

Создано: 05.12.2025 в 14:59

Обновлено: 06.12.2025 в 04:02

<https://move.ru/objects/9287200935>

CityMalls PFM, CityMalls PFM

79230748893

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,
6с2**

40 478 ₽

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

18.9 м²

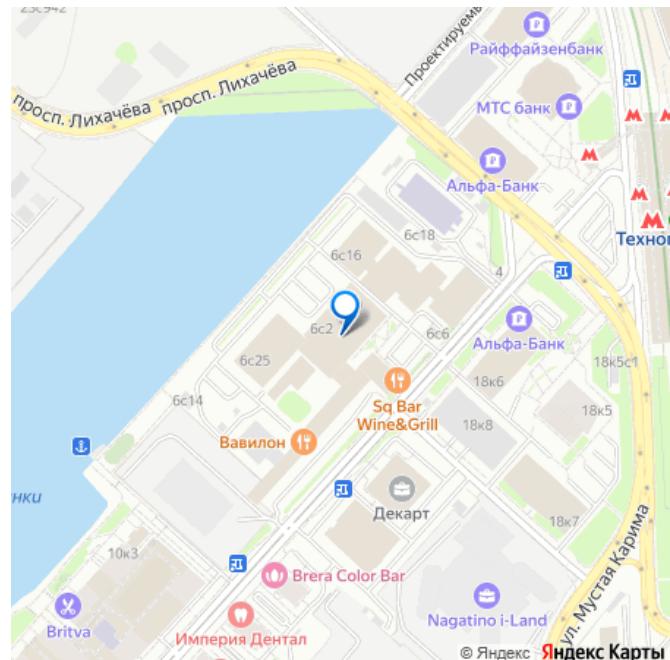
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение от собственника! Аренда офиса в бизнес-центре Порт Плаза (кл. В+) -

Помещение площадью 18,9 м² на 2 этаже -

Помещение готово к въезду - Приточно-

вытяжная вентиляция и центральное

кондиционирование - Круглосуточная охрана

и видеонаблюдение, пропускная система -

Центральная служба ресепшн -

Профессиональная управляющая компания

Бизнес-центр Порт Плаза - современный

бизнес-центр класса В+. - Комплекс зданий

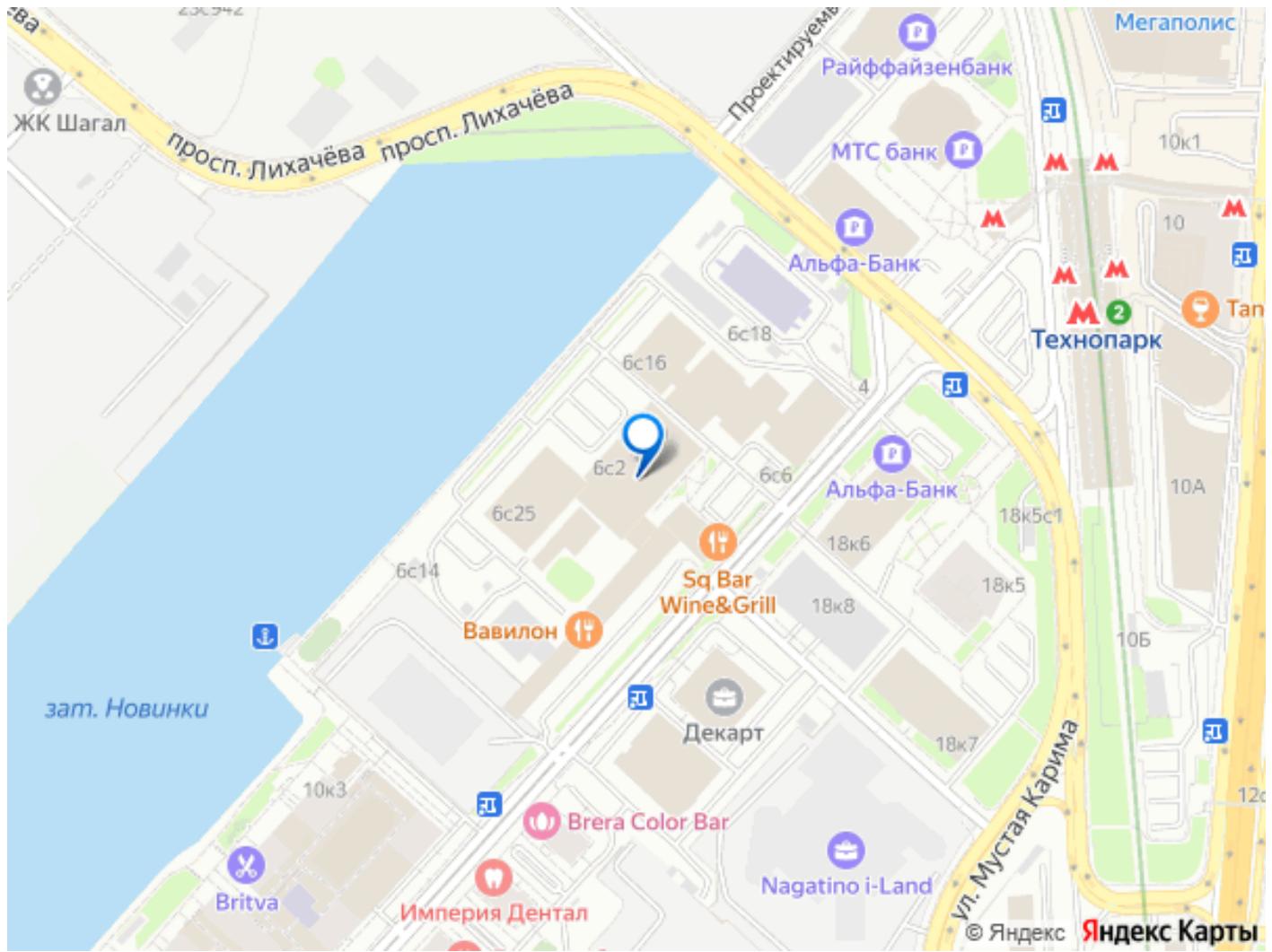
разной этажности - Наземный охраняемый

паркинг на 400 м/м - Благоустроенная

территория 2,97 га с ландшафтным дизайном

- Прямой выход к собственному причалу на
Москве-реке - Развитая инфраструктура в
шаговой доступности, включая кафе,
ресторан, фитнес-клуб и др. Ставка аренды
20 900 руб./кв. м/год, ставка эксплуатации 4
800 руб./кв. м/год.





Move.ru - вся недвижимость России