

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:43

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 04:52

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23

4 286 025 ₺

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС23

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

1904.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

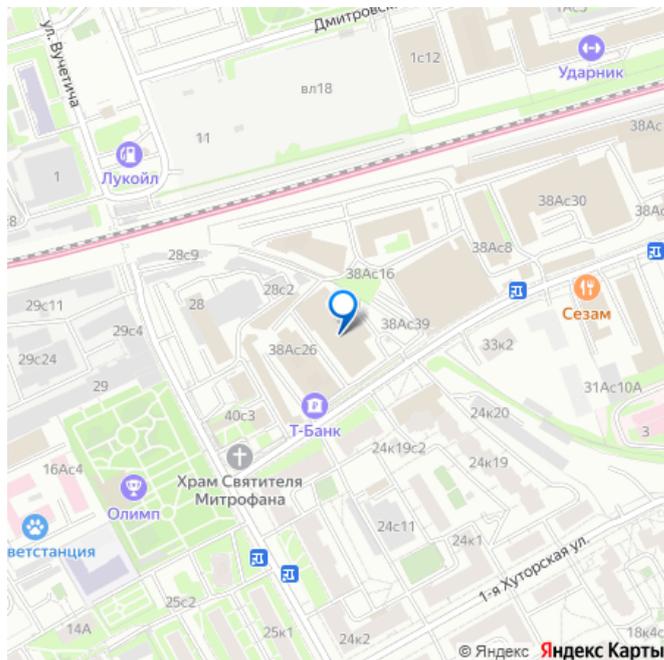
Лот 1038030 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 1904 м2 в Дмитровском районе
САО. Ближайшее метроМЦД Дмитровская - не
более 10 минут пешком (900 метров). В 2-х км
съезд на Дмитровское и Ленинградское
шоссе, ТТК 1,5 километра. Офисный комплекс
«МирЛэнд» занимает участок более 5
гектаров и состоит из нескольких
малоэтажных зданий. Собственная
охраняемая территория с развитой
инфраструктурой, конференц-залами, зонами
отдыха и вместительной, в том числе
гостевой парковкой. Система безопасности в
бизнес-парке включает: контроль доступа,
видеонаблюдение, пожарную сигнализацию,

<https://move.ru/objects/9290506154>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



в корпусах круглосуточно работает охрана. Профессиональная управляющая компания качественно закрывающая все потребности арендаторов. Этаж целиком. Смешанная планировка. Офис оборудован системами приточно-вытяжная вентиляции, центрального кондиционирования, системой пожарной безопасности. В наличии как гостевая парковка, так и возможность аренды машиномест. Звоните, просмотр в удобное время по предварительной договоренности. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1038030





