

Создано: 25.09.2025 в 16:18

Обновлено: 12.11.2025 в 03:55

<https://move.ru/objects/9285241398>**БСК, БСК****79150075746****Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2****570 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Офис

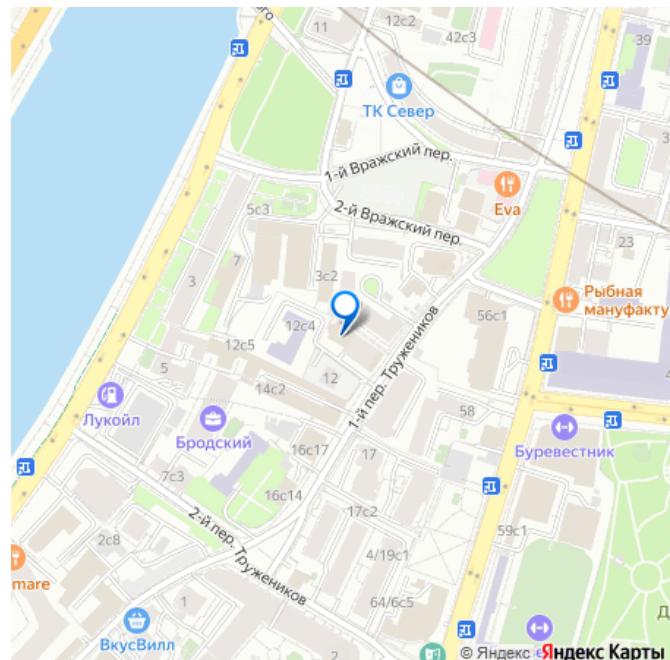
Общая площадь

189.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

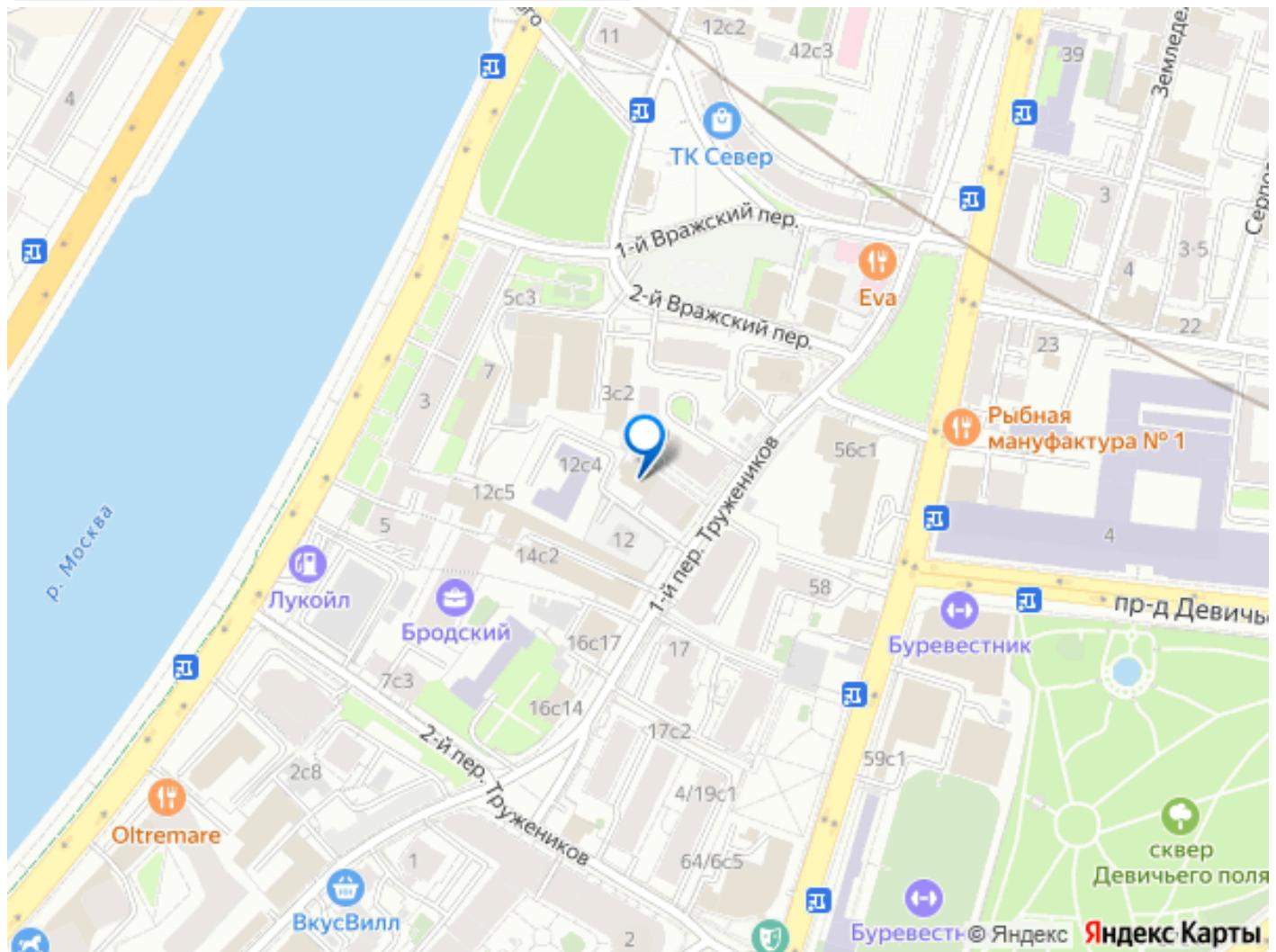
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от СОБСТВЕННИКА, не АГЕНТСТВО! Помещение освободится 01.11.2025 г. В БЦ класса В+, расположенному в престижном районе Хамовники по адресу: Москва, 1-й переулок Тружеников, д.12, стр.2 сдается в аренду уютный, светлый офис на 7 этаже (полностью весь этаж), площадью 189,6 кв.м. На этаже имеются два санузла, кондиционеры, 3 балкона. Офисная отделка в отличном состоянии. Ремонт не требуется. В БЦ пропускная система, круглосуточная охрана, доступ 24/7, подземная и наземная парковка, кафе. Отличная транспортная доступность, 12 мин пешком от м.Киевская, 5 мин пешком от Саввинской набережной. НДС

и коммунальные-эксплуатационные расходы включены в стоимость аренды. Отдельная плата взимается за парковку, уборку, интернет, регистрацию юридического адреса. Депозит - 1 месяц. На длительный срок. Договор аренды напрямую с Собственником.





Move.ru - вся недвижимость России