

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Пресненская наб, 4с2

1 890 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 4с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

189 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

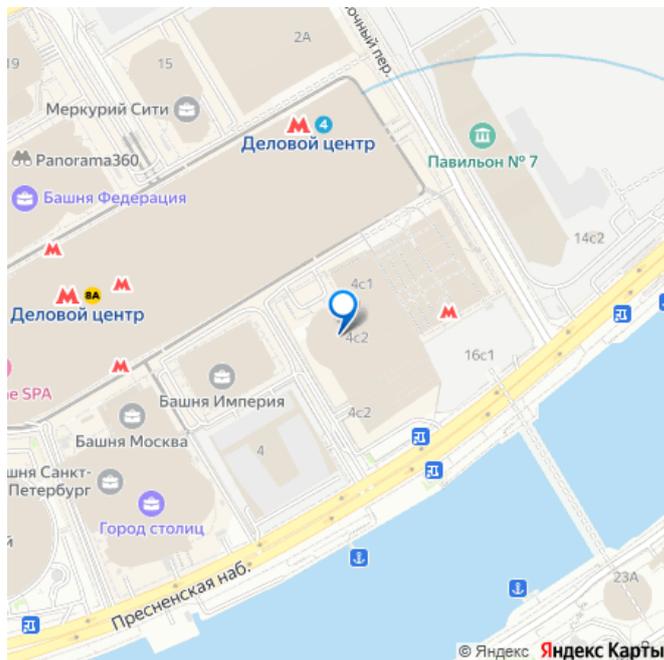
Сдам офис 189 м² с панорамным видом в БЦ «Башня Империя» и высококачественным ремонтом. Характеристики помещения: — Площадь: 189 м² — Отделка: Современный ремонт премиум-класса — Меблировка: Полностью оборудовано (офисная мебель, техника) Планировка: — Открытое workspace-пространство — Зона ресепшн — Кабинет руководителя — Переговорная комната — Кухня — 2 просторных санузла — Серверная комната Инфраструктура бизнес-центра: Класс здания: «А» Инженерные системы: — Приточно-вытяжная вентиляция — Центральное кондиционирование — Пожарная сигнализация и спринклерное

<https://move.ru/objects/9290779838>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

для заметок



пожаротушение — Электроснабжение: 100
Вт/м? — Высокоскоростные лифты KONE (33
шт.) Безопасность: — Круглосуточная охрана
— Видеонаблюдение — Система контроля
доступа Паркинг: Подземный (места от 35
000 руб./мес.) Наземная гостевая стоянка
Расположение и окружение: Деловой центр
Москва-Сити, 4 км от Кремля Пешеходная
доступность к ТРЦ «АФИ-Молл» (50 м) Рядом
рестораны, банки, фитнес-клубы, сервисные
услуги Условия аренды: Ставка: 1 900 000
руб./мес. (включая НДС и эксплуатационные
расходы) Коммунальные платежи:
Оплачиваются отдельно по счетчикам
Готовность: готов ко въезду Прямое
предложение от собственника. Агентствам не
обращаться. Номер объекта:
#2/539687/22123



