

Создано: 30.01.2026 в 18:43

Обновлено: 03.02.2026 в 02:14

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

5 462 500 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 1С1-2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

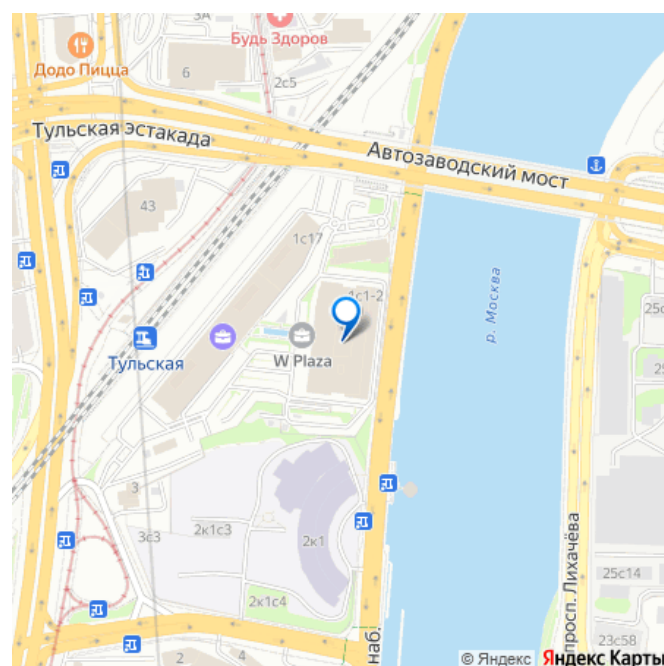
Описание

Лот: 115649. Екатерина. В аренду предлагается часть 5-го этаж бизнес-центра «W-Plaza» - возможно аренда частями: 800 кв.м., 1000 кв.м., 1700 кв.м., 1900 кв.м! Организовано несколько входных групп с лифтового холла в блок. Офис с готовой отделкой, качественный ремонт. Офис частично меблирован - мебель включена в ставку аренды! Смешанная планировка: welcome зоны, зоны руководства со своими с/у, кабинеты, переговорные, открытые пространства, кухонные зоны, с/у, архивные и тд. Видовые характеристики на все 4 стороны, в т.ч. на Москва-реку! Высота потолков: 3 метра. Техническое оснащение:

<https://move.ru/objects/9288597671>

**Point Estate Загород, Point Estate
Загород
79856817791**

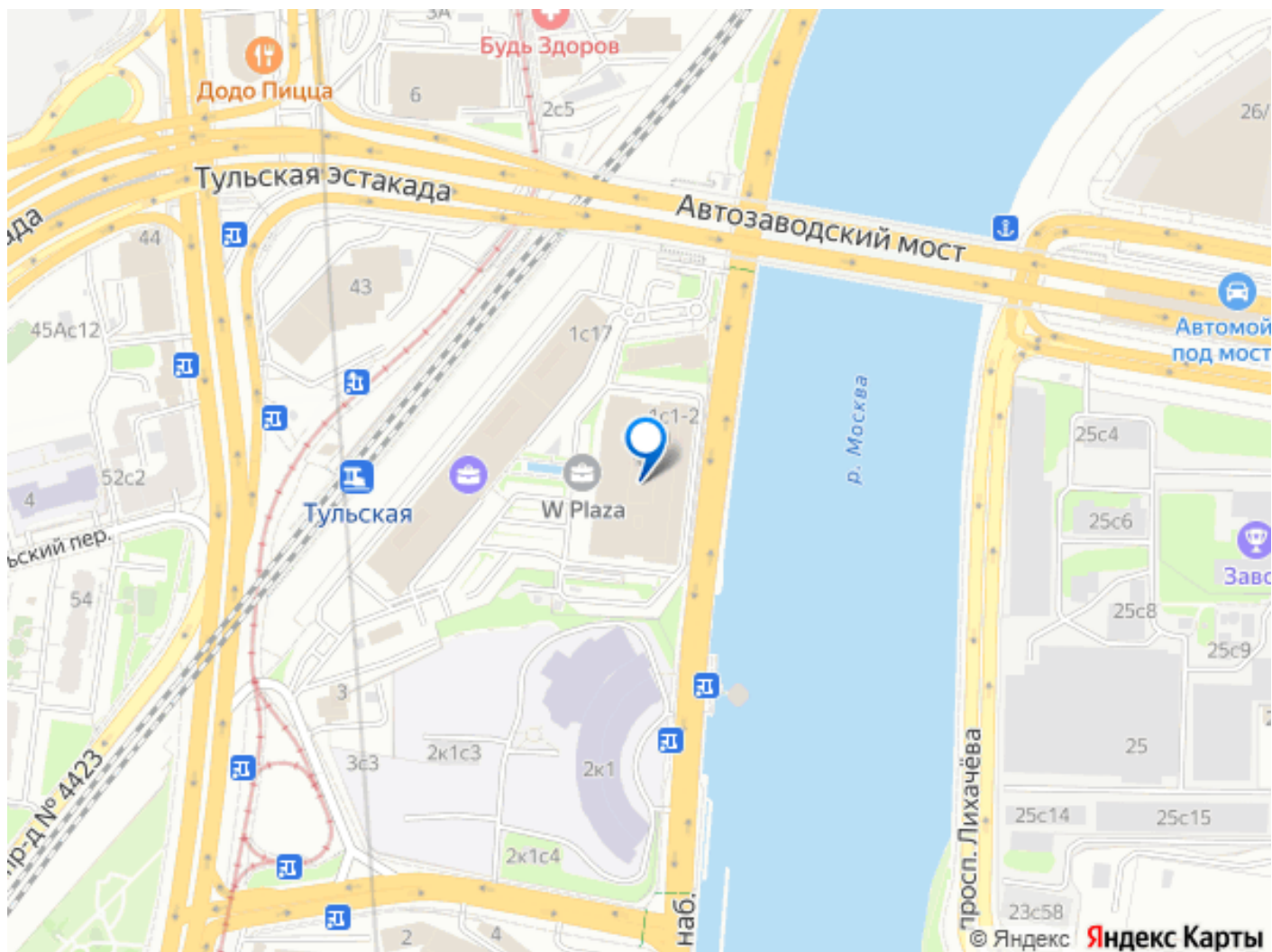
для заметок



центральная приточно-вытяжная система
вентиляции, центральная система
кондиционирования. Безопасность:
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
система контроля доступа. Провайдеры: Ви
Ленд. На первом этаже организована
инфраструктура комплекса: кафе, рестораны,
столовая, магазины, банкоматы и тд. В
бизнес-центре установлено восемь лифтов
фирмы OTIS (грузовые и панорамные
пассажирские). В отделке общественных зон
сочетаются гранит и клинкерная плитка. На
прилегающей к зданию территории,
возможно арендовать машиноместа -
количество по запросу! Территория
благоустроена и озеленена, во дворе
установлен фонтан и обустроены уютные
аллеи, вымощенные плиткой. Расстояние до
метро «Тульская» — всего 640 метров. В 5-и
минутах ходьбы находится железнодорожная
платформа «ЗИЛ» Павелецкого направления.
Плюсом для владельцев личного транспорта
является расположение здания в
непосредственной близости от Варшавского
шоссе, Автозаводского моста и ТТК.
Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России