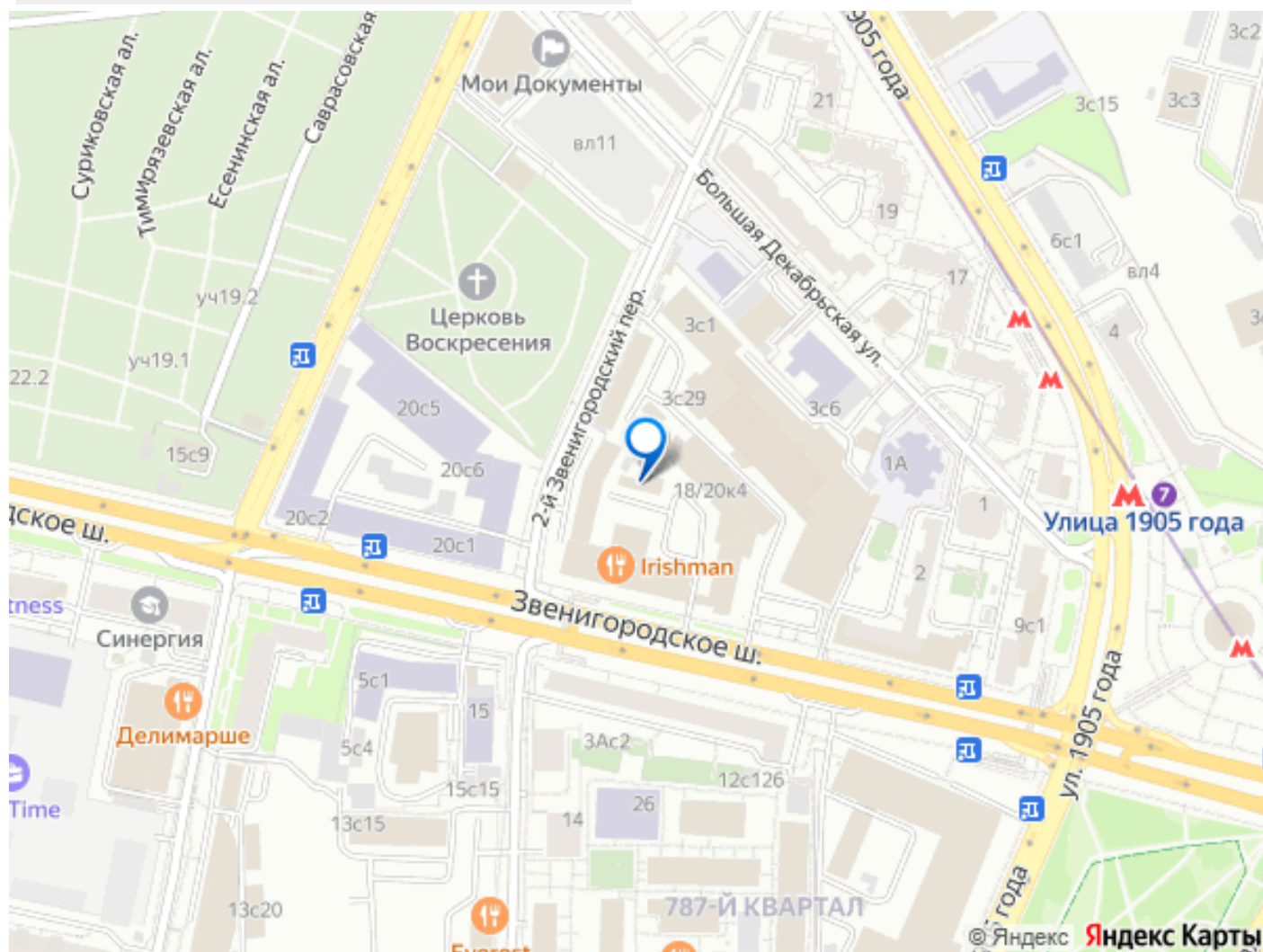
Предлагается в аренду помещение на 1 этаже с отдельным входом ! Помещение свободного назначения с ремонтом, на первой фасадной линии Красной Пресни. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещений. На противоположной стороне улицы есть вместительная городская парковка. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта. В 300 метрах (3 минуты пешком) станция метро Улица 1905 года В 600 метрах (5 минут пешком) станция метро Краснопресненская В 800 метрах (7 минут пешком) станция метро Баррикадная Красная Пресня продолжается

для заметок



Звенигородским шоссе и ведет к элитному загородному направлению Новой Риги. В окружении есть несколько учебных заведений, БЦ, медицинских центров, рядом — Московский зоопарк, сложившееся торговое окружение. Свободная планировка, согласованное место для вывески на фасаде. Помещение идеально подойдет для размещения кафе, ресторана, пекарни, отделения банка, магазина, салона красоты, аптеки, возможно любое другое использование. 40 квт 1, антресоль (см планировку) Долгосрочный договор Коммунальные платежи оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России