

Создано: 25.09.2025 в 16:18

Обновлено: 12.11.2025 в 03:55

<https://move.ru/objects/9285241398>

БСК, БСК

79150075746

Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2

570 000 ₽

Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

189.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

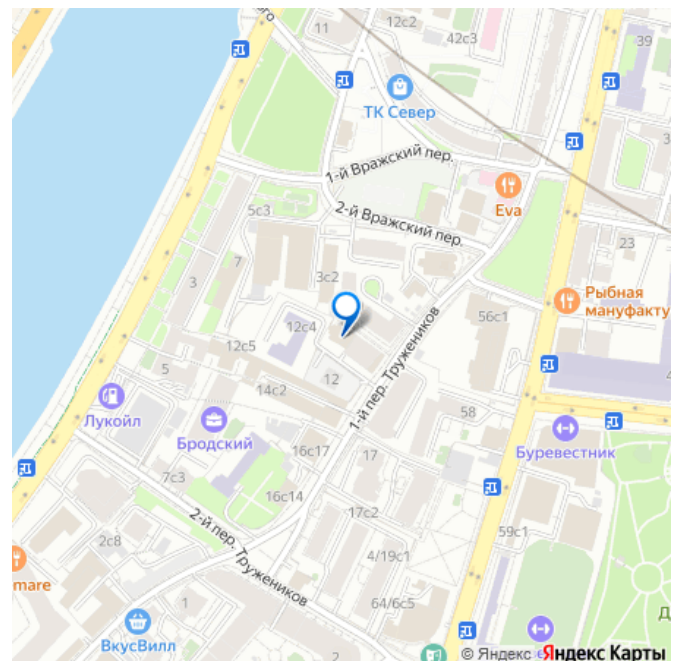
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

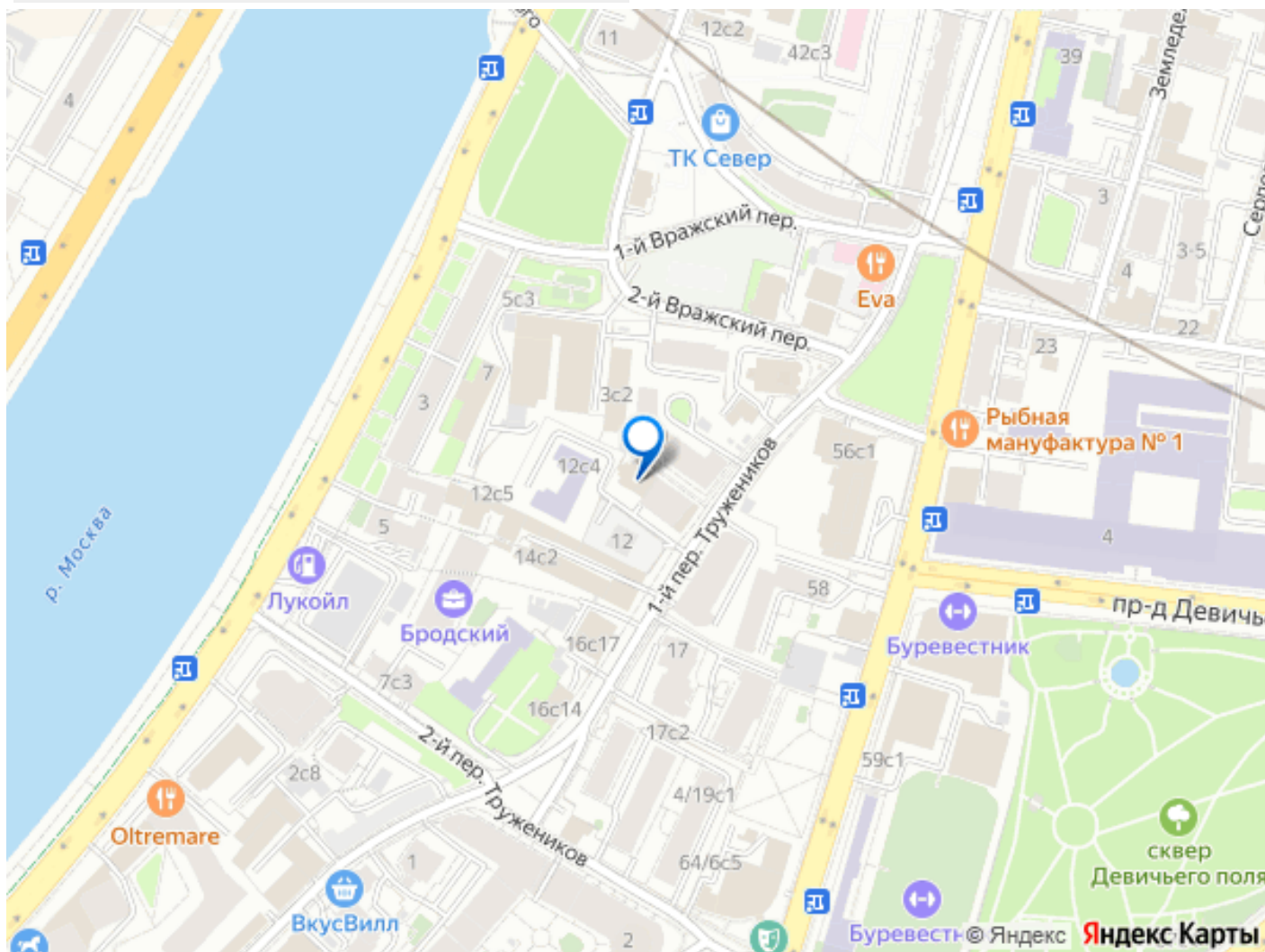
Предложение от СОБСТВЕННИКА, не АГЕНТСТВО! Помещение освободится 01.11.2025 г. В БЦ класса В+, расположенном в престижном районе Хамовники по адресу: Москва, 1-й переулок Тружеников, д.12, стр.2 сдается в аренду уютный, светлый офис на 7 этаже (полностью весь этаж), площадью 189,6 кв.м. На этаже имеются два санузла, кондиционеры, 3 балкона. Офисная отделка в отличном состоянии. Ремонт не требуется. В БЦ пропускная система, круглосуточная охрана, доступ 24/7, подземная и наземная парковка, кафе. Отличная транспортная доступность, 12 мин пешком от м.Киевская, 5 мин пешком от Саввинской набережной. НДС

для заметок



и коммунальные-эксплуатационные расходы включены в стоимость аренды. Отдельная плата взимается за парковку, уборку, интернет, регистрацию юридического адреса. Депозит - 1 месяц. На длительный срок. Договор аренды напрямую с Собственником.





Move.ru - вся недвижимость России