

Создано: 23.04.2025 в 11:59

Обновлено: 11.02.2026 в 11:46

**Москва, Варшавское шоссе, 148**

**3 964 584 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 148

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## Офис

Общая площадь

1903 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 837948 Предложение от Собственника!  
Сдается в аренду офисный блок (целый этаж) смешанной планировки. 7 этаж. Площадь 1903 м2. Помещение освобождается под запрос, современная отделка. Места общего пользования — отделка керамогранит. 7 мин. от метро, наземная и подземная парковки. Предоставляется юридический адрес. Залог — 1 месяц. Налоговая 26 Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения, контроль доступа, современные системы пожарной безопасности. Системы вентиляции и кондиционирования, 4 лифта на этаж, в т.ч. с парковочного этажа. Бесперебойный интернет и телефония на объекте. В цену

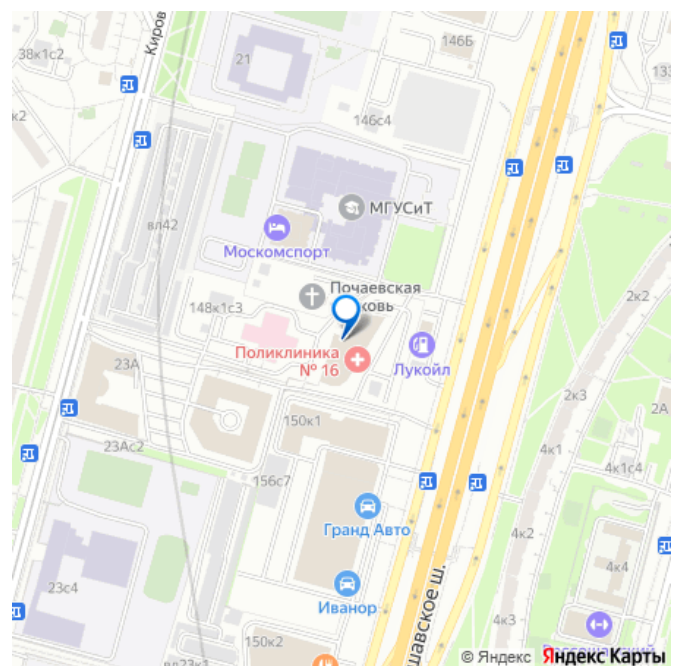
<https://move.ru/objects/9289472410>

**Вадим Трофимов, Апекс-**

**Недвижимость**

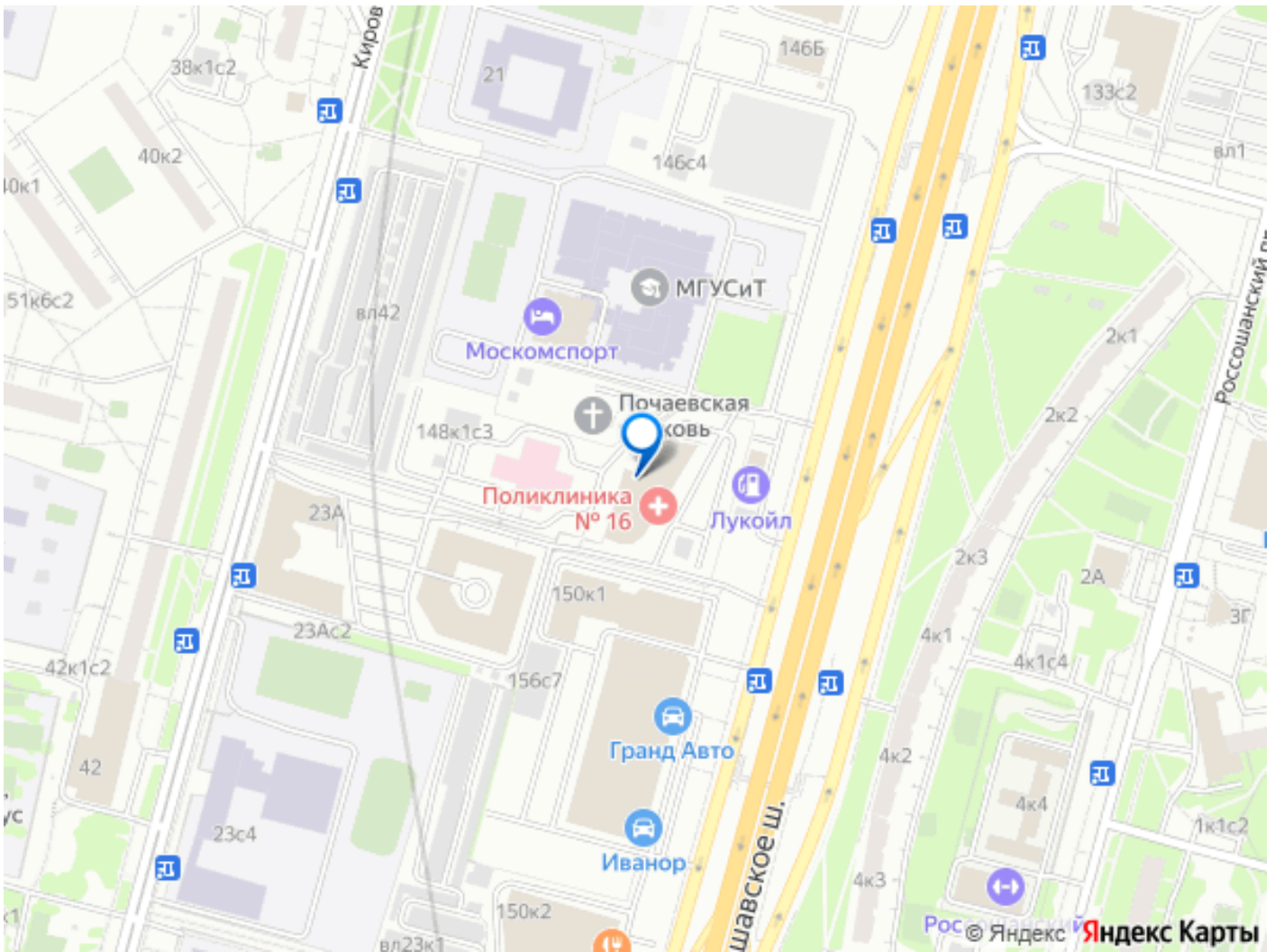
**79862742715**

для заметок



включено: НДС 22%. В цену не включено:  
затраты на электричество, коммунальные  
расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1  
месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб.  
250, ЛОТ 837948





Move.ru - вся недвижимость России