

Создано: 27.01.2026 в 13:35

Обновлено: 05.05.2026 в 13:36

<https://move.ru/objects/9288427781>

Whitewill Офисы, Whitewill Офисы 79230792778

Москва, Электролитный проезд, 5

6 650 000 ₽

Москва, Электролитный проезд, 5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

Офис

Общая площадь

1900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

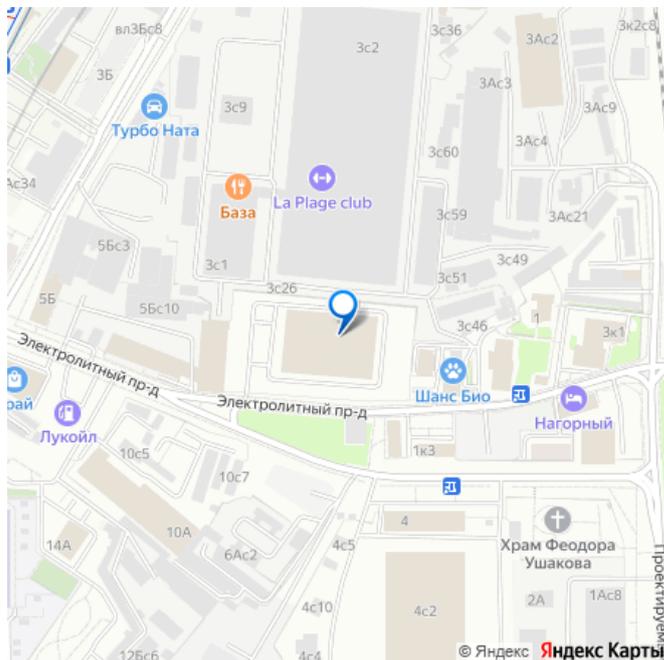
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

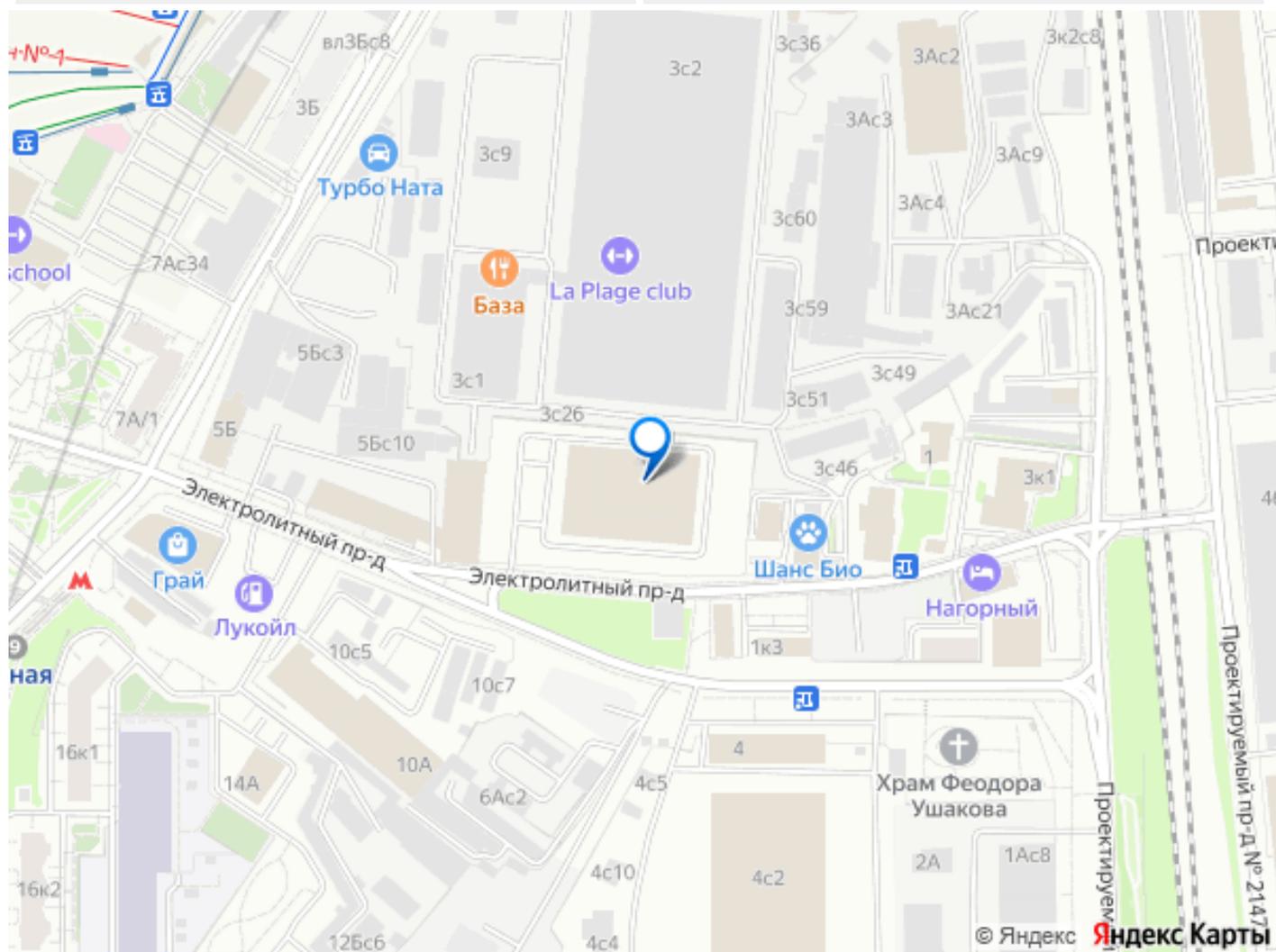
Офис площадью 1 900 м² занимает 5 этаж в многофункциональном центре «Электролитный, 5». В помещении с комбинированной планировкой выполнена отделка. Спланированы открытые рабочие зоны и отдельные кабинеты, оборудованы санузлы. Подведены центральные коммуникации, установлена приточно-вытяжная вентиляция с функцией фильтрации воздуха и система центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби по пропускам. Главное здание. «Электролитный, 5» — 6-этажный

для заметок



многофункциональный центр класса В+ в Нагорном районе с витражным остеклением, отражающим небо. Внутри комбинированная планировка с готовой отделкой: фальшполы, окрашенные стены и потолки, разведённые коммуникации, установлены перегородки и санузлы. Восемь лифтов грузоподъёмностью до 2 000 кг доставляют сотрудников и грузы на этажи. В инфраструктуре — отделение банка, кафе и рестораны, фитнес-центр, салоны красоты, магазины и аптеки. Всё для работы и жизни без выезда в город. Подземная и наземная парковки на 275 мест решают вопрос с машинами. Главное о локации. За пару минут выезжаете на Каширское или Варшавское шоссе, до ТТК — 10 минут на машине. Деловых партнёров приглашаете на обед в рестораны на первых этажах. В перерыве заходите в фитнес-центр или гуляете по парку «Долина реки Котловки» рядом. До метро «Нагорная» 5 минут пешком — сотрудники без машин добираются без проблем. До аэропорта Домодедово — 40 минут на машине. Удобно отправляться в командировки. ID 45 138.





Move.ru - вся недвижимость России