

Создано: 07.10.2025 в 19:36

Обновлено: 19.01.2026 в 04:06

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

13 282 940 ₽

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

<https://move.ru/objects/9285553295>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок

Офис

Общая площадь

1903 м²

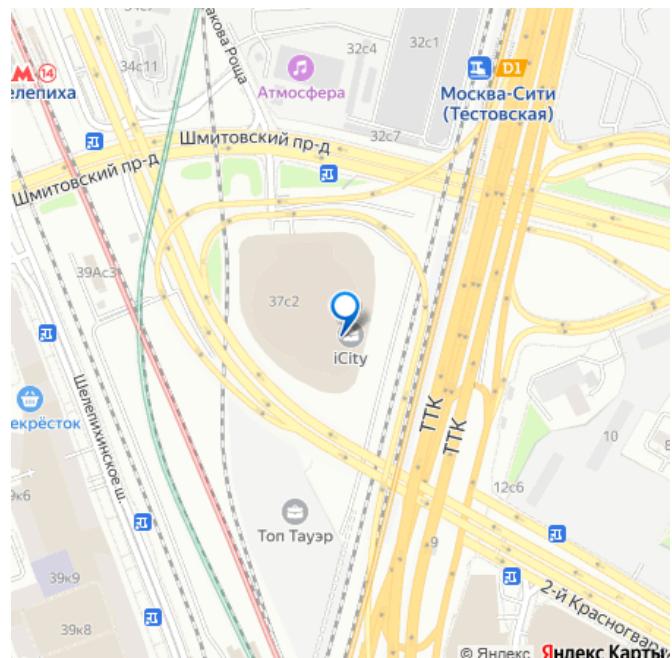
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

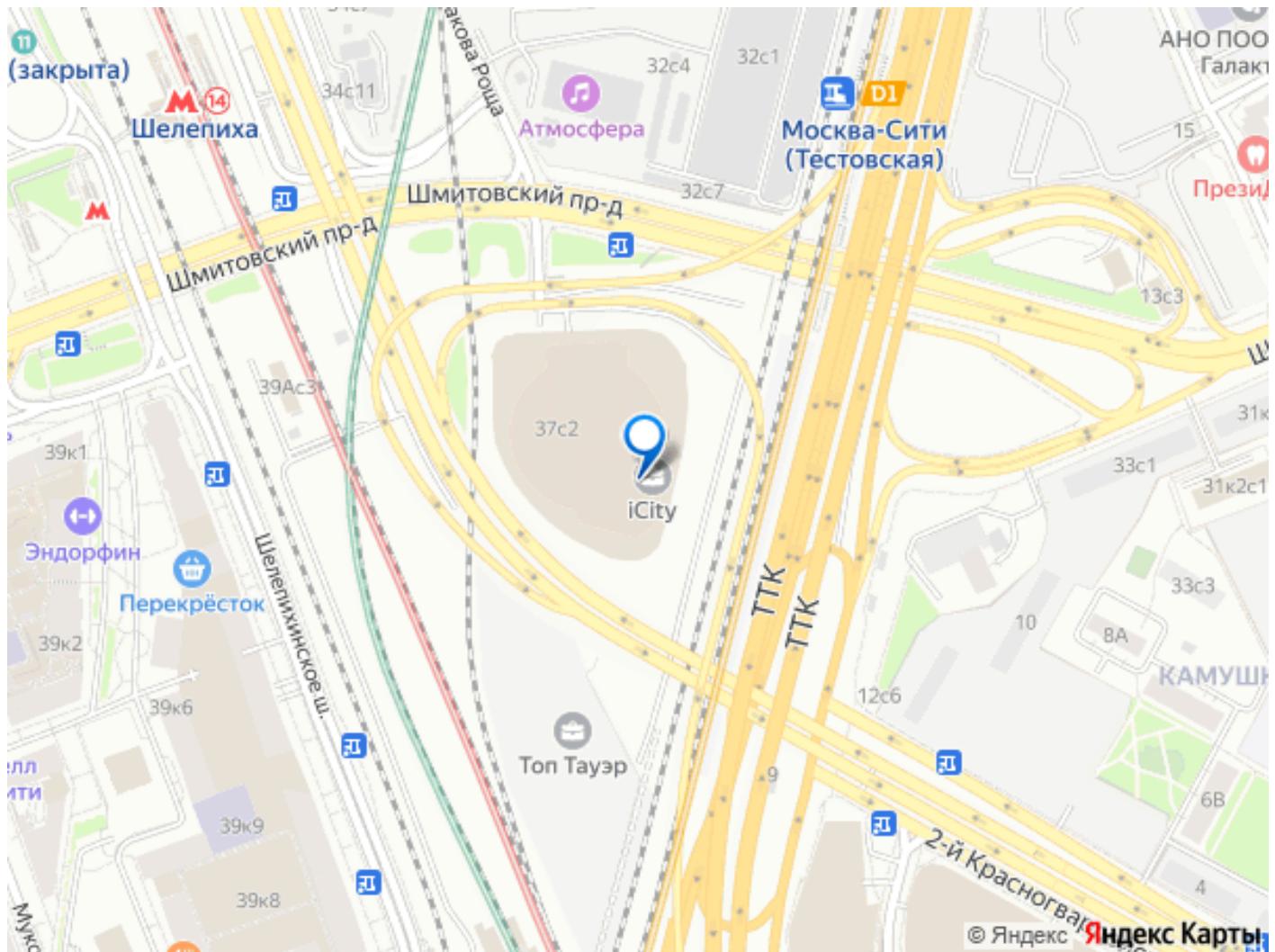
Лот 948981 Предложение от Собственника!

Бизнес-центр iCITY класса А находится в престижном Пресненском районе Москвы, в 460 метрах от делового комплекса Москва-Сити. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: рядом расположены ТТК и Шелепихинский мост, в 400 метрах находится станция метро «Шелепиха», а в семи минутах ходьбы — станции «Международная» и «Деловой центр». В непосредственной близости проходят ключевые магистрали, включая Кутузовский проспект и Звенигородское

шоссе. Инфраструктура бизнес-центра включает современные инженерные системы. Здание оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и центральной системой кондиционирования. Обеспечена комплексная безопасность, которая включает круглосуточный доступ, охрану, контроль доступа, систему пожаротушения и видеонаблюдение. Для арендаторов доступна многоуровневая подземная парковка. К предложению относится офисный блок с открытой планировкой под чистовую отделку. Количество закрепленных парковочных мест составляет двенадцать. В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 948981







Move.ru - вся недвижимость России