

Создано: 10.02.2026 в 01:47

Обновлено: 10.02.2026 в 02:25

<https://move.ru/objects/9289524146>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Иркутская улица, 11к1**

**17 262 ₽**

Москва, Иркутская улица, 11к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

**Офис**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

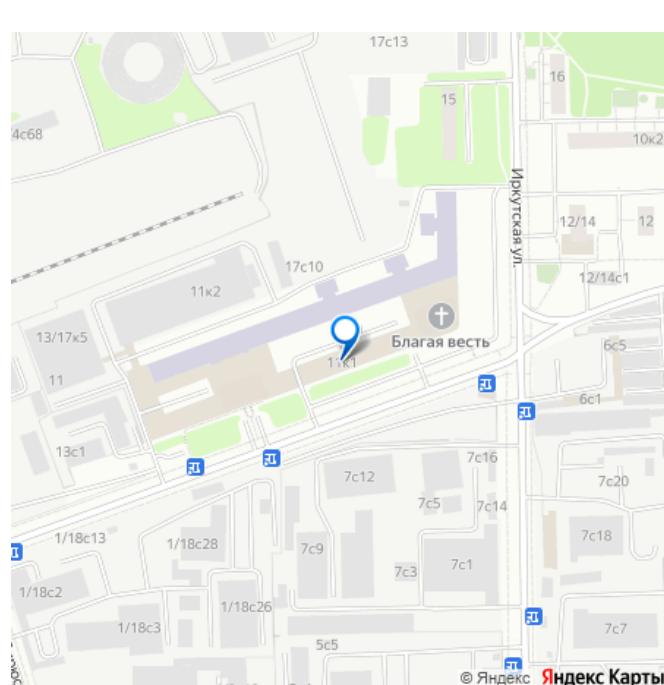
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

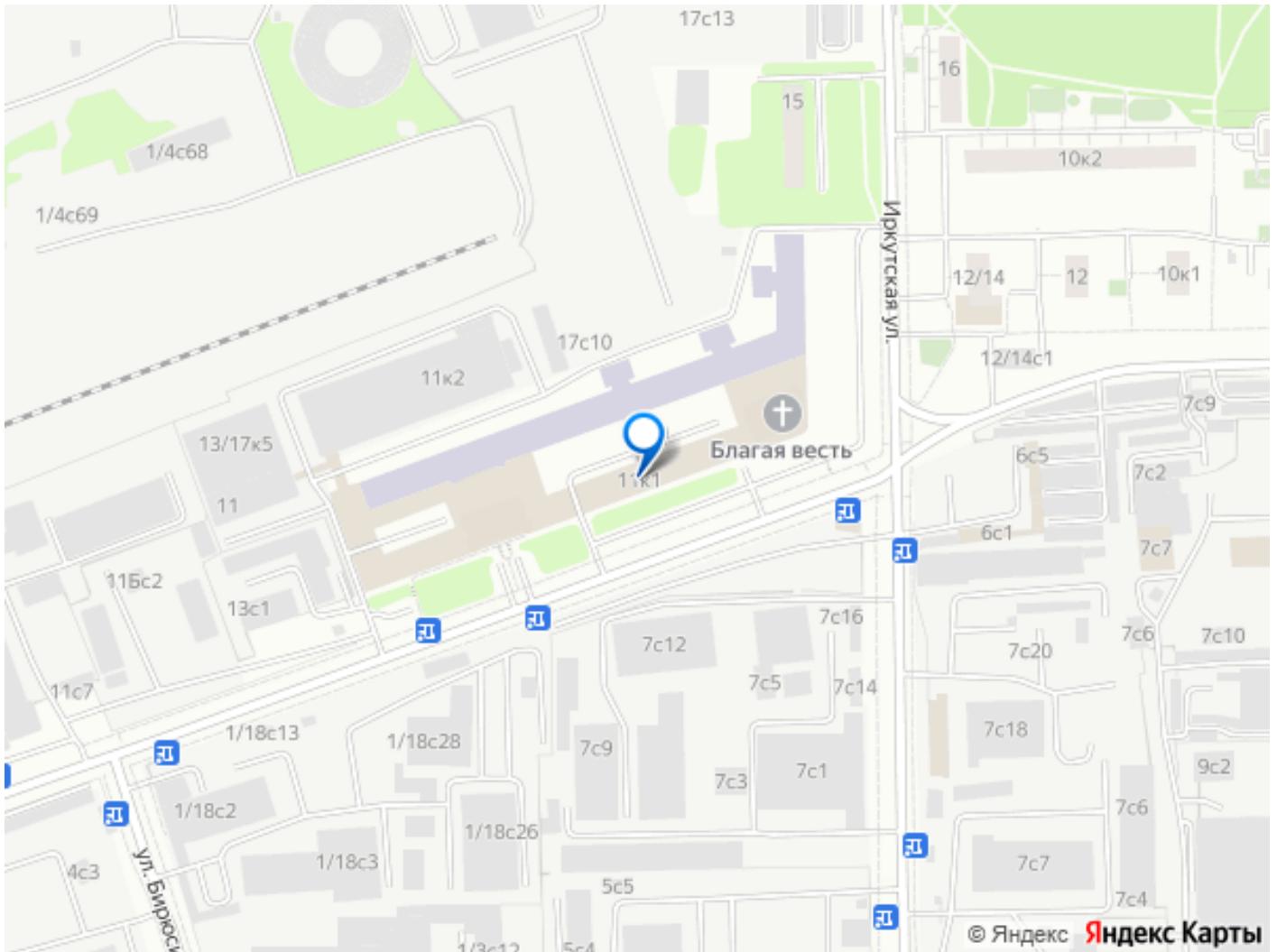


### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 18 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Акадо, Вымпелком, Мегафон; • парковка: 100 мест; • здание работает: 8:00...23:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Иркутская 11» находится в районе «Гольяново» в Москве. Для автомобилистов предусмотрены парковочные места. Арендаторов порадуют выгодные тарифные ставки за аренду офиса в «Иркутская 11».





Move.ru - вся недвижимость России