

Создано: 28.11.2025 в 15:32

Обновлено: 28.12.2025 в 16:23

<https://move.ru/objects/9287023420>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Профсоюзная улица, 118

44 400 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 118

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Офис

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

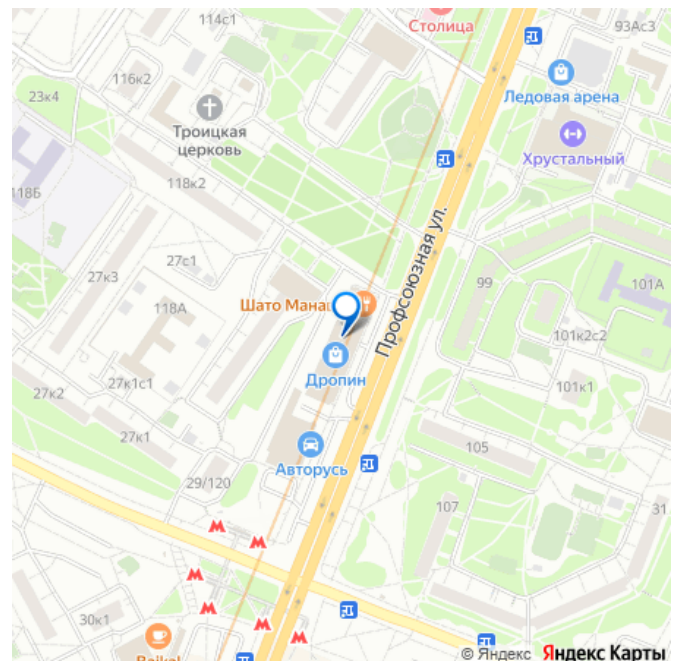
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

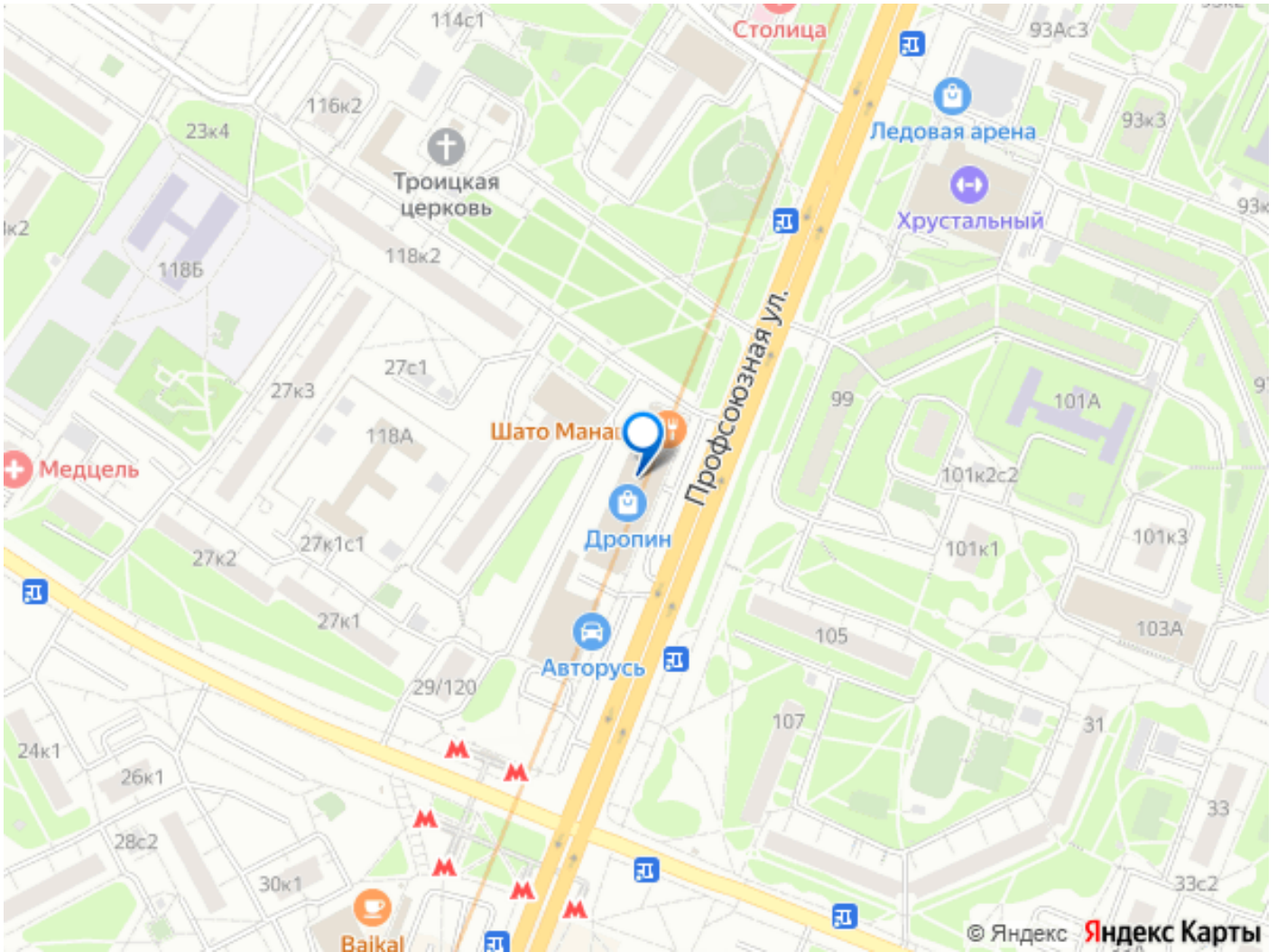
Прямая аренда офиса в бизнес-части ТЦ Тропа, ЮЗАО, Коньково! Площадь офиса 18 кв.м. Это 4 этаж. Обращаю ваше внимание! - Этот офис БЕЗ ОКНА, но с приточно-вытяжной вентиляцией! -Вход по ключу, далее сразу лифт на 4 этаж, у двери охранник, далее по коридору -В ставку включены эксплуатационные расходы, эл-во оплачивается отдельно -Пожарная сигнализация, охрана, видеонаблюдение, работа с 09 утра до 10 вечера, доступ в туалет, все коммуникации: отопление, вентиляция, освещение -28 ИФНС, юр. адрес

для заметок



обсуждается, НДС -Парковка крытая-
подземная в ТЦ бесплатная, во дворах рядом
также есть бесплатные места -В ТЦ Тропа
имеются следующие арендаторы: Вкусно и
Точка, Zolla, KFC, Redmond, Kafedra coffee,
Раш, Иголочка, цветы, табак, Студия Лены
Лениной, Первоклашка, Оптик-А,
Всеинструменты, Алкотекa, Coral travel, Точка
красоты, Тинькофф, Wildberries, косметика
Элизэ, ресторан грузинской кухни Шато
Манави, сетевые магазины «Чижик» и «ЕЩЁ»
(от сети Детский Мир) и тд -Рядом проходят
улицы: Островитянова, Миклухо-Маклая, Ак.
Арцимовича и тд -Транспортная доступность:
удобный заезд прямо с Профсоюзной улицы в
сторону области -Ближайшая станция метро
Коньково находится в 200 метрах, до метро
Беляево 600 метров, по соседству Авторусь
достаточно оживленно! Ждем Вас на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России