

Создано: 29.01.2026 в 16:28

Обновлено: 30.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9288565025>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866**Москва, Большая Грузинская улица,
30АС1****150 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 30АС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

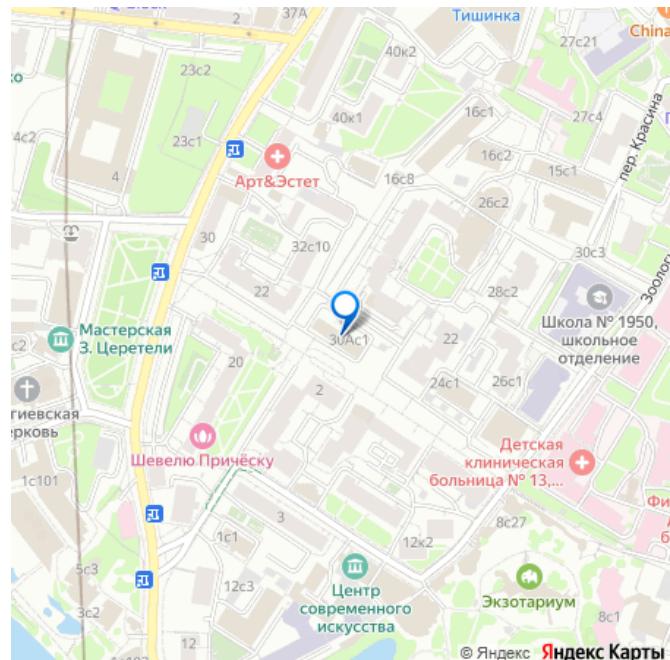
Общая площадь

18 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

НЕ ФЕЙК! Объект 313982 Сдается офис 18м² на 4 рабочих места на 2 этаже «Грузинка 30» — бизнес-центр премиального уровня класса А+, расположенный в одном из наиболее статусных исторических районов Москвы. Объект отличается удобной транспортной доступностью. Здание находится в непосредственной близости от ключевых городских магистралей: в нескольких сотнях метров от Садового кольца, примерно в одном километре от Тверской улицы и в семи минутах пешком от станции метро «Баррикадная». Такое расположение обеспечивает комфортный

доступ как для сотрудников, так и для клиентов. Концепция «всё включено» Бизнес-центр предлагает полный комплекс офисных и сервисных решений, ориентированных на эффективную и бесперебойную работу резидентов.

- офисные помещения, укомплектованные дизайнерской мебелью*
- включённые коммунальные и эксплуатационные расходы
- бесплатное использование переговорных комнат в установленные часы
- услуги ресепшн: администрация, приём посетителей, организационная поддержка*
- чай, кофе и минеральная вода в зонах общего пользования
- возможность предоставления юридического адреса
- круглосуточный доступ 24/7
- услуги штатного персонала*
- профессиональная служба безопасности

Звоните. Аэлит



