

Создано: 19.07.2022 в 14:44

Обновлено: 05.11.2025 в 10:16

<https://move.ru/objects/9286379200>

Собственник

**79390147120**

Москва, улица Пудовкина, 3

**70 000 ₽**

Москва, улица Пудовкина, 3

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пудовкина](#)

**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

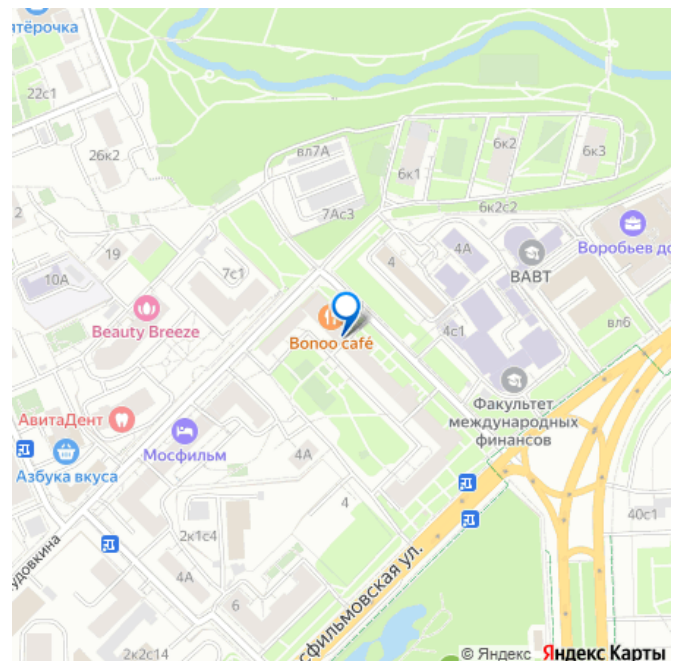
**Описание**

Сдается помещение свободного назначения, расположенное на 1-м этаже 8-ми этажного кирпичного жилого дома. Вход в помещение осуществляется через общий подъезд.

Можно использовать как рабочую студию или мини-офис, оформленный в современном стиле. Высота потолка во входной зоне составляет 4.5 м, имеется второй свет, что создает простор при относительно небольшой площади пола. Также имеется подвальное помещение, объёмом 13 м<sup>3</sup>.

Сделан качественный свежий ремонт, имеется достаточное количество розеток и

для заметок



выводов для LAN кабеля, что позволяет организовать несколько рабочих зон, при необходимости. Установлены электрический и водяные счетчики, видеодомофон, также имеется полноценная ванная комната с душевой зоной, раковиной, унитазом и стиральной машиной. Дом 1961 г. постройки, индивидуальный проект с железобетонными перекрытиями. Вокруг много достопримечательностей: Мосфильм, Воробьевская набережная, парк при МГУ и др. Помещение сдается на длительный срок, Договор заключаем минимум на 6 месяцев! ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ, ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ БЕЗ АГЕНТСКОЙ КОМИССИИ! На все интересующие вопросы готов лично ответить по телефону, звоните!



